



## Kas rēķinā ir aprēķins „siltumenerģijas patēriņš karstā ūdens piegādes sistēmā, jeb cirkulācijas maksa”?

Vasarā ēkas individuālajā siltumpunktā uzskaitītā siltumenerģija nodrošina:

1. karstā ūdens sagatavošanu un
2. temperatūras uzturēšanu ēkas karstā ūdens piegādes sistēmā: cirkulācijas cauruļvados, kas var būt novietoti gan pagrabos, gan bēniņos un arī dzīvokļos divieļu žāvētājos, ja tādi ir.

Bez cirkulācijas nodrošināšanas klienti, atgriežot karstā ūdens krānu, uzreiz nevarētu saņemt karsto ūdeni. Attiecīgi atsevišķā dzīvokļa maksājums par piegādāto siltumenerģiju sastāv no divām daļām – maksājumu par karstā ūdens sagatavošanu un maksājumu par cirkulācijas nodrošināšanu.

Šis aprēķins vasaras periodā tiek veikts, pamatojoties uz metodiku „Patērētās siltumenerģijas sadales un maksas aprēķināšanas kārtība Jelgavas pašvaldības teritorijā esošajās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”, kas ir līguma par siltumenerģijas piegādi un lietošanu sastāvdaļa. Dzīvokļu īpašniekiem, vadoties pēc „Dzīvokļa īpašuma likuma” nosacījumiem ir tiesības lemt par siltumenerģijas sadales kārtību dzīvojamā mājā, par šo lēmumu paziņojot savas mājas apsaimniekotājam.

Tā kā cirkulācijai patērētā siltumenerģija tiek aprēķināta kā starpība starp ēkas siltumenerģijas skaitītāja uzskaitīto un karstā ūdens sagatavošanai izlietoto siltumenerģiju, būtiska nozīme ir tam, cik daudz karstā ūdens iedzīvotāji izlietojuši, kā arī cik patiesa ir mājas pārvaldnieka vai apsaimniekotāja un iedzīvotāju sniegtā informācija par izlietoto karstā ūdens daudzumu.

Starpība starp kopējo patēriņu pēc siltumenerģijas skaitītāja rādījumiem un dzīvokļos patērēto kubikmetru summu tiek sadalīta proporcionāli uz pilnīgi visiem dzīvokļiem un nedzīvojamām telpām, neatkarīgi no karstā ūdens, divieļu žāvētāja vai apkures pieslēguma, jo atbilstoši MK 09.12.2008. noteikumu Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks, atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” 17.2.1.punktam un MK 12.12.2006. noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 12.9.1. punktu, **aprēķins par siltumenerģiju karstā ūdens cirkulācijai ir attiecināms uz visiem mājas dzīvokļiem.**

Maksa par siltumenerģijas patēriņu karstā ūdens piegādes sistēmā jeb cirkulācija katrā mājā var būt atšķirīga un tās apmērs pa mēnešiem var mainīties. Šīs maksas apmēru galvenokārt nosaka:

- karstā ūdens patēriņa apjoms konkrētajā mājā,
- uzstādītais karstā ūdens piegādes režīms un temperatūra;
- cik precīzi un savlaicīgi pārvaldniekam tiek iesniegti dati par karstā ūdens skaitītāju rādījumiem dzīvokļos un par iedzīvotāju skaitu dzīvokļos bez karstā ūdens skaitītājiem;
- kā ir uzraudzīts iedzīvotāju dzīvokļos patērētā ūdens apjoms;
- karstā ūdens iekšējās sistēmas cauruļvadu tehniskais stāvoklis un siltumizolācijas pakāpe;

### Gren atgādina:

Vasara ir piemērots laiks, lai, gatavojoties nākamajai apkures sezonai, mājas dzīvokļu īpašnieki apdomātu un veiktu mājas energoefektivitāti uzlabojošus pasākumus un paaugstinātu komforta līmeni dzīvokļos.

Ja Gren klientiem ir kādi ar centralizētās siltumapgādes pakalpojumu saistīti jautājumi, aicinām sazināties ar Gren Klientu apkalpošanas centru Jelgavā.

Prieks būt jūsu siltumenerģijas piegādātājam,

**Gren**