

LR VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 50010040014004-02

Lapu skaits: 7

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

50010040014004

Kurināmā noliktava

(Būves nosaukums)

ADRESE: Gulbenes rajons
Gulbene
Naglenes iela 7

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Māris Supe

Izpildes datums: 08/07/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Elga Sīle

Pārbaudes datums: 08/07/2002



LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Z.V.

Livija Safronova

(Vārds, Uzvārds)

[Signature]
(paraksts)

Datums: 2002 . gada " 10. "



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 50010040014004-02
2. Būves nosaukums: Kurināmā noliktava
3. Būves kadastra apzīmējums: 50010040014004
4. Būves adrese: Gulbenes rajons, Gulbene, Naglenes iela 7
5. Pēdējās apsekošanas datums: 20/06/2002
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Gulbenes NSPU "Jumis"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 04/06/2002
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Māris Supe
9. Izpildes datums: 08/07/2002
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Elga Sīle
11. Pārbaudes datums: 08/07/2002
12. Iesniegtie dokumenti:
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Antoņina Krēmere

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1252 Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 06 Metāla konstrukcijas
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 1
- 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1998
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
- 7.2. Būves ārsienas Metāla konstrukcijas
- 7.4. Būves jumts Metāla konstrukcijas
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 5
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 427.3
10. Būvtilpums (kub.m.): 2564
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 416
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 416
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 416
13. Telpu grupu skaits būvē: 1
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
15. 4. Elektroapgāde
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 416

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 416

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 416

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 416

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1252 Rezervuāra, bunkura, silosa vai noliktavas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 416

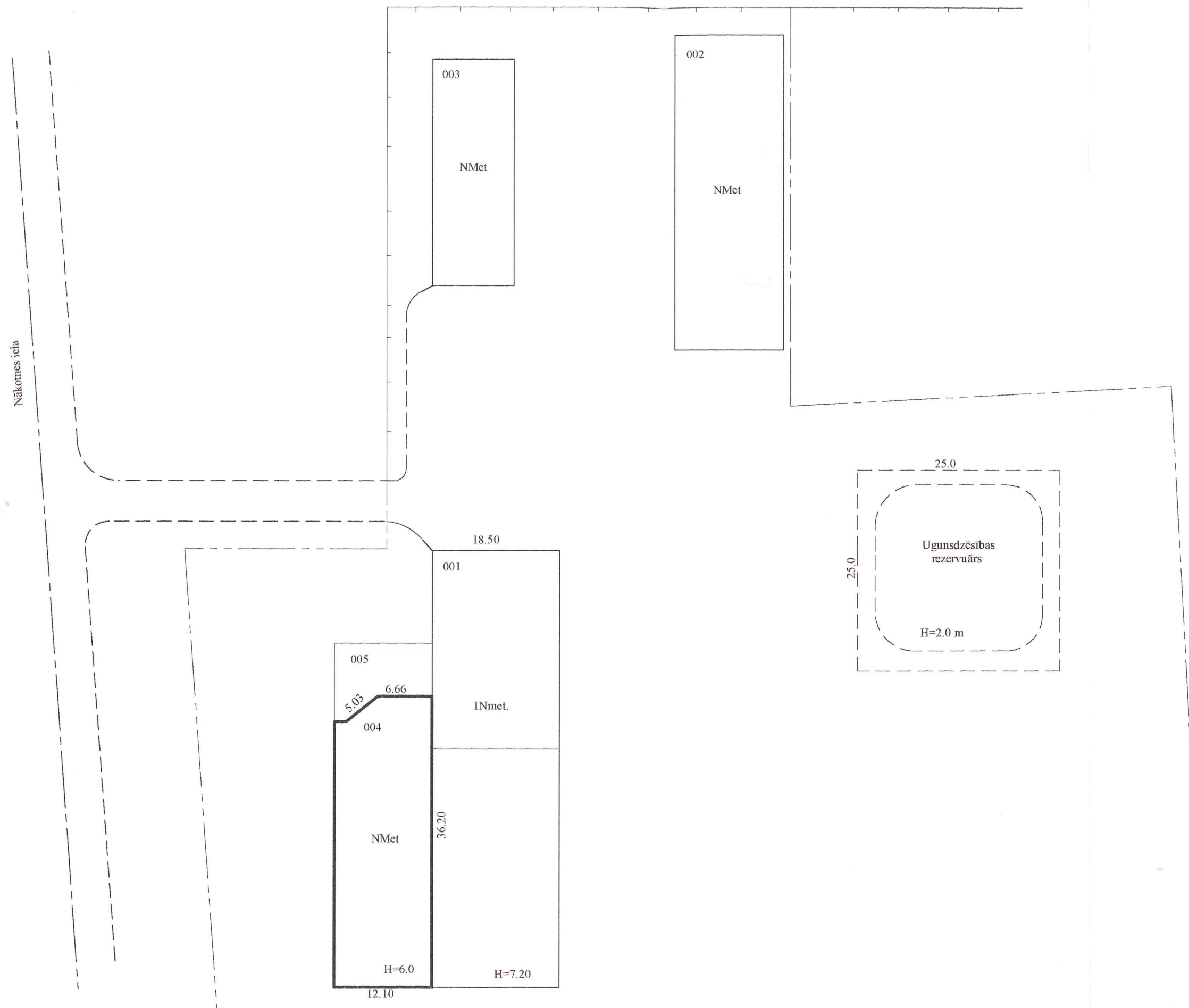
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 416

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

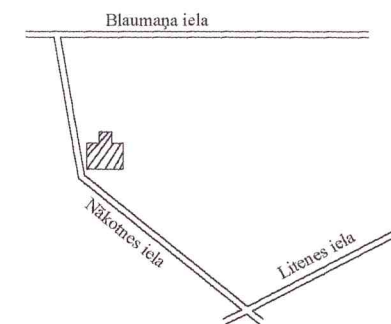
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	416	5.8	

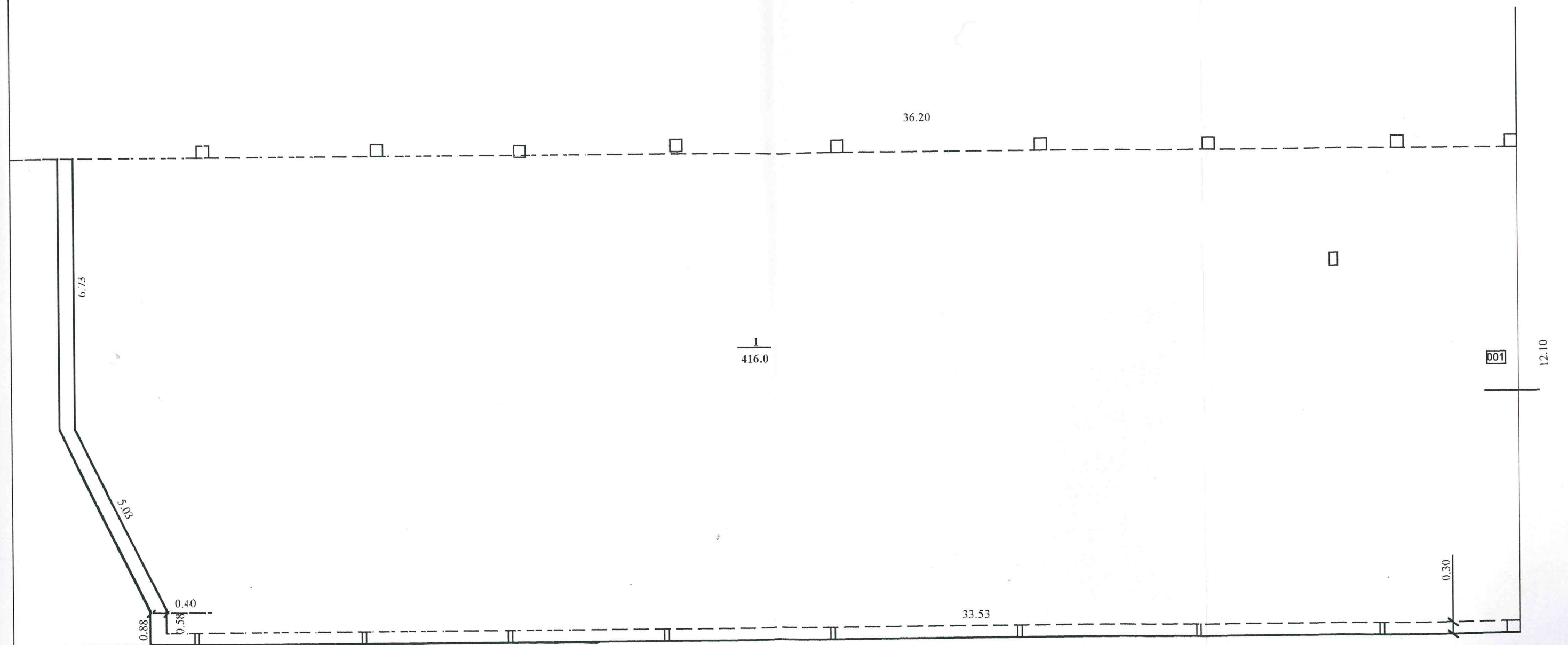
BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Zemes gabala izvietojuma shēma



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

(Būves inventarizācijas vērtība izmantojama pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķina vajadzībām
un 2002.gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina vajadzībām)

Kadastra apzīmējums: 5001 004 0014 004
Adrese: Naglenes iela 7, Gulbene, Gulbenes rajons
TI lietas numurs: 50010040014004-02
Galvenais lietošanas veids: 1252 - Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas
Nosaukums: Noliktava
Tehniskie rādītāji: 1 stāvi, būvtilpums = 2564 m³, kopējā platība = 416 m²,
apbūves laukums = 427.3 m².

Konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons

Sienas: Metāla konstrukcijas

Jumts: Metāla konstrukcijas

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	18.1; 5; d
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	2564
Kopējā platība (m ²)	4	416
Būves vienības bāzes vērtība (LVL)	5	9.1
Būves bāzes vērtība (LVL)	6	23332.4
Fiziskā stāvokļa koeficients (K _s)	7	0.95
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (K _g)	8	0.35
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients (K _{iv})	9	0.42
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients (K _i)	10	1.00
Pēc vērtētāja ieskatiem piemērots korekcijas koeficients (K) - par sienām	11	0.80
Būves inventarizācijas vērtība (LVL)	12	2607
Būves vienības inventarizācijas vērtība (LVL)	13	1.02
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (LVL)	14	6.27

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 08.07.2002