



APSTIPRINĀTS

SIA "Gren Jelgava" iepirkuma komisijas
2026. gada 9.16. februāra sēdē
(protokols Nr.23)

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS

"Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā"

(IEPIRKUMA IDENTIFIKĀCIJAS NR. GJ 2026/1-SPS)

NOLIKUMS

Jelgava
2026

SATURS

A. IEPIRKUMA PROCEDŪRAS VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI.....	3
1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS (PASŪTĪTĀJS).....	3
2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA KONTAKTPERSONA	3
3. IEPIRKUMA PROCEDŪRAS PRIEKŠMETS	3
4. LĪGUMSAISTĪBU IZPILDES VIETA UN TERMIŅŠ.....	4
5. DALĪBAS NOSACĪJUMI UN INFORMĀCIJAS APMAIŅA	5
6. VALODA.....	5
7. IEPIRKUMA PROCEDŪRAS DOKUMENTU SKAIDROJUMI	5
B. PIEDĀVĀJUMA SAGATAVOŠANA UN IESNIEGŠANA	6
8. PIEDĀVĀJUMA SATURS.....	6
9. PRETENDENTU ATLASĒS (KVALIFIKĀCIJAS) PRASĪBAS UN KVALIFIKĀCIJU APLIECINOŠIE DOKUMENTI.....	7
10. TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS	10
11. FINANŠU PIEDĀVĀJUMS UN APMĀKSAS NOTEIKUMI.....	10
12. PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS.....	10
NAV ATTIECINĀMS.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
13. PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANAS VIETA UN TERMIŅŠ, PIEDĀVĀJUMA NOFORMĒJUMS	11
C. PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA UN IZVĒRTĒŠANA	13
14. PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANAS KĀRTĪBA.....	13
15. PIEDĀVĀJUMU ATBILSTĪBAS PĀRBAUDE.....	13
16. PIEDĀVĀJUMU IZVĒRTĒŠANA	14
17. PIEDĀVĀJUMU IZVĒLES KRITĒRIJS	14
18. LĒMUMA PIENĒMŠANA.....	15
19. PAZIŅOJUMS PAR PIEDĀVĀJUMA IZVĒLI	15
20. LĪGUMA PARAKSTĪŠANA	16 15
21. FIZISKO PERSONU DATU APSTRĀDE.....	17 16
D. PIELIKUMI.....	18
PIELIKUMS NR.1.: PIEDĀVĀJUMA VĒSTULE	18
PIELIKUMS NR.2: TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA	22
PIELIKUMS NR.3: FINANŠU PIEDĀVĀJUMS.....	23
PIELIKUMS NR.4: PRETENDENTA PIEREDZE UN SPECĪALISTU UN APAKŠUZŅĒMĒJU SARAKSTS	24
PIELIKUMS NR.5: LĪGUMA PROJEKTS.....	26 25
PIELIKUMS NR.6: LĪGUMA SAISTĪBU IZPILDES NODROŠINĀJUMA FORMA.....	27 26
PIELIKUMS NR.7: APLIECINĀJUMS PAR NEATKARĪGI IZSTRĀDĀTU PIEDĀVĀJUMU	28 27

A. IEPIRKUMA PROCEDŪRAS VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs (Pasūtītājs)

- 1.1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Gren Jelgava” (turpmāk - SIA „Gren Jelgava”) Adrese: Pasta iela 47, Jelgava, LV-3001 Vien. reģ. Nr. 50003549231 saskaņā ar Iepirkumu vadlīnijām sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem un Ministru kabineta 2017.gada 28.marta noteikumiem Nr. 187 "Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" un Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja (SIA "Gren Jelgava") iekšējo normatīvo aktu prasībām organizē iepirkuma procedūru - "Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā" (GJ 2026/1-SPS) saskaņā ar šo iepirkuma procedūras nolikumu (turpmāk tekstā "Nolikums"), nodrošinot Sabiedrisko pakalpojuma sniedzēja finanšu līdzekļu efektīvu izmantošanu, iepirkuma procedūras atklātumu, piegādātāju brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.
- 1.2. Iepirkums tiek veikts Kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gada 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.3. pasākuma "AER izmantošana un energoefektivitātes paaugstināšana centralizētajā siltumapgādē un aukstumapgādē" otrās kārtas ietvaros.
- 1.3. Iepirkuma procedūrā piedalīties un kā Pretendents iesniegt piedāvājumu saskaņā ar Nolikuma prasībām drīkst jebkurš ieinteresētais piegādātājs.
- 1.4. Par Pretendentu tiek uzskatīts piegādātājs, kurš ir iesniedzis savu piedāvājumu iepirkuma procedūrai.

2. Pasūtītāja kontaktpersona

Rihards Zakrepskis, tālr.: +371 20279310,

e-pasts: rihards.zakrepskis@gren.com.

Iepirkuma procedūras laikā saziņa par nolikumu un/vai iepirkuma priekšmetu pieļaujama tikai ar Sabiedrisko pakalpojuma sniedzēja kontaktpersonu.

3. Iepirkuma procedūras priekšmets

- 3.1. Iepirkuma procedūras (iepirkuma) priekšmets ir siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā (CPV kods: 45232140-5 (centrālapkures maģistrāļu pārbūve), turpmāk tekstā "Būvdarbi"). Iepirkums ir sadalīts 4 (četrās) daļās:
 - 3.1.1. **PIRMĀ DAĻA Siltumtrašu izolācijas atjaunošana un pārbūve ēku tehniskajos koridoros** saskaņā ar tehnisko specifikāciju iepirkuma priekšmeta 1.DAĻAI nolikuma pielikumā Nr.2 "Tehniskā specifikācija" un Nolikumā noteiktajiem nosacījumiem, kā arī Līguma noteikumiem (nolikuma 5.pielikums) un viss kopā – Būvdarbi.
Būvdarbu veikšanas vieta: Jelgavas valstpilsēta.
 - 3.1.2. **OTRĀ DAĻA Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavas pilsētas iecirknī Nr.1** saskaņā ar tehnisko specifikāciju iepirkuma priekšmeta 2.DAĻAI nolikuma pielikumā Nr.2 "Tehniskā specifikācija" un Nolikumā noteiktajiem nosacījumiem, kā arī Līguma noteikumiem (nolikuma 5.pielikums) un viss kopā – Būvdarbi.
Būvdarbu veikšanas vieta: Jelgavas valstpilsēta.
 - 3.1.3. **TREŠĀ DAĻA Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavas pilsētas iecirknī Nr.2** saskaņā ar tehnisko specifikāciju iepirkuma priekšmeta 3.DAĻAI nolikuma

pielikumā Nr.2 "Tehniskā specifikācija" un Nolikumā noteiktajiem nosacījumiem, kā arī Līguma noteikumiem (nolikuma 5.pielikums) un viss kopā – Būvdarbi.

Būvdarbu veikšanas vieta: Jelgavas valstpilsēta.

- 3.1.4. **CETURTĀ DAĻA Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavas pilsētas iecirknī Nr.4** saskaņā ar tehnisko specifikāciju iepirkuma priekšmeta 4.DAĻAI nolikuma pielikumā Nr.2 "Tehniskā specifikācija" un Nolikumā noteiktajiem nosacījumiem, kā arī Līguma noteikumiem (nolikuma 5.pielikums) un viss kopā – Būvdarbi.

Būvdarbu veikšanas vieta: Jelgavas valstpilsēta.

- 3.2. Iepirkuma priekšmeta paredzamā līgumcena iepirkuma daļām:
PIRMĀ DAĻA – 416 000 EUR (četri simti sešpadsmit tūkstoši euro 00 centi),
OTRĀ DAĻA - 369 000 EUR (trīs simti sešdesmit deviņi tūkstoši euro 00 centi),
TREŠĀ DAĻA – 360 500 EUR (trīs simti sešdesmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi),
CETURTĀ DAĻA – 331 000 EUR (trīs simti trīsdesmit viens tūkstošis euro 00 centi),
visiem piedāvājumiem pārsniedzot paredzamo iepirkuma daļas līgumcenu, Pasūtītājam ir tiesības pārtraukt iepirkuma daļas iepirkuma procesu.
- 3.3. Piedāvājums jāiesniedz par vienu vai divām vai trīs vai četrām iepirkuma priekšmeta daļām. Piedāvājumā jāiekļauj pilns iepirkuma priekšmeta apjoms (visām katrā iepirkuma daļā iekļautajām pozīcijām).
- 3.4. Detalizēts iepirkuma priekšmeta apjoms katrā no iepirkuma daļām ir noteikts Nolikuma pielikumā Nr.2 "Tehniskā specifikācija".
- 3.5. Piedāvātajiem Būvdarbiem pilnībā jāatbilst visām Nolikuma prasībām.
- 3.6. Pretendents drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājumu par katras iepirkuma daļas pilnu apjomu. Alternatīvu piedāvājumu iesniegšana nav pieļaujama un tie netiks izvērtēti.
- 3.7. Minimālais Būvdarbu garantijas termiņš – 3 (trīs) gadi, ko skaita no dienas, kad institūcija, kura pilda būvvaldes funkcijas, izdarījusi būvniecības informācijas sistēmā atzīmi par būvdarbu pabeigšanu.

4. Līgumsaistību izpildes vieta un termiņš

- 4.1. Būvdarbu izpildes vieta Jelgava, Latvija, saskaņā ar izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju un darbu organizēšanas plānu.
- 4.2. Būvdarbu izpildes izpildes termiņš:
- 4.2.1. Iepirkuma 1. daļā - 12 mēneši no līguma parakstīšanas brīža,
 - 4.2.2. Iepirkuma 2. daļā - 12 mēneši no līguma parakstīšanas brīža,
 - 4.2.3. Iepirkuma 3. daļā - 12 mēneši no līguma parakstīšanas brīža,
 - 4.2.4. Iepirkuma 4. daļā - 12 mēneši no līguma parakstīšanas brīža.

Līgumā noteiktiem darbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un objektam jābūt pieņemtam ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Iepirkuma procedūra tiek veikta Kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gada 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana" 2.1.1.3. pasākuma "AER izmantošana un energoefektivitātes paaugstināšana centralizētajā siltumapgādē un aukstumapgādē" otrās kārtas ietvaros. Līgumi par visām iepirkuma daļām tiks slēgti pēc līguma parakstīšanas ar AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM" par kapitāla atlaides piešķiršanu projekta aktivitātēm.

Darbu uzsākšanas brīdis iepirkuma izsludināšanas brīdī nav noteikts. Pasūtītājs plāno darbus uzsākt 2026.gada vasaras sezonā. ST pārbūvi paredzēts veikt periodā pēc apkures sezonas, ārpus šī perioda darbi veicami tikai gadījumos, ja to īstenošana būs iespējama bez būtiskiem

siltumenerģijas piegādes pārtraukumiem patērētājiem. Ja, sākoties apkures sezonai, kādā no ST posmiem darbu izpilde nebūs iespējama, Izpildītājam ir tiesības uz tehnoloģisko pārtraukumu, par kuru līguma izpildes termiņš var tikt pagarināts.

5. Dalības nosacījumi un informācijas apmaiņa

- 5.1. Piedalīšanās iepirkuma procedūrā un līguma saistību nodibināšana ir balstīta uz vienlīdzīgiem noteikumiem fiziskajām un juridiskajām personām, kas izveidotas un rīkojas saskaņā ar to izcelsmes valsts normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Dalība iepirkuma procedūrā ir Pretendenta brīvas gribas izpausme un, iesniedzot savu piedāvājumu, Pretendents apliecina, ka pilnībā pieņem sev par saistošiem un apņemas pildīt šajā Nolikumā ietvertos nosacījumus un noteikumus.
- 5.3. Nolikums, nolikuma grozījumi un atbildes uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem ir publiski pieejami Pasūtītāja mājas lapā <https://gren.com/lv/iepirkumi/>.
- 5.4. Pretendenta pienākums ir pastāvīgi sekot publicētajai aktuālajai informācijai attiecībā uz šo iepirkuma procedūru. Visa papildus informācija attiecībā uz šo iepirkuma procedūru (skaidrojumi, grozījumi un tml.) tiks publicēta Nolikuma 5.3. punktā norādītajā tīmekļa vietnē.
- 5.5. Informācijas apmaiņa, kas attiecas uz šo iepirkuma procedūru, starp Pasūtītāju un Pretendentiem notiek, sūtot to uz Nolikumā vai piedāvājumos norādītajām kontakta e-pasta adresēm.
- 5.6. Piegādātāju apvienības drīkst iesniegt piedāvājumus. Pasūtītājs neizvirza prasību par noteiktu šādas apvienības juridisko statusu, lai tā kā Pretendents iesniegtu piedāvājumu.
- 5.7. Pretendentam, visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība) jābūt reģistrētiem Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai citā Pretendenta saimnieciskai darbībai atbilstošā reģistrā, (vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, ja attiecīgās valsts normatīvie akti paredz reģistrāciju) atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.
- 5.8. Pretendentam ir jāsedz visas piedāvājuma sagatavošanas un iesniegšanas izmaksas, un Pasūtītājs nekādā ziņā nav atbildīgs un neuzņemas saistības par šīm izmaksām neatkarīgi no piedāvājumu izvērtēšanas norises un rezultāta.
- 5.9. Ja Pretendents savā piedāvājumā ir iekļāvis informāciju, kuras publiskošana varētu kaitēt tā komerciālajām interesēm un kuru Pretendents uzskata par komercnoslēpumu, Pretendentam tas nepārprotami jānorāda piedāvājumā. Kā komercnoslēpums nevar tikt norādīta informācija, kuras publiskošana Pasūtītājam ir obligāta saskaņā ar normatīvo aktu vai Nolikuma prasībām.

6. Valoda

- 6.1. Iepirkuma procedūras dokumenti sagatavoti latviešu valodā.
- 6.2. Piedāvājumam jābūt sagatavotam un iesniegtam latviešu valodā (izņemot Nolikuma pielikums Nr.1A). Pretendenta iesniegtais piedāvājums var būt arī citā valodā, bet tādā gadījumā tam jābūt pievienotam tulkojumam latviešu valodā ar noteikumu, ka, interpretējot piedāvājumu, attiecīgais tulkojuma teksts ir prioritārs.

7. Iepirkuma procedūras dokumentu skaidrojumi

- 7.1. Ja iespējamajam Pretendentam nepieciešama papildus informācija par iepirkuma procedūras dokumentos iekļautajām prasībām, viņš to laikus pieprasa Pasūtītājam rakstveidā – elektroniski pa e-pastu, kas norādīts 2. punktā.
- 7.2. Pasūtītājs uz laikus iesniegtu papildus informācijas pieprasījumu atbildēs latviešu valodā

- 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas beigu termiņa.
- 7.3. Papildu informāciju Pasūtītājs nosūtīs piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievietos šo informāciju Nolikuma 5.3.punktā norādītajā tīmekļa vietnē, norādot arī uzdoto jautājumu.

B. PIEDĀVĀJUMA SAGATAVOŠANA UN IESNIEGŠANA

8. Piedāvājuma saturs

- 8.1. Pretendentam piedāvājumā jāiekļauj šādi dokumenti:

- 8.1.1. **piedāvājuma vēstule**, kas sagatavota un aizpildīta atbilstoši Pielikumā Nr. 1 pievienotajai formai, ievērojot:

8.1.1.1. piedāvājuma vēstule jāparaksta Pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, piedāvājuma vēstule jāparaksta katra piegādātāju apvienības dalībnieka pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai, piedāvājumā norādot to piegādātāju apvienības dalībnieku, kurš ir deleģēts pārstāvēt piegādātāju apvienību iepirkuma procedūrā. Ja piegādātāju apvienība kopīga piedāvājuma iesniegšanai ir deleģējusi kādu no apvienības dalībniekiem, šādā gadījumā piedāvājuma vēstuli tiesīgs parakstīt deleģētā apvienības dalībnieka pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona, vienlaikus iesniedzot dokumentu, kas apliecina piegādātāju apvienība attiecīgu deleģējumu. Ja Pretendents ir personālsabiedrība, piedāvājuma vēstulē jānorāda visus sabiedrības biedrus;

8.1.1.2. ja piedāvājuma dokumentus paraksta Pretendenta paraksttiesīgās personas pilnvarota persona, papildus jāiesniedz attiecīgās pilnvaras kopija, kas apliecina dokumentus parakstījušās personas tiesības pārstāvēt pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros;

8.1.1.3. ārvalstu uzņēmumiem (t.sk. arī apakšuzņēmējiem, piegādātāju apvienības dalībniekiem vai personālsabiedrības biedriem, kas ir reģistrēti ārvalstī) jāiesniedz dokuments, kas apliecina paraksttiesīgās amatpersonas tiesības pārstāvēt attiecīgo juridisko personu. Gadījumā, ja šāda dokumenta izsniegšanu neparedz reģistrācijas valsts normatīvie akti, piedāvājumā jānorāda atsauce uz tīmekļa vietnes adresi un precīza saite, kur Pasūtītājs var pārliicināties par attiecīgo faktu, vai jānorāda veids, kā iespējams pārliicināties par attiecīgo faktu;

8.1.1.4. ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, Pretendentam ir jāiesniedz visu apvienības dalībnieku parakstīts saistību raksts (protokols, vienošanās, dibināšanas līgums vai cits dokuments), kurš nosaka katra piegādātāju apvienības dalībnieka pienākumu un atbildības loku iepirkuma līguma izpildē.

- 8.1.2. **Pretendentu atlases (kvalifikācijas) dokumenti** saskaņā ar Nolikuma 9. punktu;
- 8.1.3. **Informācija par darījuma partneri** (ņemot vērā sankcijas saistībā ar Krieviju/ Baltkrieviju):
 - 8.1.3.1. ārvalstīs reģistrētam Pretendentam jāiesniedz informācija saskaņā ar pielikumu Nr.1A. Informācija jāiesniedz arī par ārvalstīs reģistrētiem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem vai personām, uz kuras spējām Pretendents balstās, ja līguma vērtība ir 10% no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka;
 - 8.1.3.2. Pasūtītājs var Pretendentu izslēgt no dalības līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas procedūrā, ja Pretendents līdz lēmuma pieņemšanai nav iesniedzis 8.1.3.1. punktā pieprasīto informāciju.
- 8.1.4. **Tehniskais piedāvājums** saskaņā ar Nolikuma 10.punktu;
- 8.1.5. **Finanšu piedāvājums** saskaņā ar Nolikuma 11.punktu;
- 8.1.6. Ja Pretendents līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmējus vai balstās uz citu personu iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst kvalifikācijas prasībām, jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 8.1.6.1.apakšuzņēmējiem nododamo pakalpojuma daļu saraksts atbilstoši nolikuma Pielikuma Nr.4 tabulai "Pretendenta apakšuzņēmēju saraksts (ja attiecināms)", ja apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10 000 EUR (desmit tūkstoši euro) vai lielāka;
 - 8.1.6.2. apakšuzņēmēja/ personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, apliecinājums par gatavību veikt nododamo pakalpojumu daļu (sarakstā norādītās pakalpojuma daļas) un/vai nodot Pretendenta rīcībā iepirkuma līguma izpildei nepieciešamos resursus **vai** Pretendenta un personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, līgums/vienošanās par sadarbību iepirkuma līguma izpildei, kas pierāda, ka Pretendenta rīcībā būs iepirkuma līguma izpildei nepieciešamie resursi, gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.
- 8.1.7. **Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu** (atbilstoši šī Nolikuma Pielikumā Nr.7 pievienotajai formai).
- 8.1.8. **Līguma izpildes grafiks** (atbilstoši šī Nolikuma Pielikuma Nr.8 pievienotajai formai, katrai iepirkuma daļai iesniedz atsevišķu grafiku).

9. Pretendentu atlases (kvalifikācijas) prasības un kvalifikāciju apliecinājošie dokumenti

- 9.1. **Pretendentu izslēgšanas noteikumi** - Pasūtītājs izslēdz Pretendentu no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā, ja uz Pretendentu ir konstatēts jebkurš no Pasūtītāju iepirkumu likuma 48. panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., 14. punktā minētajiem gadījumiem. Minētie izslēgšanas iemesli ir attiecināmi arī uz Pasūtītāju iepirkumu likuma 48.panta trešajā daļā minētajām personām normā noteiktajā apmērā. Pasūtītājs neizslēdz Pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā Pasūtītāju iepirkumu likuma 48.panta ceturtajā daļā noteiktajos gadījumos.
 - 9.1.1. Pretendentu izslēgšanas iemesli tiks pārbaudīti Pasūtītāju iepirkumu likuma 48. pantā noteiktajā kārtībā.

- 9.1.2. Pasūtītājs vērtēs Pretendenta iesniegtos pierādījumus uzticamības nodrošināšanai Pasūtītāju iepirkumu likuma 49.panta noteiktajā kārtībā.
- 9.2. Pretendentam jāatbilst šādām atlases (kvalifikācijas) prasībām:
- 9.2.1. Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2021.-2025.gads un 2026.gads līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), ir pieredze līdzīga rakstura darbos (ārējo siltumtīklu pārbūve vai jauna būvniecība), norādot ne mazāk kā 3 izpildītus līgumus (objektus). Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
- 9.2.2. Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2021.-2025.gads un 2026.gads līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), ir pieredze līdzīga rakstura darbos (ārējo siltumtīklu pārbūve vai jauna būvniecība), viena kalendārā gada ietvaros pārbūvēti vai jaunizbūvēti siltumtrašu posmi ar kopējo garumu vismaz 350 m. Visiem būvdarbu vai būvniecības līgumu ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
- 9.2.3. Pretendenta pēdējo 3 (trīs) gadu minimālais vidējais gada finanšu apgrozījums ir 350 000 EUR (bez PVN). Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad vismaz vienam no tās dalībniekiem jābūt nepieciešamajam finanšu apgrozījumam noteiktā apmērā.
- 9.2.4. Likviditātes koeficients ir ne mazāks kā viens. Ir pozitīvs pašu kapitāls, t.i., bilances postenis "pašu kapitāls kopā". Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, prasība par likviditātes koeficientu un pozitīvu pašu kapitālu attiecināma uz apvienības dalībniekiem, uz kuru finansiālajām spējām pretendents balstās un kuri būs finansiāli atbildīgi par līguma izpildi.
- 9.2.5. Pretendenta rīcībā jābūt atbildīgajam būvdarbu vadītājam ar spēkā esošu Latvijas Republikā akreditētas institūcijas izsniegtu būvprakses sertifikātu siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā.
- 9.2.6. Pretendentam un apakšuzņēmējam* jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 22.pantu.
* Prasība neattiecas uz apakšuzņēmējiem, kas veiks darbus, kuru veikšanai nav nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā.
- 9.2.7. Pretendents rīcībā jābūt Metinātājam (-iem) ar spēkā esošu sertifikātu metināšanas darbu veikšanai. Metinātājiem pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (2021.-2025.gads un 2026.gads līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), ir pieredze līdzīga rakstura darbos (siltumtīklu pārbūve vai jauna būvniecība), norādot ne mazāk kā 3 izpildītus līgumus (objektus). Pretendents, iesniedzot piedāvājumus vairākās iepirkuma daļās, var norādīt vienu metinātāju katrā iepirkuma daļā, tomēr Pretendentam jāņem vērā, ka metinātājs nevar būt vienlaicīgi nodarbināts vairākās iepirkuma daļās, kurās pretendentam piešķirtas līguma slēgšanas tiesības (tiks vērtēts saskaņā ar pretendenta iesniegto būvdarbu izpildes grafiku un iepirkuma nolikuma punktu Nr. 17.4.).
- 9.2.8. ja Pretendents ir piegādātāju apvienība, tad Pretendentam kopumā jāatbilst Nolikuma 9.2.punkta attiecīgajos apakšpunktos noteiktajām prasībām.
- 9.3. Kvalifikācijas noteikumu pārbaude un iesniedzamie dokumenti:
- 9.3.1. Pasūtītājs pieņem Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu kā

sākotnējo pierādījumu atbilstībai Nolikumā noteiktajām Pretendenta atlases prasībām. Piegādātājs iesniedz atsevišķu Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu par katru personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tas atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām Pretendenta atlases prasībām, un par tā norādīto apakšuzņēmēju, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10000 EUR (desmit tūkstoši euro). Piegādātāju apvienība iesniedz atsevišķu Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu par katru tās dalībnieku. Dokumenta forma pieejama: <http://espd.eis.gov.lv/>.

- 9.3.2. Ja Pretendents neiesniedz Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu, tam jāiesniedz uz viņu attiecināmie Nolikumā norādītie atlases dokumenti.
- 9.3.3. Latvijas kompetento institūciju izsniegtās izziņas un citus dokumentus Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā 1 (vienu) mēnesi pirms iesniegšanas dienas, bet ārvalstu kompetento institūciju izsniegtās izziņas un citus dokumentus - ja tie izdoti ne agrāk kā 6 (sešus) mēnešus pirms iesniegšanas dienas, ja vien izziņas izdevējs nav norādījis īsāku tās derīguma termiņu.
- 9.3.4. Lai apliecinātu atbilstību Nolikuma 9.2.punktā izvirzītajai prasībai par Pretendenta pieredzi un speciālistu pieejamību, Pretendentam jāiesniedz aizpildīts pielikums Nr.4 - tabula "Pretendenta pieredze un speciālistu saraksts".
- 9.3.5. Informācija par Pretendenta reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā, kas reģistrēts Latvijas Būvkomersantu reģistrā, tiks pārbaudīta Būvniecības informācijas sistēmas tīmekļa vietnē <https://bis.gov.lv>.
Ja Pretendents ir personālsabiedrība, tad uz katru personālsabiedrības biedru atsevišķi attiecas prasība par reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā.
Pretendents, kas reģistrēts ārvalstīs, iesniedz līdzvērtīgas iestādes izdotu dokumenta kopiju, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem apliecina pretendenta tiesības veikt iepirkuma nolikumā noteiktos darbus, pievienojot apliecinājumu, ka, gadījumā, ja tam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, uz iepirkuma līguma noslēgšanas brīdi tas būs reģistrēts Latvijas Būvkomersantu reģistrā.
- 9.3.6. Informācija par nolikuma 9.2.5. punktā noteikto sertificēto speciālistu, kurš līguma noslēgšanas gadījumā darbosies līguma izpildē, sagatavojama saskaņā ar nolikuma pievienoto pielikumu Nr.4. Par būvspeciālista sertifikāta spēkā esamību iepirkuma komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmas Būvspeciālistu reģistrā tīmekļvietnē <https://bis.gov.lv/bisp/>.
Ja pretendents piesaista speciālistu, kurš profesionālo kvalifikāciju ieguvis ārvalstīs un tas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvspeciālistu reģistrā, jāpievieno attiecīgā ārvalsts speciālista profesionālās kvalifikācijas apliecinājošus dokumentus atbilstoši attiecīgā speciālista valsts izvirzītajām prasībām un jāiesniedz apliecinājums, ka līdz iepirkuma līguma noslēgšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reģlamentētā profesijā, kā arī speciālists veiks visas nepieciešamās darbības tā iekļaušanai Latvijas Republikas Būvspeciālistu reģistrā.
- 9.3.7. Lai apliecinātu nolikuma 9.2.3. punktā noteikto, Pretendentam jāiesniedz parakstītu apliecinājumu par Pretendenta gada vidējo finanšu apgrozījumu (sadalījumā pa gadiem), ņemot vērā iepriekšējos trīs noslēgtos pārskata gadus. Attiecībā uz Pretendentiem, kas savu darbību tirgū uzsākuši vēlāk, apliecinājums par vidējo gada finanšu apgrozījumu iesniedzams par nostrādāto

periodu. Ārvalstīs reģistrētiem Pretendentiem papildus klāt jāpievieno apstiprināto peļņas vai zaudējumu aprēķinu kopijas par katru norādīto finanšu gadu (ja attiecināms). Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētiem pretendentiem (piegādātāju apvienības dalībniekiem, personālsabiedrībai, personālsabiedrības biedriem) vidējo gada neto apgrozījumu iepirkuma komisija pārbauda publiski pieejamās datubāzēs (Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra informācijas atkalizmantošanas pakalpojumu sniedzēja Firmas.lv tīmekļvietnē <https://www.firmas.lv/> vai Lursoft tīmekļvietnē <http://www.lursoft.lv/>) vai citos publiski pieejamos avotos.

9.3.8. Lai apliecinātu nolikuma 9.2.4. punktā noteikto, Pretendentam jāiesniedz pēdējā finanšu gada bilances izdruku no VID elektroniskās deklarēšanās sistēmas vai zvērināta revidenta apstiprinātu operatīvo bilanci. Ārvalstīs reģistrētajiem Pretendentiem jāiesniedz finanšu pārskats, kas iesniegts attiecīgās valsts kompetentajā institūcijā, vai zvērināta revidenta apstiprināta operatīvā bilance. Pretendents, kurš savu darbību uzsācis nesen un pārskata gads vēl nav noslēdzies, iesniedz zvērināta revidenta apstiprinātu operatīvo bilanci.

9.3.8-9.3.9. Informācija par nolikuma 9.2.7. punktā noteikto speciālistu, kurš līguma noslēgšanas gadījumā darbosies līguma izpildē, sagatavojama saskaņā ar nolikuma pievienoto pielikumu Nr.4. aizpildot speciālista pieredzes aprakstu (CV) un iesniedzot speciālista parakstītu brīvas formas apliecinājumu par piedalīšanos iepirkuma līguma izpildē tam paredzētajā pozīcijā.

10. Tehniskais piedāvājums

Pretendents, iesniedzot Piedāvājuma vēstuli (Pielikums Nr.1), apliecina darbu un pakalpojumu atbilstību iepirkuma procedūras nolikumam, tajā skaitā, ka Būvdarbi tiks veikti atbilstoši tehniskajai specifikācijai/būvniecības ieceres dokumentācijai (Pielikums Nr.2).

11. Finanšu piedāvājums un apmaksas noteikumi

- 11.1.Pretendentiem cenas jāuzrāda *euro* (EUR) bez PVN ar 2 (diviem) cipariem aiz komata un atbilstoši Pielikumam Nr.3 "Finanšu piedāvājums".
- 11.2.Piedāvājuma summā jābūt ietvertiem visiem nodokļiem un nodevām, kā arī visām administrācijas, dokumentu sagatavošanas, saskaņošanas, transporta, komandējuma un citām izmaksām, kas saistītas ar darbu izpildi. Pievienotās vērtības nodoklis nav jāiekļauj piedāvājuma cenā.
- 11.3.Finanšu piedāvājums (Tāme) jāsatavo saskaņā ar Nolikuma Pielikumā Nr.3 norādītajiem apjomiem un atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumiem Nr. 239 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".
- 11.4.Pretendents nedrīkst patvaļīgi izslēgt kādu no darbu apjomu sarakstā (pielikums Nr.3) norādītajām darbu un materiālu pozīcijām, kā arī patvaļīgi mainīt norādītos apjomus. Tāpat pretendents nedrīkst patvaļīgi izlaist atsevišķus darbu nosaukumus, papildināt ar jauniem darbu nosaukumiem, grozīt darbu nosaukumus, mērvienības u.tml., izņemot materiālu nosaukumus situācijā, kad tiek piedāvāts norādītajam ekvivalents.
- 11.5.Piedāvātai cenai ir jābūt nemainīgai visā līguma darbības laikā.
- 11.6.Pasūtītājs samaksu par kvalitatīvi izpildītajiem Darbiem veiks atbilstoši līguma projektā noteiktajam.

12. Piedāvājuma nodrošinājums

- 1.1. Pretendentam jāiesniedz piedāvājuma nodrošinājums EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro un 00 centi).
- 12.1. Piedāvājuma nodrošinājuma oriģinālu pievieno piedāvājumam kā atsevišķu (neiesūtītu) dokumentu un Pretendenta apliecinātu kopiju iekļauj (iesūj) pie kvalifikācijas dokumentiem, saskaņā ar pielikumu Nr. 89. Pretendents piedāvājuma nodrošinājumu iesniedz neatsaucamas bankas garantijas vai apdrošināšanas polises formā vai kā naudas summas iemaksu Pasūtītāja norādītajā kontā (šajā gadījumā konta numurs tiks izsniegts Pretendentam pēc pieprasījuma).
- 12.2. Kopā ar apdrošināšanas polisi ir jāiesniedz maksājuma dokuments, kas apliecina, ka apdrošināšanas polise ir apmaksāta un ir spēkā esoša.
- 12.3. Piedāvājuma nodrošinājumam ir jābūt spēkā ne vēlāk kā no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām līdz īsākajam no šādiem termiņiem:
- 12.3.1. 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas;
 - 12.3.2. Pretendentam, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības - līdz dienai, kad izraudzītais Pretendents iesniedz līguma izpildes nodrošinājumu (ja tāds ir paredzēts iepirkuma līgumā);
 - 12.3.3. līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.
- 12.4. Piedāvājuma nodrošinājumu Pasūtītājs atgriež 5 (piecu) darba dienu laikā pēc jebkura no zemāk minēto apstākļu iestāšanās:
- 12.4.1. Pretendentam, ar kuru Pasūtītājs ir noslēdzis iepirkuma līgumu, kad Pretendents būs iesniedzis līguma saistību izpildes nodrošinājumu;
 - 12.4.2. pārējiem Pretendentiem – pēc piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņa beigām vai pēc līgumu noslēgšanas ar Pretendentu, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, atkarībā no tā, kurš no gadījumiem iestājas pirmais.
 - 12.4.3. Ja iepirkums tiks pārtraukts vai izbeigts bez rezultāta, piedāvājuma nodrošinājums tiks atgriezts ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.
- 12.5. Piedāvājuma nodrošinājums netiek atgriezts, ja:
- 12.5.1. Pretendents atsauc savu piedāvājumu jebkurā no iepirkuma daļām, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;
 - 12.5.2. Pretendents, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības jebkurā no iepirkuma daļām, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav iesniedzis tam iepirkuma dokumentos un iepirkuma līgumā paredzēto līguma izpildes nodrošinājumu (ja tāds ir paredzēts iepirkuma līgumā);
 - 12.5.3. Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības jebkurā no iepirkuma daļām, neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 12.6. Gadījumā, ja Pretendents nav iesniedzis piedāvājuma nodrošinājumu, piedāvājums tiek noraidīts un netiek izskatīts.

13. Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš, piedāvājuma noformējums

- 13.1. Pretendentu piedāvājumi jāiesniedz līdz 2026.gada ~~203. februārim~~ martam plkst. 10.00 (pēc Latvijas laika).
- 13.1.1. Piedāvājumu jāiesniedz Pasta ielā 47, Jelgavā, LV-3001 personīgi vai atsūtīt pa pastu;
 - 13.1.2. Nosūtīt piedāvājumu pa pastu, Pretendents uzņemas atbildību par piedāvājuma saņemšanu nolikuma 13.1.punktā norādītajā termiņā.
 - 13.1.3. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām vai kuru ārējais iepakojums nenodrošina to, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanai, Pasūtītājs neizskata un nosūta

atpakaļ Pretendentam.

13.2. Sagatavojot un iesniedzot piedāvājumu, Pretendents ievēro, ka:

13.2.1. Pretendentam jāiesniedz viens piedāvājuma oriģināls, viena piedāvājuma kopija, kā arī viena piedāvājuma kopija elektroniskā datu nesējā CD vai zibatmiņā.

13.2.2. Pretendents sagatavo 1 (vienu) piedāvājumu veidojošu dokumentu oriģinālu ar atzīmi "ORIGINĀLS" un vienu kopiju ar atzīmi "KOPIJA".

13.2.3. Uz iepakojuma jānorāda šāda informācija:

- Pasūtītāja nosaukums un juridiskā adrese;
- Pretendenta nosaukums un juridiskā adrese;
- Atzīme: piedāvājums iepirkumam „Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā”, identifikācijas Nr. GJ 2026/1-SPS;
- Norāde „Neatvērt pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām”.

13.2.4. Piedāvājums jāiesniedz datordrukā, latviešu valodā. Ja Pretendents iesniedz dokumentus kādā citā valodā, tiem jāpievieno paraksta tiesīgās vai pilnvarotās personas (pievienojot pilnvaru) apliecināts tulkojums latviešu valodā.

Pretendents uzņemas visu atbildību par tulkojumā esošās informācijas atbilstību tulkotajam dokumentam. Pasūtītājam ir tiesības pārbaudīt minētā tulkojuma atbilstību tulkotajam dokumentam. Tulkojuma apliecinājums ietver:

- norādi "TULKOJUMS PAREIZS",
- Pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
- apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Pasūtītājam, nepieciešamības gadījumā, ir tiesības pārbaudīt iesniegtā tulkojuma satura atbilstību tulkotajam dokumentam.

13.2.5. Pretendents pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

13.2.6. Visi piedāvājuma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

13.2.7. Piedāvājumu paraksta Pretendenta paraksta tiesīgā persona vai pilnvarotā persona (pievienojot pilnvaras kopiju).

13.2.8. Piedāvājuma oriģināls un kopija jāiesniedz katrs savā sējumā, tam jābūt caurauklotam, ar numurētām lapām, pievienojot klāt satura rādītāju.

13.2.9. Caurauklojuma apliecinājums ietver:

- norādi par kopējo cauraukloto lapu skaitu,
- Pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
- apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Piedāvājumā pievienoto dokumentu kopijām jābūt apliecinātām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

13.2.10. Visai Pretendenta piedāvājumā sniegtai informācijai ir jābūt patiesai.

Ja iepirkuma komisijai rodas šaubas par Pretendenta piedāvājumā sniegtās informācijas patiesību vai dokumenta kopijas autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents apstiprina informācijas patiesību un/vai uzrāda apstiprinoša dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.

C. PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA UN IZVĒRTĒŠANA

14. Piedāvājumu atvēršanas kārtība

Iesniegtie piedāvājumi tiks atvērti Pasta ielā 47, Jelgavā, **2026.gada 203. februārī-martā plkst.15.00**. Piedāvājumi tiks atvērti atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28.februāra noteikumu Nr. 187 "Pasūtītāju iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 14.punktā noteiktai kārtībai.

15. Piedāvājumu atbilstības pārbaude

- 15.1. Piedāvājumu atbilstības pārbaude tiks veikta, lai noteiktu, vai piedāvājums iesniegts atbilstoši Nolikuma prasībām. Neatbilstošie piedāvājumi tiks noraidīti. Atbilstības pārbaude tiks veikta, ņemot vērā samērīguma principu un nenoraidot piedāvājumu formālu trūkumu dēļ, kas neietekmē iespēju piedāvājumu izvērtēt pēc būtības un nerada vienlīdzīgas attieksmes pārkāpumu pret Pretendentiem.
- 15.2. Pasūtītājs ir tiesīgs Pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi veikt tikai tam Pretendentam, kuram, atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām un izraudzītajam piedāvājumu izvērtēšanas kritērijam, būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības. Visos piedāvājumos tiks pārbaudīts, vai tajos nav aritmētisku kļūdu. Kļūdas tiks labotas atbilstoši aritmētikas likumiem.
- 15.3. Ja Pasūtītājs konstatēs, ka piedāvājumā ietvertā vai Pretendenta iesniegtā informācija vai dokuments ir neskaidrs vai nepilnīgs, tiks pieprasīts, lai Pretendents vai kompetenta institūcija izskaidro vai papildina minēto informāciju vai dokumentu, nodrošinot vienlīdzīgu attieksmi pret visiem Pretendentiem. Skaidrojumi un papildinājumi tiks pieprasīti tikai par jau sākotnēji iesniegtu informāciju, taču netiks pieņemta un vērtēta pēc būtības jauna, sākotnēji piedāvājumā neiekļauta informācija. Pretendentiem piedāvājumā jāiekļauj dokumenti saskaņā ar izvirzītajām prasībām. Ja Pasūtītājs ir pieprasījis izskaidrot vai papildināt iesniegtos dokumentus, bet Pretendents to nav izdarījis atbilstoši Pasūtītāja noteiktajām prasībām, Pasūtītājam nav pienākums atkārtoti pieprasīt, lai tiek izskaidrota vai papildināta šajos dokumentos ietvertā informācija, un šādā gadījumā Pasūtītājs piedāvājumu vērtēs pēc tā rīcībā esošās informācijas.
- 15.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Pretendenta iesniegto informāciju un tehnisko specifikāciju datus kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs, pie piedāvāto Preču ražotājiem, to autorizētajiem pārstāvjiem un citiem ekspertiem un citos publiski pieejamos avotos, t.sk., pie iepriekšējiem pasūtītājiem. Gadījumos, kad Pasūtītājs ir ieguvis informāciju šādā veidā, attiecīgais Pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu, ja Pasūtītāja iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai.
- 15.5. Ja Pasūtītājam rodas šaubas par kādas no dokumentiem iesniegtās kopijas (ja kāds dokuments ticis iesniegts kopijas veidā) autentiskumu, tas ir tiesīgs pieprasīt, lai Pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu, un Pretendentam šādā gadījumā ir

pienākums to uzrādīt.

- 15.6. Piedāvājums tiks atzīts par neatbilstošu un tiks noraidīts, ja:
 - 15.6.1. piedāvājums nav parakstīts atbilstoši Nolikuma nosacījumiem;
 - 15.6.2. Pretendents nav sniedzis Nolikumā prasīto informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai vai sniegtā informācija nav patiesa, vai nav atbilstoša kvalifikācijas prasībām;
 - 15.6.3. Pretendents ir izslēgts saskaņā ar Nolikuma 9.1.punktā norādītajiem obligātās izslēgšanas nosacījumiem;
 - 15.6.4. Pretendents nav sniedzis Nolikumā prasīto informāciju tā piedāvājuma tehniskās atbilstības novērtēšanai, sniegtā informācija nav patiesa vai nav atbilstoša visām Nolikumā norādītajām prasībām;
 - 15.6.5. netiek piedāvātas visas Būvdarbu pozīcijas (veidi);
 - 15.6.6. Pretendenta piedāvātais izpildes termiņš pēc līguma noslēgšanas ir ilgāks par Nolikuma 4.2. punktā noteikto.

16. Piedāvājumu izvērtēšana

- 16.1. Piedāvājumu izvērtēšana pēc Nolikumā noteiktā piedāvājumu izvēles kritērija tiks veikta tikai tiem piedāvājumiem, kuri ir atzīti par atbilstošiem Nolikuma 15. punktā noteiktajā kārtībā, ņemot vērā Nolikuma 15.2. punktā noteiktās Sabiedrisko pakalpojuma sniedzēja tiesības.
- 16.2. Piedāvājumiem var tikt piemērota izvērtēšana, vai tas nav nepamatoti lēts.
- 16.3. Ja piedāvājums šķiet nepamatoti lēts, Pasūtītājs pretendenta pieprasa skaidrojumu par piedāvāto cenu vai izmaksām, kā arī informāciju par pretendenta un tā piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju darbinieku vidējām stundas tarifa likmēm profesiju grupās.
- 16.4. Detalizētais paskaidrojums īpaši var attiekties uz:
 - 16.4.1. ražošanas procesa, būvdarbu veikšanas metodes vai sniedzamo pakalpojumu izmaksām;
 - 16.4.2. izraudzītajiem tehniskajiem risinājumiem un īpaši izdevīgiem būvdarbu veikšanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas apstākļiem, kas ir pieejami pretendenta;
 - 16.4.3. piedāvāto būvdarbu, preču vai pakalpojumu īpašībām un oriģinalitāti;
 - 16.4.4. vides, sociālo un darba tiesību un darba aizsardzības jomas normatīvajos aktos un darba koplīgumos noteikto pienākumu ievērošanu;
 - 16.4.5. saistībām pret apakšuzņēmējiem;
 - 16.4.6. pretendenta saņemto komercdarbības atbalstu.
- 16.5. Pasūtītājs izvērtē Pretendenta sniegtos skaidrojumus (ja tādi tikuši pieprasīti un attiecīgi ir iesniegti).
- 16.6. Pasūtītājs noraida piedāvājumu kā nepamatoti lētu, ja sniegtie skaidrojumi nepamato pretendenta piedāvāto zemo cenas vai izmaksu līmeni vai ja cenā vai izmaksās nav iekļautas izmaksas, kas saistītas ar vides, sociālo un darba tiesību un darba aizsardzības jomas normatīvajos aktos un darba koplīgumos noteikto pienākumu ievērošanu.

17. Piedāvājumu izvēles kritērijs

- 17.1. Piedāvājumu izvēles kritērijs - nolikumā noteiktajām prasībām **atbilstošs piedāvājums ar viszemāko cenu katrā no četrām iepirkuma daļām** atbilstoši Pasūtītāju iepirkumu likuma 57. panta ceturtajai daļai, kas nosaka, ka pasūtītājs piedāvājumu salīdzināšanai un izvērtēšanai ir tiesīgs izmantot tikai cenu, ja sagatavotā tehniskā specifikācija (tehniskais uzdevums) ir detalizēta un citiem

kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

- 17.2. Pasūtītājs, pamatojoties uz Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmo daļu, attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, pārbaudīs, vai attiecībā uz šo Pretendentu, tā valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedru, tā valdes un padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu un prokūristu, ja Pretendents ir personālsabiedrība, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (tai skaitā sankcijas attiecībā uz proliferācijas finansēšanu), kuras ietekmē līguma izpildi. Ja attiecībā uz minēto Pretendentu vai kādu no noteiktajām personām ir noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras kavē līguma izpildi, Pretendents tiks izslēgts no dalības līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas procedūrā.
- 17.3. Pasūtītājs pārbaudīs, vai uz Pretendentu (un attiecīgajām personām), kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, nav attiecināms Eiropas Komisijas Padomes Regulu (ES) Nr.833/2014 par ierobežojošiem pasākumiem saistībā ar Krievijas darbībām, kas destabilizē situāciju Ukrainā, 5.k. pantā noteiktais.
- 17.4. Pasūtītājs iepirkuma tiesību piešķiršanu veiks hronoloģiski, sākot ar 1. daļu un beidzot ar 4.daļu. Ja Pretendents ir iesniedzis piedāvājumu vairākās iepirkuma daļās un ieguvis līguma slēgšanas tiesības kādā no daļām, vērtējot katru nākamo iepirkuma daļu, Pasūtītājs vērtēs Pretendenta piedāvātā speciālista, kas atbilst iepirkuma nolikuma 9.2.7. punkta prasībām, pieejamību darbu veikšanai. Vērtēšanai Pasūtītājs izmantos Pretendenta iesniegto līguma izpildes laika grafiku (8.pielikums). Ja pretendenta speciālists jau ir noslogots kādā no iepriekš izvērtētām daļām, Pasūtītājs lūgs Pretendentu piedāvāt citu iepirkuma nolikumam atbilstošu speciālistu - ja Pretendents nespēs nodrošināt cita speciālista piesaisti Pasūtītāja noteiktajā laikā, Pasūtītājs Pretendenta piedāvājumu šajā daļā noraidīs.

18. Lēmuma pieņemšana

- 18.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt iepirkuma procedūru vai tās daļu, neradot nekādas saistības attiecībā pret Pretendentiem, kuru intereses šādi tikušas skartas, ja nav iesniegti piedāvājumi vai ja iesniegtie piedāvājumi neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām.
- 18.2. Pasūtītājs ir tiesīgs jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru vai tās daļu, ja tam ir objektīvs pamatojums, neradot nekādas saistības attiecībā pret Pretendentiem, kuru intereses šādi tikušas skartas.

19. Paziņojums par Piedāvājuma izvēli

- 19.1. Ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par iepirkuma procedūras rezultātiem Pasūtītājs vienlaikus informēs visus pretendents par pieņemto lēmumu attiecībā uz līguma slēgšanu.
- 19.2. Ja iepirkuma procedūra tiek izbeigta vai pārtraukta, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas Pasūtītājs par to vienlaikus informēs visus Pretendents.

20. Līguma parakstīšana

- 20.1. Pasūtītājs un Pretendents, kuram iepirkuma procedūras rezultātā ir piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, slēgs līgumu atbilstoši līguma projektam (Nolikuma pielikums Nr.5). Atkāpšanās no līguma projekta (līgumā neiekļaujot projektā paredzētos noteikumus vai iekļaujot atšķirīgus noteikumus) netiks akceptēta no Pasūtītāja puses. Pretendentam līgums ir jāparaksta 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs to ir nosūtījis Pretendentam parakstīšanai. Ja pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz parakstītu iepirkuma līgumu, tas tiks uzskatīts par atteikumu to slēgt.
- 20.2. Ja Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, atsakās slēgt līgumu ar Pasūtītāju vai, atbilstoši Nolikuma 20.1.punktā paredzētajam, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav to parakstītu atgriezis Pasūtītājam, Pasūtītājs ir tiesīgs pieņemt lēmumu iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt nākamajam Pretendentam, kurš piedāvājis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, vai pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
- 20.3. Ja pieņemts lēmums iepirkuma līguma slēgšanas tiesības piešķirt nākamajam Pretendentam, kurš piedāvājis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītājs pieņems lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
- 20.4. Pirms lēmuma pieņemšanas par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu nākamajam Pretendentam, kurš piedāvājis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, Pasūtītājs izvērtēs, vai tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu, kurš atteicās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju. Ja nepieciešams, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt no nākamā Pretendenta apliecinājumu un, ja nepieciešams, pierādījumus, ka tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu. Ja nākamais Pretendents ir uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu, iepirkuma procedūra tiks pārtraukta, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
- 20.5. Pretendentam, kurš atzīts par iepirkuma procedūras uzvarētāju, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc līguma noslēgšanas jāiesniedz tā līguma saistību izpildes nodrošinājums. Līguma saistību izpildes nodrošinājumu Pasūtītājs būs tiesīgs izmantot, lai kompensētu Pretendenta saistību neizpildes rezultātā Pasūtītājam nodarītos zaudējumus un/vai lai ieturētu līgumsodu. Līguma saistību izpildes nodrošinājumam ir jābūt kredītiestādes garantijas formā vai apdrošināšanas polises formā, vai naudas summas iemaksa Pasūtītāja kontā. Kredītiestādes garantijai jābūt izdotai un reģistrētai saskaņā ar attiecīgās kredītiestādes reģistrācijas valsts normatīvajiem aktiem (garantijas formas paraugs – Nolikuma pielikumā Nr.6). Pasūtītājs neatzīs kredītiestādes garantiju vai cita veida garantiju, ja tā rīcībā būs informācija par kredītiestādes vai cita galvotāja maksātnespēju. Naudas pārskaitījums jāveic uz Nolikumā norādīto Pasūtītāja kredītiestādes kontu. **Līguma saistību izpildes nodrošinājuma summa tiek noteikta 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma cenas, kas tiek noapalota līdz veseliem simtiem.** Līguma saistību izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā visā līguma darbības laikā un 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pēc līguma termiņa beigām.
- 20.6. 10 (desmit) darba dienu laikā pēc dienas, kad līgums stājies spēkā, Pasūtītājs noslēgtā līguma tekstu publicēs savā pircēja profilā, ievērojot komercnoslēpuma aizsardzības prasības. Līguma teksts būs publiski pieejams visā līguma darbības laikā, bet ne mazāk kā 36 (trīsdesmit seši) mēnešus pēc līguma spēkā stāšanās dienas.

21. Fizisko personu datu apstrāde

- 21.1. Pretendents attiecībā uz tā iesniegtajiem fizisko personu, t.sk., apakšuzņēmēju un iepriekšējo pasūtītāju kontaktpersonu, datiem ir personas datu pārzinis, kas ir atbildīgs par personas datu apstrādes, t.sk., nodošanas tiesiskā pamata nodrošināšanu.
- 21.2. Pasūtītājs Iepirkuma procedūras ietvaros ir pretendenta iesniegto personas datu pārzinis (turpmāk – Pārzinis), kas personas datus apstrādā, lai izpildītu uz Pārzini attiecināmus juridiskus pienākumus un ievērotu Pārziņa un/vai trešo personu (pretendenta) leģitīmās intereses.
 - 21.2.1. apstrādā pretendenta Iepirkuma procedūras ietvaros un piedāvājumā iesniegto kontaktpersonu datus, lai nodrošinātu informācijas apriti Iepirkuma procedūras ietvaros;
 - 21.2.2. apstrādā pretendenta piedāvājumā iesniegto apakšuzņēmēju un iepriekšējo pretendenta pasūtītāju kontaktpersonu datus, lai pārliecinātos par pretendenta atbilstību Iepirkuma nolikuma prasībām;
 - 21.2.3. apstrādā uzvarējušā pretendenta piedāvājumā iesniegtos un iepirkuma līgumā iekļautos fizisko personu datus, lai nodrošinātu Iepirkuma procedūras rezultātā noslēgtā līguma un Iepirkuma nolikuma noteikumu izpildi.
- 21.3. Pārzinis glabā pretendenta piedāvājumā, pretendenta klātienē apmeklējuma pieteikumā un/vai apliecinājumā norādītos fizisko personu datus 3 (trīs) gadus no Iepirkuma procedūras rezultātu lēmuma pieņemšanas dienas.
- 21.4. Uzvarējušā pretendenta piedāvājums, t.sk., fizisko personu dati, kas norādīti uzvarējušā pretendenta piedāvājumā un iesniegti Iepirkuma procedūras laikā, kļūst par noslēgtā iepirkuma līguma neatņemamu sastāvdaļu un tiek glabāti visā iepirkuma līguma darbības laikā, ieskaitot iepirkuma līgumā noteikto garantijas termiņu, kā arī iepirkuma līguma uzglabāšanas laikā, kas nepārsniedz Arhīvu likumā noteikto uz laiku glabājamo dokumentu maksimālo glabāšanas termiņu.

D. PIELIKUMI

Pielikums Nr.1.: Piedāvājuma vēstule

SIA "Gren Jelgava"
Pasta ielā 47, Jelgava, LV-3001,
Latvija
2026.gada " __ ". _____

Piedāvājuma vēstule iepirkuma procedūrai "Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā" (ID Nr. GJ 2026/1-SPS)

Iepazīnušies ar iepirkuma procedūras "Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā" dokumentiem un tā grozījumiem, papildinājumiem un pielikumiem, kuru saņemšana ar šo ir apliecināta, mēs, apakšā parakstījušies un būdami attiecīgi pilnvaroti Pretendenta _____ vārdā, piedāvājam veikt darbus pēc Pasūtītāja noteikumiem, kā to paredz līguma noteikumi un iepirkuma procedūras prasības, par cenu, kas norādīta mūsu piedāvājumā <Pretendents norāda uz kurām iepirkuma daļām iesniedz savu piedāvājumu> :

Iepirkuma daļas Nr./summa cipariem un vārdiem *euro* bez PVN/

Pretendenta piedāvātais būvdarbu izpildes datums, ievērojot Nolikuma 4.2.punkta nosacījumus (nevar būt ilgāks kā 2027.gada 15.jūlijs):

- 1) Iepirkuma pirmā daļa _ _____
- 2) Iepirkuma otrā daļa
- 3) Iepirkuma trešā daļa
- 4) iepirkuma ceturtnā daļa ;

Apliecinām:

- mums ir nepieciešamās profesionālās, tehniskās un organizatoriskās spējas, personāls, finanšu resursi, iekārtas un cita fiziska infrastruktūra un resursi, kas nepieciešama potenciālā/-o līguma/-u saistību izpildei;
- Būvdarbu garantijas termiņš būs 3 (trīs) gadi, ko skaita no dienas, kad institūcija, kura pilda būvvaldes funkcijas, izdarījusi būvniecības informācijas sistēmā atzīmi par būvdarbu pabeigšanu;
- mūsu piedāvājumā iekļautā informācija un dokumenti ir pilnīgi un patiesi;
- esam iepazīnušies ar visiem nolikuma dokumentiem, tajā skaitā, ar tehnisko specifikāciju/būvniecības ieceres dokumentāciju. Mums ir pilnībā saprotami nolikuma nosacījumi un prasības, un esam gatavi slēgt līgumu, ievērojot nolikuma noteikumus;
- mūsu piedāvājuma cenā ir iekļautas visas izmaksas, kas nepieciešamas un saistītas ar pasūtījuma izpildi, un mēs saprotam, ka Pasūtītājs neakceptēs nekādas papildus izmaksas;
- apņemamies neveikt krāpnieciskas un koruptīvas darbības iepirkuma procesā, ievērot konkurenci regulējošo normatīvo aktu prasības, neiesaistīties konkurenci ierobežojošos darījumos un nepieļaut interešu konflikta situācijas savstarpējā sadarbībā;
- mums nav konkurenci ierobežojošas priekšrocības iepirkuma procedūrā, neesam iesaistīti un ar mums saistīta juridiskā persona nav bijusi iesaistīta iepirkuma procedūras sagatavošanā;
- ka mēs, kā Pretendents, katrs personālsabiedrības biedrs (ja pretendents ir personālsabiedrība), personas, uz kuras iespējām kandidāts/pre tendents balstās, kvalifikācijas apliecināšanai

neesam pārkāpuši starptautiskās konvencijas darba tiesību jomā (uzskatītas iepirkuma noteikumu 9.1.1.punktā);

- mūsu piedāvājumā iekļautajām precēm un/vai preču sastāvdaļām nav Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts ierobežojumi vai aizliegumi (sankcijas);
- pēc pieprasījuma iesniegsim preces izcelsmes dokumentus un/vai apliecinājumu par ražošanas valsti, lai pārliecinātos par Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts ierobežojumu vai aizliegumu (sankciju) neesamību;
- tiks veikta Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšana, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu, un tā būs spēkā visā Būvdarbu veikšanas laikā.

Pretendents ir mazais / vidējais uzņēmums (MVU*): _____ (Jā/ Nē)

MVU* - Atbilstoši EK regulā 651/2014 noteiktajai MVU definīcijai, MVU kategorijā ietilpst uzņēmumi, kam ir mazāk nekā 250 darbinieku un kuru gada apgrozījums nepārsniedz EUR 50 miljonus un/vai gada bilances kopsumma nepārsniedz EUR 43 miljonus.

Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats: _____

Pilnvarotās personas paraksts: _____

Informācija par Pretendentu:

Nosaukums:	
Reģistrācijas Nr.:	
Juridiskā adrese:	
E-pasts:	
Tālruna Nr.:	
Kredītiestāde:	
Kredītiestādes kods:	
Konta Nr.:	
Kontaktpersona iepirkuma priekšmeta jautājumā	
Vārds, uzvārds:	
Amats:	
E-pasts:	
Tālruna Nr.:	

Pielikums Nr.1A

Jāaizpilda un jāiesniedz ārvalstīs reģistrētam Pretendentam. Informācija jāiesniedz arī par ārvalstīs reģistrētiem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem vai personām, uz kuras spējām Pretendents balstās, ja līguma vērtība ir 10% no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka.

Counterparty Information Form

(legal entity)

Please complete this form imposed by the sanction screening requirement “*Know Your Customer*”. The purpose of this questionnaire is to ensure that the entrepreneur has the necessary (provided by law) scope of information for starting and continuing successful cooperation with you.

Please fill in all the required information in good faith.

GENERAL INFORMATION	
Full name of legal entity	
Country of establishment (registration) (incl. city, postal code, country)	
E-mail address	
Company website	
COMPANY INFORMATION	
Commercial register number	
Incorporation date	
Management board members (include on a separate sheet if required or insert more lines)	Name, surname: Position:
Supervisory board members (if existing) (include on a separate sheet if required or insert more lines)	Name, surname: Position:
INFORMATION ABOUT COUNTERPARTY'S OWNERS	
Name of legal entity / Individual's name, surname (include on a separate sheet if required or insert more lines)	
Registration N° of legal entity / Date of birth of individual	
Country of establishment of legal entity/nationality of individual	
% of owned shares	
ULTIMATE BENEFICIAL OWNERSHIP STRUCTURE	
Please include the following information: 1. Show all legal entities which directly or indirectly own, control or have voting power with a 10% or greater shareholding within the ownership chain. Provide the percentage of their shareholding. 2. Does the organisation have one or more Ultimate Beneficial Owner(s) with an interest of 10% or more? 3. Provide the names of the Ultimate Beneficial Owner(s) of the legal entity. 4. Provide organisational chart (if available) (include on a separate sheet if required or insert more lines)	Does the organisation have one or more Ultimate Beneficial Owner(s)¹ with an interest of 10% or more? () Yes, please enter below the details of the beneficial owners. () No Name of the beneficial owner: % of interest:
Stock Exchange Listing	

¹ An UBO is a natural person or persons who hold an interest of at least 10% in the legal entity's capital, or can exercise at least 10% of the voting rights at the general meeting of shareholders, or are the beneficiaries of at least 10% of the legal entity's capital.

<i>(please indicate if this counterparty or any shareholding entities are listed on a regulated stock exchange incl. name of listed company and name of stock exchange)</i>	
Third countries in which has other substantial economic relationship	☐ Russia ☐ Belarus ☐ other <i>(please indicate country:)</i> ☐ has not any economic relationship in third countries

Thank you for your time and effort in completing this form!

name, surname of the counterparty's representative	signature	date

Pielikums Nr.2: Tehniskā specifikācija

Tehniskā specifikācija iepirkuma procedūras iepirkuma priekšmetam elektroniskā formātā iekļauta tīmekļa vietnē <https://gren.com/lv/iepirkumi/> zem attiecīgā iepirkuma dokumentācijas

Pielikums Nr.3: Finanšu piedāvājums

Finanšu piedāvājuma (darba apjoma) forma iepirkuma procedūras iepirkuma priekšmetam elektroniskā formātā iekļauta Pircēja profilā, kur pieejami iepirkuma dokumenti)

Finanšu piedāvājums (Tāme) jāsastāda saskaņā ar Nolikuma pielikumā pievienotajiem Darbu apjomiem un Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumu Nr. 239 atbilstoši "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"" prasībām un noteiktajām tāmju formām. Tāmēs pozīcijas jānorāda tādā pašā secībā kā Nolikuma pielikumā dotajā Darbu apjomu sarakstā, un jāpiedāvā visas būvdarbu apjomu sarakstā norādītās pozīcijas. Piedāvājumā jāietver visas izmaksas, kas saistītas ar darbu organizēšanu un izpildi, saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju un tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr.2.).

Ja Pasūtītāja tehniskajā specifikācijā norādīts konkrēts preču nosaukums vai kāda cita norāde uz specifisku preču izcelsmi, īpašu procesu, zīmolu vai veidu, Pretendents var piedāvāt ekvivalentu preci. Pasūtītājs ir tiesīgs, vērtējot piedāvājumu, prasīt Pretendentam pierādīt preces ekvivalentumu. Par ekvivalentu, šīs iepirkuma procedūras ietvaros, piegādājamajai precei tiks uzskatīta prece, kura ir ekvivalenta pieprasītajai pēc tās funkcionalitātes.

Pielikums Nr.4: Pretendenta pieredze un speciālistu un apakšuzņēmēju saraksts

Forma I (aizpildīšana obligāta)

Pretendenta pieredze saskaņā ar Nolikuma 9.2.1. un 9.2.2. punkta prasībām

Nr.	Pasūtītājs		Pasūtītāja kontaktpersona		Līguma nosaukums, darbu apraksts, apjoms, līgumcena	Līguma uzsākšanas, pabeigšanas gads/ mēnesis
	Nosaukums	Reģ.nr.	Vārds, uzvārds	Tālrunis, e-pasts		
1	2	3	4	5	6	7
..	...	..	...	...	...	...

Forma II (aizpildīšana obligāta)

Pretendenta kopā ar apakšuzņēmējiem Pasūtījuma izpildei pieejamā Pretendenta personāla saraksts saskaņā ar Nolikuma 9.2.5. un 9.2.7. punkta prasībām*

Nr.	Vārds	Uzvārds	Amats	Sertifikāti un papildus kvalifikācija (jānorāda sertifikācijas joma un sertifikāta vai apliecības Nr., izdošanas datums un derīguma termiņš)
1	2	3	4	6
Pretendenta nosaukums				
1.			Būvdarbu vadītājs	
2.	..	..	Metinātājs	..

* informācija jāiesniedz atsevišķi par Pretendenta personālu un katra apakšuzņēmēja personālu.

Personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās (ja attiecināms)

Uzņēmuma nosaukums	Reģ. Nr.	Adrese, telefona Nr., e-pasts	Nododamo spēju, resursu vai tml. apraksts	Kuru Nolikumā noteikto prasību apliecināšanai tiek izmantotas šīs iespējas

Pretendenta apakšuzņēmēju saraksts (ja nepieciešams)

Apakšuzņēmēja nosaukums	Adrese, telefona Nr., e-pasts, kontaktpersona	Apakšuzņēmējam nododamo darbu saraksts	Apakšuzņēmējam nododamo darbu apjoms EUR bez PVN

Apakšuzņēmējs ir mazais / vidējais uzņēmums (MVU*): _____ (Jā/ Nē)

MVU* - Atbilstoši EK regulā 651/2014 noteiktajai MVU definīcijai, MVU kategorijā ietilpst uzņēmumi, kam ir mazāk nekā 250 darbinieki un kuru gada apgrozījums nepārsniedz EUR 50 miljonus un/vai gada bilances kopsumma nepārsniedz EUR 43 miljonus.

Speciālista CV

1. Uzvārds:

2. Vārds:

3. Izglītība*:

<u>Izglītības iestāde</u>	<u>Mācību laiks (no/līdz)</u>	<u>Iegūtais grāds vai kvalifikācija</u>
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>

*Informācija par piesaistītā speciālista iegūto izglītību ir jānorāda tikai par tiem speciālistiem, kam šajā nolikumā ir izvirzītas izglītības prasības.

4. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti/ līgumi:

<u>Projekta/līguma izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis</u>	<u>Projekta izpildes vieta (valsts)</u>	<u>Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)</u>	<u>Pasūtītāja (klienta) nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona</u>	<u>Īss veikto darbu apraksts</u>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

Ar šo es apņemos

<u>No</u>	<u>Līdz</u>
<...>	<...>

saskaņā ar <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> rīkotā iepirkuma „<iepirkuma nosaukums>” kā <speciālista specialitāte vai darbības joma> veikt <speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

Formatted: Left, Widow/Orphan control

Pielikums Nr.5: Līguma projekts

Līguma projekts pievienots atsevišķi elektroniskā formātā tīmekļa vietnē <https://gren.com/lv/iepirkumi/> zem attiecīgā iepirkuma dokumentācijas

Pielikums Nr.6: Līguma saistību izpildes nodrošinājuma forma

Līguma saistību izpildes garantija

Mēs – _____ (vienotais reģistrācijas numurs: _____; juridiskā adrese: _____) (turpmāk – Kredītiestāde) – esam informēti par to, ka _____ gada _____ starp mūsu klientu – _____ (vienotais reģistrācijas numurs: _____; juridiskā adrese: _____) (turpmāk – Uzņēmējs) – un Jums – _____ (vienotais reģistrācijas numurs (nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs): _____; juridiskā adrese (adrese): _____) (turpmāk – Pasūtītājs) – ir noslēgts Līgums Nr. _____ par _____ (turpmāk – Līgums). Saskaņā ar Līguma noteikumiem Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam Līguma saistību izpildes garantija.

Nemot vērā iepriekš minēto, ar šo Kredītiestāde neatsaucami uzņemas pienākumu pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma samaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto naudas summu, nepārsniedzot [valūta] _____ (_____), ja, ievērojot šajā garantijā noteiktās prasības, Kredītiestādei ir iesniegts atbilstošs Pasūtītāja parakstīts dokuments (turpmāk – Pieprasījums), ar kuru Pasūtītājs pieprasa Kredītiestādei veikt maksājumu uz šīs garantijas pamata un kurā ietverts Pasūtītāja apgalvojums, ka Uzņēmējs nav izpildījis savas saistības saskaņā ar Līgumu, neprasot Pasūtītājam pamatot savu prasību.

Pieprasījums iesniedzams papīra dokumenta formā vai elektroniski. Elektroniski iesniegšana veicama autentificēta ziņojuma veidā, izmantojot SWIFT. Identifikācijas nolūkā Pieprasījuma parakstītāju paraksti uz Pieprasījuma apliecināmi notariāli vai arī Pieprasījums iesniedzams ar Pasūtītāju apkalpojošās kredītiestādes starpniecību, kura apliecina Pieprasījuma parakstītāju identitāti un tiesības parakstīt Pieprasījumu Pasūtītāja vārdā.

Šī garantija ir spēkā līdz _____ gada _____ (turpmāk – Beigu datums). Kredītiestādei jāsaņem Pieprasījums ne vēlāk kā Beigu datumā Kredītiestādē (adrese: _____) vai – gadījumā, ja Pieprasījuma iesniegšana tiek veikta elektroniski, – _____ (Kredītiestādes SWIFT adrese).

Šī garantija zaudēs spēku pirms garantijā noteiktā termiņa beigām, ja Pasūtītājs rakstveidā atbrīvos Kredītiestādi no tās saistībām saskaņā ar šo garantiju.

Šī garantija ir pakļauta Vienotajiem pieprasījuma garantiju noteikumiem (*the Uniform Rules for Demand Guarantees*) (2010. gada redakcija, Starptautiskās Tirdzniecības palātas publikācija Nr. 758). Šai garantijai un ar to saistītajām tiesiskajām attiecībām, ciktāl attiecīgos jautājumus neregulē minētie Vienotie pieprasījuma garantiju noteikumi, piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Jebkurš strīds, kas rodas starp Kredītiestādi un Pasūtītāju saistībā ar šo garantiju, izšķirams Latvijas Republikas tiesā.

[parakstītāja amata nosaukums] [personiskais paraksts] [parakstītāja vārds un uzvārds]

Pielikums Nr.7: Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu

Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu

Ar šo, sniedzot izsmēlošu un patiesu informāciju, _____ (*Pretendenta nosaukums, reģ. Nr.*). (turpmāk – Pretendents) attiecībā uz iepirkuma procedūru " Siltumtrašu posmu pārbūve Jelgavā ", ID Nr. GJ 2026/1-SPS, apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmēlošu un patiesu informāciju.
3. Pretendents ir pilnvarojis katru personu, kuras paraksts atrodas uz iepirkuma piedāvājuma, parakstīt šo apliecinājumu Pretendenta vārdā.
4. Pretendents informē, ka (*pēc vajadzības, atzīmējiet vienu no turpmāk minētajiem*):
 - ☐ 4.1. ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurenta un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanās, vai cita veida saziņas ar konkurentu;
 - ☐ 4.2. tam ir bijušas konsultācijas, līgumi, vienošanās vai cita veida saziņa ar konkurentu saistībā ar šo iepirkumu, un tādēļ Pretendents šī apliecinājuma Pielikumā atklāj izsmēlošu un patiesu informāciju par šādas saziņas mērķi, raksturu un saturu.
5. Pretendentam, izņemot gadījumu, kad pretendents šādu saziņu ir paziņojis saskaņā ar šī apliecinājuma 4.2. apakšpunktu, ar konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
 - 5.1. cenām;
 - 5.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
 - 5.3. nodomu vai lēmumu piedalīties iepirkumā (iesniegt piedāvājumu); vai
 - 5.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
 - 5.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurenta, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
6. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas, vai arī tas ir īpaši atklāts saskaņā šī apliecinājuma ar 4.2. apakšpunktu.
7. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanās, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma, un Pasūtītāju iepirkumu likums paredz uz 36 mēnešiem izslēgt pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā. Izņēmums ir gadījumi, kad kompetentā konkurences iestāde, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, ir atbrīvojusi pretendentu, kurš iecietības programmas ietvaros ir sadarbojies ar to, no naudas soda vai naudas sodu samazinājusī.

Informācija par Pretendenta saziņu ar konkurentu saistībā ar konkrēto iepirkumu (*pēc vajadzības, aizpildīt*)

Nr.	Uzņēmums – konkurents, ar kuru ir bijusi saziņa	Saziņas veids, mērķis, raksturs un saturs
	[Komersanta nosaukums, reģ. Nr.]	

--	--	--

Datums _____

Paraksta tiesīgās vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds,
paraksts: _____

8. pielikums

Līguma izpildes laika grafika veidne pievienota atsevišķi elektroniskā formātā tīmekļa vietnē <https://gren.com/lv/iepirkumi/> zem attiecīgās iepirkuma dokumentācijas

Pielikums Nr.9: Piedāvājuma garantija

SIA „_____”
Reģ. Nr. _____

PIEDĀVĀJUMA GARANTIJA²

“<Iepirkuma nosaukums>”

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Ievērojot to, ka

<Pretendenta nosaukums vai vārds un uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<reģistrācijas numurs vai personas kods (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<adrese>

(turpmāk – Pretendents) iesniedz savu piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „<Iepirkuma nosaukums>” ietvaros, kā arī to, ka iepirkuma nolikums paredz piedāvājuma nodrošinājuma iesniegšanu, mēs <Garantijas sniedzēja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> neatsaucami apņemas 15 dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka:

- a. Pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums,
- b. Pretendents, kuram ir piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nenoslēdz iepirkuma līgumu,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu prasījumu, izmaksāt Pasūtītājam <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto bankas norēķinu kontu.

Piedāvājuma nodrošinājums stājas spēkā <gads>.gada <datums>.<mēnesis>³ un ir spēkā līdz <gads>.gada <datums>.<mēnesis>. Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē ne vēlāk kā šajā datumā.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

Paraksttiesīgās personas paraksts

² Izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, Pasūtītājs vērtēs tikai to, vai dokuments atbilst izvirzītajām prasībām, nevis Nolikuma pielikumos norādītajām formām.

³ Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā ne vēlāk kā no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām!