

5. pielikums

Iepirkumu procedūras nolikumam
"Siltumtrases pievadu izbūve ēkai Lielā ielā 2, Jelgavā" (ID Nr. GJ 2024/1-SPS)

BŪVDARBU LĪGUMS (projekts) Nr. _____

Jelgavā,

2024. gada __ . _____

SIA „Gren Jelgava”, vienotais reģistrācijas Nr.5000354231, juridiskā adrese: Jelgavā, Pasta ielā 47, LV-3001, turpmāk tekstā saukta- "*Pasūtītājs*", kuru pārstāv valdes priekšsēdētājs Gundars Pētersons un valdes locekle Ilona Goluboviča no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese: _____, turpmāk tekstā saukta - "*Būvuzņēmējs*", kuru pārstāv _____, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti - "*Puses*" un katra atsevišķi – *Puse*,

pamatojoties uz *Pasūtītāja*, rīkotās Iepirkuma procedūras: "Siltumtrases pievadu izbūve ēkai Lielā ielā 2, Jelgavā" (ID Nr. GJ 2024/1-SPS) rezultātiem un _____ iesniegto Piedāvājumu,

bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz šo Līgumu, kas saistošs kā *Pusēm*, tā to tiesību un saistību pārņēmējiem, par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN ATLĪDZĪBA

1.1. *Pasūtītājs* uzdod un *Būvuzņēmējs* apņemas ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku, ievērojot šī Līguma un normatīvo aktu noteikumus, kā arī projekta dokumentāciju un *Pasūtītāja* norādījumus, ja tādi tiek doti, veikt būvdarbus projektā: "Siltumtrases pievadu izbūve ēkai Lielā ielā 2, Jelgavā" (turpmāk tekstā – "*Darbi*"). *Darbi* šī Līguma izpratnē ietver visus un jebkādas pastāvīgos, sagatavošanās un pagaidu darbus, materiālu un iekārtu piegādi, nepieciešamās tehnikas, iekārtu, aprīkojuma, instrumentu, aizsarglīdzekļu nodrošināšanu, resursu (tai skaitā ūdens, elektroenerģijas) nodrošināšanu, transportu, iekārtu ieregulēšanas, pārbaudes un palaišanas darbus, visas nepieciešamās un/vai *Pasūtītāja* saprātīgi pieprasītās dokumentācijas noformēšanu, saņemšanu un iesniegšanu *Pasūtītājam*, visus nepieciešamos un derīgos apzīmēšanas, testēšanas un mērīšanas darbus, Darbu izpildes vietas tīrīšanu, sakārtošanu, atkritumu izvešanu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

1.2. Par izpildītajiem un *Pasūtītāja* pieņemtajiem *Darbiem* *Pasūtītājs* maksā *Būvuzņēmējam* kopējo atlīdzības summu EUR _____ (_____) apmērā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk tekstā- "*Atlīdzība*"). Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts papildus *Atlīdzības* summai normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kartībā. *Atlīdzība* ietver visas un jebkādas izmaksas un riskus, kas *Būvuzņēmējam* varētu rasties saistībā ar pienācīgu *Darbu* izpildi, citu personu pieaicināšanu kādas *Darbu* daļas izpildei, ja to atļāvis *Pasūtītājs*, meteoroloģiskajiem un citiem, tostarp no *Būvuzņēmēja* gribas neatkarīgiem, apstākļiem, trešo personu rīcību, iespējamām izmaiņām *Darbu* izpildē nepieciešamo resursu cenā, jebkādam izmaiņām valsts ekonomiskajā vai politiskajā situācijā u.tml., un *Puses* vienojas, ka *Būvuzņēmējs* nav tiesīgs pieprasīt *Atlīdzības* palielināšanu jebkāda iemesla dēļ vai jebkādas papildus atlīdzības vai kompensāciju izmaksu, izņemot ja *Puses* par to rakstveidā vienojušās.

2. DARBU VEIKŠANAS ZONA, DARBU IZPILDES TERMIŅI

2.1. *Pasūtītājs* *Darbu* izpildei nodod *Būvuzņēmējam* *Darbu* veikšanas vietu (zonu), par to sastādot attiecīgu *Darbu* atļauju - *Darbu* Zonas Pieņemšanas - Nodošanas Aktu (Pielikums Nr.5). Ar brīdi, kad *Darbu* veikšanas zona nodota *Būvuzņēmējam*, līdz *Darbu* pilnīgai pabeigšanai, ko apliecina abu *Pušu* parakstīts *Pieņemšanas- nodošanas Akts*, *Būvuzņēmējs* uzņemas visus riskus un ir pilnībā atbildīgs par drošību un visām norisēm un procesiem *Darbu* veikšanas zonā, tostarp jebkādiem nelaimes gadījumiem, normatīvo aktu pārkāpumiem, *Pušu* un trešo personu mantas bojājumiem

un bojāeju, pazušānu, drošību (tostarp darba drošību un ugunsdrošību) un kārtību *Darbu* veikšanas zonā, kā arī *Darbu* vai to daļas rezultāta bojāeju un bojājumiem. *Būvuzņēmēja* pienākums ir nodrošināt visu nepieciešamo norobežojumu un zīmju uzstādīšanu, kolektīvo un individuālo aizsardzības līdzekļu lietošanu, apsardzes organizēšanu.

- 2.2. *Puses* vienojas, ka *Būvuzņēmējs Darbus* veic *Būvuzņēmēja* Līguma izpildes laika grafikā (Pielikums Nr.2) noteiktajos termiņos un, ka *Darbi* tiks pilnībā pabeigti, bet ne vēlāk kā līdz 2024. gada _____. *Darbu* pabeigšanu apliecinās Līguma 5.nodaļā noteiktajā kārtībā noformēts un abu *Pušu* parakstīts *Pieņemšanas- nodošanas Akts*.
- 2.3. Līguma 2.2.punktā noteiktais termiņš *Darbu* izpildei var tikt pagarināts tikai *Pusēm* rakstiski par to vienojoties. Ja *Būvuzņēmēja* ieskatā ir iestājušies ārkārtēji apstākļi, kas ietekmē *Darbu* izpildi, un *Būvuzņēmējam* ir nepieciešams *Darbu* izpildes termiņa pagarinājums, *Būvuzņēmēja* pienākums ir ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīgā apstākļa iestāšanās brīža rakstveidā vērsties pie *Pasūtītāja* ar lūgumu par termiņa pagarināšanu, savā rakstveida lūgumā detalizēti norādot apstākļus, kas *Būvuzņēmēja* ieskatā dod tam tiesības uz termiņa pagarinājumu, šo apstākļu ietekmi uz *Darbu* izpildi un termiņiem un nepieciešamo termiņa pagarinājumu.

3. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

Pasūtītāja pienākumi:

- 3.1. izsniegt *Būvuzņēmējam* apstiprinātu *Būvprojekta* dokumentāciju;
- 3.2. saņemt *Būvatļauju* un pirms *Darbu* uzsākšanas izsniegt tās kopiju *Būvuzņēmējam*, ar nosacījumu, ka *Būvuzņēmējs* savlaicīgi izpildījis visas no tā atkarīgās darbības un iesniedzis *Pasūtītājam* visus uz *Būvuzņēmēju* un ar to saistītajām personām attiecināmos dokumentus, ko atļaujas saņemšanai paredz normatīvie akti un/vai pieprasa kompetentas iestādes;
- 3.3. sniegt *Būvuzņēmējam* saprātīgi nepieciešamo informāciju un dokumentus darbu veikšanai, kas ir *Pasūtītāja* rīcībā;
- 3.4. pieņemt *Būvuzņēmēja* kvalitatīvi izpildītos *Darbus*, atbilstoši Līguma noteikumiem;
- 3.5. *Darbu* veikšanai nodrošināt *Būvuzņēmēja* personāla, mehānismu un autotransporta pieeju *Darbu* izpildes vietai *Pušu* abpusēji saskaņotos laikos;
- 3.6. savlaicīgi veikt visus šajā Līgumā noteiktos maksājumus;
- 3.7. sniegt *Būvuzņēmējam* saprātīgi nepieciešamo informāciju un dokumentus darbu veikšanai, kas ir *Pasūtītāja* rīcībā;
- 3.8. iepazīstināt *Būvuzņēmēju* ar *Pasūtītāja* apstiprinātajām darba drošības prasībām un to izmaiņām.

Pasūtītāja tiesības:

- 3.9. apturēt *Darbu* izpildi, ja *Būvuzņēmēja* darbības vai bezdarbības rezultātā ir radušies vai var rasties personu veselībai un dzīvībai bīstami apstākļi vai materiālie zaudējumi *Pasūtītājam* vai trešajām personām, vai citāds kaitējums, vai *Būvuzņēmējs* nav nodrošinājis nepieciešamo apdrošināšanas polišu spēkā esamību, vai *Būvuzņēmējs* pieļāvis būtisku šī Līguma un/vai normatīvo aktu pārkāpumu.
- 3.10. veikt darba drošības apgaitas, kuru laikā novērtē darba drošības prasību un Līguma pielikumā noteikto noteikumu ievērošanu. Par konstatētajiem pārkāpumiem *Pasūtītājs* sastāda aktu un ir tiesīgs piemērot šajā Līgumā paredzētās soda sankcijas.
- 3.11. gadījumos, ja *Būvuzņēmējs* kavē *Darbu* pabeigšanas termiņu vai starptermiņus (ja tādi noteikti), vai *Pasūtītājs* šajā Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos apturējis *Darbus*, vai *Būvuzņēmējs* neveic *Darbus* pienācīgā kvalitātē vai pienācīgi neizpilda citus šajā Līgumā paredzētos pienākumus,- pēc *Pasūtītāja* ieskata attiecīgos *Darbus* vai to daļu uzdot veikt *Pasūtītāja* pieaicinātām trešajām personām. *Būvuzņēmēja* pienākums šādos gadījumos ir atlīdzināt

visas *Pasūtītājam* radušās izmaksas, izdevumus un zaudējumus saistībā ar *Darbu* veikšanas nodošanu trešajai personai, un apstāklis, ka *Pasūtītājs* šajā Līguma punktā noteiktajos gadījumos nodevis *Darbu* vai to daļas veikšanu trešajai personai, neatbrīvo *Būvuzņēmēju* no atbildības un

4. BŪVUZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 4.1. Neizslēdzot un neierobežojot citus šajā Līgumā noteiktos pienākumus un saistības, *Būvuzņēmējs* apņemas:
 - 4.1.1. izpildīt *Darbus* saskaņā ar Līguma, tā pielikumu, normatīvo aktu un kvalitātes standartu noteikumiem un *Pasūtītāja* norādījumiem, ja tādi tiek doti;
 - 4.1.2. *Darbus* veikt saskaņā ar Darba drošības un vides aizsardzības prasībām darbuuzņēmējiem, veicot darbus SIA „Gren Jelgava” objektā, kas pievienotas Līgumam kā Pielikums Nr.4. Ja *Darbu* izpildes vietā tiek konstatēts jebkāds piesārņojums (no jauna radies vai jau iepriekš pastāvējis), *Būvuzņēmēja* pienākums ir nekavējoties rakstveidā paziņot *Pasūtītājam* un veikt visas nepieciešamās darbības šāda piesārņojuma mazināšanai. *Būvuzņēmējs* ir pilnībā atbildīgs par zaudējumiem un soda sankcijām saistībā ar šī normatīvajos aktos un/vai šī Līguma pielikumos paredzēto vides aizsardzības prasību pārkāpšanu, tai skaitā *Būvuzņēmējs* atlīdzina *Pasūtītājam* zaudējumus, izdevumus un izmaksas, kā arī jebkādas administratīvos sodus un citas soda sankcijas, kas šajā sakarā radušās vai piemērotas *Pasūtītājam*.
 - 4.1.3. *Darbu* izpildes laikā uzturēt kārtībā *Darbu* izpildes vietu, nepieciešamības gadījumā nodrošināt pagaidu ceļa aprīkojuma un ceļa zīmju izlikšanu, speciālo apgaismojumu, informācijas plāksņu un drošības zīmju izvietošanu. Pēc *Darbu* pabeigšanas līdz nodošanai *Pasūtītājam* sakopt un savest kārtībā *Darbu* izpildes vietu. *Darbu* izpildes laikā demontētās iekārtas un metāllūžņus nodod *Pasūtītājam* *Pasūtītāja* norādītājā vietā;
 - 4.1.4. nodrošināt *Pasūtītāja* pilnvarotām personām brīvu pieeju *Darbu* izpildes vietai, lai *Pasūtītājs* varētu pārbaudīt *Darbu* izpildes gaitu un veikto *Darbu* kvalitāti, sniegt *Pasūtītāja* pārstāvjiem visu nepieciešamo informāciju un uzrādīt dokumentus, kā arī sniegt *Pasūtītājam* šādu pārbaudu veikšanai nepieciešamo tehnisko palīdzību;
 - 4.1.5. pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma uzrādīt *Darbos* izmantojamo materiālu un iekārtu izcelsmes un kvalitātes sertifikātus un citus *Pasūtītāja* pamatoti pieprasītus dokumentus, tomēr šādu dokumentu iesniegšana neatbrīvo *Būvuzņēmēju* no atbildības par materiālu un iekārtu faktisko kvalitāti;
 - 4.1.6. izstrādāt un aizpildīt Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā *Darbu* izpildedokumentāciju;
 - 4.1.7. par saviem līdzekļiem nodrošināt atkritumu un būvgružu (izņemot metāllūžņus un demontētās iekārtas, kas ir *Pasūtītāja* īpašums un ir nododamas *Pasūtītājam*) izvešanu un nodošanu utilizācijai atbilstoši normatīvajiem aktiem (nodošanas dokumentus pēc pieprasījuma iesniedzot *Pasūtītājam*), *Darbu* veikšanas vietas pienācīgu tīrību un sakārtošanu;
 - 4.1.8. pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma sniegt atskaites par *Darbu* gaitu, informāciju, paskaidrojumus un dokumentus par ar *Darbiem* saistītiem jautājumiem 3 (trīs) darba dienu laikā pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma, ja *Pasūtītājs* nav noteicis ilgāku termiņu;
 - 4.1.9. Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā veikt visas nepieciešamās darbības *Darbu* nodošanai ekspluatācijā. Šādos gadījumos *Pasūtītājam* nav pienākuma pieņemt attiecīgos *Darbus* un parakstīt *Pieņemšanas- nodošanas Aktu* pirms pieņemšanas ekspluatācijā;
 - 4.1.10. *Darbu* izpildē *Būvuzņēmējam* jānodarbina personālu, kas ir pietiekami kvalificēts (tostarp ir spēkā esoši sertifikāti un tamlīdzīgi apliecinājumi, ja attiecīgo *Darbu* veikšanai tādi nepieciešami) un pieredzējis attiecīgo *Darbu* veikšanā un ir *Darbu* veikšanai atbilstošā veselības stāvoklī un fiziskā formā. Ja *Būvuzņēmējs* nomaina metinātāju, *Būvuzņēmējam* ir pienākums to saskaņot ar *Pasūtītāju*. Metinātājam jābūt tādas pašas kvalifikācijas, ko *Būvuzņēmējs* apliecina, iesniedzot *Pasūtītājam* metinātāja kvalifikāciju apliecināšu spēkā esošu sertifikātu.
 - 4.1.11. *Būvuzņēmēja* pienākums ir neielaidīt *Darbu* izpildes vietā un nepielaidīt pie *Darbu* veikšanas personas, kuras ir alkohola vai jebkādu citu apreibinošu vielu ietekmē vai tādā veselības stāvoklī

- vai noguruma pakāpē, kas var apdraudēt šādas personas veselību un drošību un/vai pienācīgu *Darbu* izpildi, un/vai darba drošības un aizsardzības prasību pienācīgu izpildi, un/vai citu personu drošību un veselību vai mantu;
- 4.1.12. *Būvuzņēmēja* pienākums ir nodrošināt darba tiesiskās attiecības, darba drošību un aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasību pilnīgu ievērošanu un izpildi *Darbu* izpildes vietā, nekavējoties novērst jebkādu iespējamo apdraudējuma risku *Darbu* izpildes vietā, tai skaitā, bet ne tikai, veikt visu nepieciešamo dokumentu sagatavošanu un apstiprināšanu, nodarbināto personu un citu personu, kurām ir tiesības atrasties *Darbu* izpildes vietā, iepazīstināšanu ar minētajām prasībām, instruktāžas un apmācības, individuālo un kolektīvo aizsardzības līdzekļu pieejamību un lietošanu.
- 4.1.13. ja *Būvuzņēmējs Darbu* izpildē nodarbina ārvalstniekus, *Būvuzņēmēja* pienākums ir nodrošināt, ka šādām personām visu laiku, ko tās iesaistītas *Darbu* izpildē, ir spēkā esošas nepieciešamās vīzas, uzturēšanās un darba atļaujas, kas atļauj šo personu nodarbināšanu *Darbu* izpildē;
- 4.1.14. *Būvuzņēmējs* pirms *Darbu* sākšanas veic sākotnējo instruktāžu visiem *Darbos* iesaistītajiem darbiniekiem un citādi piesaistītajām personām.
- 4.1.15. darbā ar aprīkojumu, kas var radīt palielinātu risku nodarbināto drošībai un veselībai, *Būvuzņēmējs* norīko tikai speciāli apmācītus nodarbinātos.
- 4.1.16. par nelaimes gadījumiem *Darbu* gaitā *Būvuzņēmēja* pienākums ir nekavējoties paziņot kompetentām iestādēm un *Pasūtītājam*. *Būvuzņēmējs* nekavējoties iesniedz *Pasūtītājam* detalizētu informāciju par jebkuru nelaimes gadījumu, kas saistīts ar veselības aizsardzības un/vai darba drošības jautājumiem, kā arī jebkādam trešo personu izvirzītām pretenzijām saistībā ar veselības aizsardzības un/vai darba drošības jautājumiem. *Būvuzņēmējs* saglabā informāciju un sniedz *Pasūtītājam* atskaites par veselības aizsardzību un darba drošību, kā arī jebkādu kaitējumu personu veselībai un/vai dzīvībai, kā arī mantas bojājumiem.
- 4.1.17. savlaicīgi saņemt no kompetentām valsts un pašvaldības iestādēm un trešajām personām visus *Darbu* pienācīgai izpildei nepieciešamos noteikumus, atļaujas, saskaņojumus, piekrišanas, apstiprinājumus, licences;
- 4.1.18. savlaicīgi saņemt visas normatīvajos aktos paredzētās apdrošināšanas polises, iepriekš saskaņojot ar *Pasūtītāju* šādu polišu izsniedzēju un saturu, iesniegt *Pasūtītājam* polišu un apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecināšu dokumentu kopijas, kā arī nepārtraukti uzturēt spēkā nepieciešamās polises;
- 4.1.19. jebkādu pretrunu vai nepilnību gadījumā *Pasūtītāja* iesniegtajos dokumentos un/vai informācijā ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā no pretrunīgā dokumenta vai informācijas saņemšanas paziņot par to *Pasūtītājam* un lūgt skaidrojumu;
- 4.1.20. veikt *Darbu* izpildei nepieciešamās darbības, nepārkāpjot sabiedriskās kārtības prasības un pēc iespējas mazāk aizskarot trešo personu tiesības pilnvērtīgi lietot publiskos un privātos ceļus un ielas, gājēju celiņus, kā arī trešajām personām piederošo mantu. *Darbu* izpildē nepieļaut normatīvo aktu prasības pārkāpjošas emisijas, troksni, putekļus, vibrāciju un citu traucējumu trešajām personām un/vai sabiedriskajai kārtībai, kā arī pilnībā atlīdzināt *Pasūtītājam* zaudējumus, izdevumus un izmaksas (cita starpā kompensējot arī piemērotās soda sankcijas un trešo personu prasījumus), kas radušies sakarā ar šī Līguma punkta pārkāpumu;
- 4.1.21. nelikt šķēršļus un jebkādā veidā nekavēt un netraucēt tādu personu darbības *Darbu* izpildes vietā, kuras piesaistījis *Pasūtītājs*, tai skaitā, bet ne tikai gadījumos, kad *Būvuzņēmēja* saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ *Pasūtītājs* ir tiesīgs *Darbu* vai to daļas izpildei vai trūkumu novēršanai pieaicināt trešās personas;
- 4.1.22. nodrošināt, ka *Darbos* izmantotie materiāli un iekārtas ir jaunas un nelietotas;
- 4.1.23. *Būvuzņēmēja* pienākums ir savlaicīgi un pilnā apmērā norēķināties ar *Darbos* izmantoto materiālu un iekārtu pārdevējiem/ piegādātājiem, kā arī pienācīgi izpildīt citas *Būvuzņēmēja* un materiālu un iekārtu pārdevēju/ piegādātāju savstarpēji noslēgtajos līgumos noteiktās saistības. Minētajos līgumos, kas noslēgti starp *Būvuzņēmēju* un attiecīgajiem materiālu un iekārtu pārdevējiem/ piegādātājiem, *Būvuzņēmējs* nav tiesīgs ietvert tādus noteikumus, kas varētu tieši vai netieši kaitēt *Pasūtītāja* interesēm (piemēram, atkāpes no noteikuma, ka īpašuma tiesības uz

attiecīgajiem materiāliem un iekārtām pāriet *Pasūtītājam* ne vēlāk kā brīdī, kad attiecīgie materiāli vai iekārtas piegādātas *Darbu* izpildes vietā (neatkarīgi no samaksas); noteikumus, kas dod tiesību materiālu vai iekārtu pārdevējam/ piegādātājam vai to tiesību pārņēmējiem pārņemt materiālus vai iekārtas savā valdījumā, demontēt tos, aizturēt vai apķīlāt u.tml.). Ja kāda trešā persona izvirzījusi jebkādas pretenzijas saistībā ar materiāliem vai iekārtām sakarā ar to, ka nav veikta pienācīga samaksa par šiem materiāliem vai iekārtām (vai to transportēšanu u.tml.), *Pasūtītājam* ir tiesības (bet ne pienākums) norēķināties ar šādu trešo personu, šādi samaksātās naudas summas piedzenot no *Būvuzņēmēja* vai ieturot no jebkādam naudas summām, kuras saskaņā ar šo Līgumu maksājamas *Būvuzņēmējam*. *Būvuzņēmējs* apņemas nodrošināti, ka materiāli un būvizstrādājumi nevienā brīdī nekļūs par komercķīlas vai citādas ķīlas vai apgrūtinājuma priekšmetu;

- 4.1.24. *Būvuzņēmēja* pienākums ir kārtot un no saviem līdzekļiem apmaksāt visus ar materiālu un iekārtu piegādi un apdrošināšanu saistītos jautājumus, iepakošanu, marķēšanu, iekraušanu, izkraušanu, muitas un importa/eksporta jautājumus, nodrošināt pienācīgu materiālu un būvizstrādājumu glabāšanu, tostarp pasargājot tos no bojājumiem, nolaupīšanas, korozijas, laika apstākļu un citu ārēju faktoru negatīvas ietekmes;
- 4.1.25. jebkuri materiāli un iekārtas uzskatāmas par *Pasūtītāja* īpašumu ar brīdi, kad tie ievesti *Darbu* izpildes vietā un *Būvuzņēmējs* nav tiesīgs veikt šādu materiālu un iekārtu demontāžu un/vai izvešanu bez *Pasūtītāja* rakstveida piekrišanas. *Būvuzņēmējam* nav tiesību attiecībā uz *Darbu* izpildes vietā ievestajiem materiāliem un iekārtām izmantot aizturējuma tiesību vai kā citādi tos izmantot *Būvuzņēmēja* iespējamo prasījumu nodrošināšanai.
- 4.1.26. *Darbu* veikšanā pielietot tāda līmeņa profesionālās prasmes un iemaņas, uzmanību un rūpību, kas būtu pamatoti sagaidāms no kvalificēta, prasmīga un pieredzējuša uzņēmēja, un pielietot tādas metodes, risinājumus un standartus, kas ir vispārpieņemti nolūkā nodrošināt drošu, efektīvu, augsti kvalitatīvu un *Pasūtītājam* ekonomiski izdevīgu *Darbu* veikšanu. *Būvuzņēmējs* uzņemas pilnu atbildību par visu *Darbu* izpildes gaitā izmantoto metožu un veikto darbību un to rezultāta atbilstību, stabilitāti un drošību.

5. DARBU PIENĒMŠANAS UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 5.1. *Darbu* pieņemšana tiek veikta pēc *Darbu* pilnīgas pabeigšanas, *Pusēm* sastādot un parakstot attiecīgu *Pieņemšanas- nodošanas Aktu* (turpmāk tekstā - "*Pieņemšanas- nodošanas Akts*").
- 5.2. *Pieņemšanas- nodošanas Aktu* *Būvuzņēmējs* sastāda un *Būvuzņēmēja* parakstītu 2 (divos) eksemplāros iesniedz *Pasūtītājam*. *Pieņemšanas- nodošanas Aktam* *Būvuzņēmējs* pievieno visus nepieciešamos dokumentus, kas apliecina attiecīgo *Darbu* izpildi un dod iespēju *Pasūtītājam* pilnībā pārliecināties par *Darbu* izpildi un ekspluatēt to rezultātu, kā arī apliecina *Darbu* izpildē izmantoto iekārtu un materiālu izcelsmi un kvalitāti. *Pasūtītājs* saņemto *Pieņemšanas – nodošanas Aktu* izskata 5 (dienu) darba dienu laikā no tā saņemšanas. Gadījumā, ja *Pasūtītājam* nav pretenziju par *Būvuzņēmēja* izpildītajiem *Darbiem*, *Pasūtītājs* to paraksta un vienu tā eksemplāru atgriež *Būvuzņēmējam*.
- 5.3. Abu *Pušu* parakstīts *Pieņemšanas- nodošanas Akts* ir pamats rēķina izsniegšanai. Samaksa par *Pasūtītāja* pieņemtajiem *Darbiem* tiek veikta 30 (trīsdesmit) dienu laikā no brīža, kad abas *Puses* parakstījušas *Pieņemšanas – nodošanas Aktu* un *Pasūtītājs* saņēmis attiecīgu rēķinu, izņemot noslēdzošo (pēdējo nododamo) *Pieņemšanas – nodošanas Aktu* (turpmāk tekstā - *Gala maksājums*).
- 5.4. *Gala maksājums* 10% no *Atlīdzības* summas tiks veikts 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no *Darbu* pieņemšanas ekspluatācijā un atbilstoša rēķina saņemšanas. Kopā ar rēķinu *Gala maksājuma* saņemšanai *Būvuzņēmējam* jāiesniedz *Pasūtītājam* pieņemams bankas vai apdrošināšanas sabiedrības (jāpievieno maksājuma pamatojošs dokumenta par apdrošināšanas prēmijas iemaksas veikšanu) izsniegta garantija 5% (piecu procentu) apmērā no *Līguma* cenas, kā nodrošinājums saistību pilnīgai izpildei izpildīto darbu garantijas laikā (garantijas laika garantija).
- 5.5. Ja *Darbu* pieņemšanas gaitā *Pasūtītājs* konstatē, ka *Darbi* neatbilst *Līguma* noteikumiem un/vai Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem, kvalitātes prasībām, vai *Pasūtītājam* nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti, *Darbi* no *Pasūtītāja* puses netiek pieņemti un

Pieņemšanas – nodošanas Akts netiek parakstīts, un *Pasūtītājs* 10 (desmit) dienu laikā no *Pieņemšanas- nodošanas Akta* saņemšanas iesniedz *Būvuzņēmējam* rakstveida (papīra vai elektroniskā pasta formā) iebildumus.

- 5.6. Līguma 5.4.punktā minētajā gadījumā, ja *Pasūtītājs* iesniedzis *Būvuzņēmējam* iebildumus, *Būvuzņēmējs* apņemas novērst *Pasūtītāja* norādītos defektus/trūkumus, nepilnības vai neatbilstības par saviem līdzekļiem un ar saviem spēkiem *Pasūtītāja* noteiktā saprātīgā laikā, kas noteikts kā iespējami ātrākais tehniski neieciešamais termiņš attiecīgo defektu/trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanai. Pēc defektu/trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanas *Puses* veic atkārtotu izpildīto *Darbu* pārbaudi un, ja defekti/trūkumi, nepilnības vai neatbilstības netiek konstatētas, paraksta attiecīgu *Pieņemšanas – nodošanas Akta*.
- 5.7. Ja *Būvuzņēmējs Darbu* pieņemšanas – nodošanas procesā *Pasūtītāja* izvirzītos iebildumus uzskata par nepamatotiem, *Būvuzņēmējs* 5 (piecu) dienu laikā rakstveidā paziņo *Pasūtītājam* motivētus iebildumus un argumentus un, ja *Pasūtītājs* tiem nepiekrīt un savus iebildumus neatsauc, *Puses* pieaicina abpusēji pieņemamu neatkarīgu ekspertu, kurš sniedz atzinumu par *Pasūtītāja* izvirzīto iebildumu pamatotību. *Pušu* pieaicinātā eksperta atzinums ir *Pusēm* saistošs. Ja *Puses* 5 (piecu) dienu laikā nespēj vienoties par pieaicināmo ekspertu, kurš gatavs uzņemties atzinuma sagatavošanu saskaņā ar šo Līguma punktu, atzinuma sagatavošanai tiek izveidota ekspertu komisija, kas sastāv no trīs ekspertiem, no kuriem katra *Puse* trīs dienu laikā ieceļ vienu, un *Pušu* ieceltie eksperti vienojas par trešo ekspertu, bet, ja kāda *Puse* noteiktajā termiņā nav iecēlusi ekspertu vai *Pušu* ieceltie eksperti trīs dienu laikā nespēj vienoties par trešo ekspertu, tas tiek noteikts izlozes ceļā no ekspertu kandidatūrām, no kurām katrai *Pusei* ir tiesības ierosināt ne vairāk kā desmit. Ja *Pasūtītāja* izvirzītie iebildumi atzīti par nepamatotiem, izmaksas, kas saistītas ar eksperta darbu, sedz *Pasūtītājs*; ja *Pasūtītāja* izvirzītie iebildumi atzīti par pamatotiem, izmaksas par eksperta darbu sedz *Būvuzņēmējs*; ja *Pasūtītāja* izvirzītie iebildumi atzīti par daļēji pamatotiem, izmaksas par eksperta darbu *Puses* sedz vienādās daļās.

6. GARANTIJAS LAIKS

- 6.1. *Būvuzņēmējs* garantē izpildīto *Darbu* un tajos pielietoto materiālu, iekārtu un risinājumu kvalitāti atbilstoši spēkā esošajos normatīvajos aktos, Līgumā un tehniskajā dokumentācijā noteiktajām prasībām.
- 6.2. *Puses* vienojas, ka izpildīto *Darbu* (tostarp *Darbu* izpildē pielietoto materiālu un iekārtu) garantijas laiks ir spēkā **36 (trīsdesmit)** kalendārie mēneši no *Darbu Pieņemšanas- nodošanas Akta* parakstīšanas brīža starp *Pasūtītāju* un *Būvuzņēmēju* (turpmāk tekstā- "*Garantijas laiks*"), ja vien normatīvie akti attiecīgajiem *Darbiem* neparedz garāku garantijas laiku.6.4. *Garantijas laikā Būvuzņēmējam* par saviem līdzekļiem ir jānovērš visi *Pasūtītāja* konstatētie *Darbu* izpildes trūkumi/defekti, nepilnības un neatbilstības (izņemot tādas, kas radušies *Pasūtītāja* ļaunprātības vai rupjas neuzmanības dēļ).
- 6.5. Ja *Puses* konkrētajā gadījumā nav vienojušās citādi, tad konstatētie defekti/trūkumi, nepilnības un neatbilstības *Būvuzņēmējam* jānovērš nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad *Pasūtītājs* nosūtījis *Būvuzņēmējam* paziņojumu par defektu/trūkumu, nepilnību vai neatbilstību konstatēšanu. Ja defektu/trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanai no tehniskā viedokļa ir nepieciešams garāks termiņš, uz ko *Būvuzņēmējs* pamatoti norādījis, *Pasūtītājs* nosaka defektu/trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanas termiņu, kurš noteikts kā iespējami ātrākais tehniski nepieciešamais termiņš attiecīgo defektu/trūkumu novēršanai, tomēr jebkurā gadījumā ne ilgāk kā 30 dienas. Par defektu/ trūkumu, nepilnību vai neatbilstību novēršanu *Puses* sastāda un paraksta pieņemšanas- nodošanas aktu. Ja *Būvuzņēmējs* pienācīgi nenovērš konstatētos defektus/trūkumus, nepilnības vai neatbilstības minētajā termiņā, *Pasūtītājs* tiesīgs piesaistīt citu būvfirmu defektu vai trūkumu novēršanai un darbu apmaksu veikt no garantijas laika garantijas līdzekļiem. Ja defektu novēršanai garantijas laika garantijas līdzekļu apjoms nav pietiekams, *Būvuzņēmējam* ir pienākums apmaksāt izdevumu daļu, kura pārsniedz garantijas laika garantijas apmēru.
- 6.6. Ja *Būvuzņēmējs* nepiekrīt *Pasūtītāja* norādītajiem defektiem/trūkumiem, nepilnībām vai neatbilstībām, tad *Puses* pieaicina abpusēji pieņemamu ekspertu, kas veic *Pasūtītāja* paziņojumā norādīto defektu/trūkumu, nepilnību un neatbilstību cēloņu konstatēšanu. Ja *Puses* 5 (piecu) darba

dienu laikā nespēj vienoties par pieaicināmo ekspertu, kurš gatavs uzņemties atzinuma sniegšanu saskaņā ar šo Līguma punktu, tiek izveidota ekspertu komisija atbilstoši Līguma 5.6.punkta noteikumiem. *Pušu* pieaicinātā eksperta atzinums ir *Pusēm* saistošs. Ja saskaņā ar eksperta atzinumu defektu un/vai trūkumu, nepilnību vai neatbilstību cēlonis ir saistīts ar *Pasūtītāja* ļaunprātību vai rupju neuzmanību, *Pasūtītājs* apmaksā pieaicinātā eksperta un veiktās ekspertīzes izdevumus. Ja saskaņā ar eksperta atzinumu defektu un/vai trūkumu, nepilnību vai neatbilstību cēlonis nav saistīts ar *Pasūtītāja* ļaunprātību vai rupju neuzmanību, *Būvuzņēmējs* apmaksā pieaicinātā eksperta un veiktās ekspertīzes izdevumus un *Būvuzņēmējs* ar saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem veic *Pasūtītāja* norādīto defektu/trūkumu, nepilnību un neatbilstību novēršanu *Pasūtītāja* noteiktā laikā, kas noteikts kā iespējami ātrākais tehniski nepieciešamais termiņš attiecīgo defektu/trūkumu, nepilnību un neatbilstību novēršanai. Ja *Būvuzņēmēja* iebildumi pret *Pasūtītāja* paziņojumu atzīti par daļēji pamatotiem, izdevumus saistībā ar eksperta pieaicināšanu un atzinuma sagatavošanu sedz *Puses* vienādās daļās.

7. LĪGUMA STĀŠANĀS SPĒKĀ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz tā izbeigšanai Līgumā paredzētajos gadījumos un kārtībā.
- 7.2. Līgums var tikt izbeigts jebkurā brīdī, *Pusēm* savstarpēji rakstiski vienojoties.
- 7.3. *Pasūtītājs* ir tiesīgs bez jebkādam soda sankcijām un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma vienpusēji izbeigt Līgumu, nosūtot par to rakstisku paziņojumu *Būvuzņēmējam*, šādos gadījumos:
 - 7.3.1. ja *Būvuzņēmējs* kavē Līguma 2.2.punktā noteikto termiņu *Darbu* pabeigšanai (vai jebkuru starptermiņu, ja tādi paredzēti) vairāk kā 10 (desmit) dienas; un/vai
 - 7.3.2. ja *Būvuzņēmējs* veic *Darbus* neatbilstoši Līgumam vai nepilda vai nepienācīgi pilda Līguma vai normatīvo aktu noteikumus un nav novērsis pārkāpumu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc *Pasūtītāja* rakstveida brīdinājuma izsniegšanas; un/vai
 - 7.3.3. tiesa ir pasludinājusi *Būvuzņēmēja* maksātnespējas procesu vai uzsāks *Būvuzņēmēja* tiesiskās aizsardzības procesu; un/vai
 - 7.3.4. ja *Būvuzņēmējs* pēc *Pasūtītāja* rakstiska brīdinājuma saņemšanas neievēro darba drošības, elektrodrošības, ugunsdrošības, vides un veselības aizsardzības noteikumus *Darbu* gaitā; un/vai
 - 7.3.5. ja *Būvuzņēmējs* neievēro un nepienācīgi izpilda *Darba* drošības un vides aizsardzības prasības darbuzņēmējiem (Līguma Pielikums Nr.4) un/vai Ētikas kodeksu (Līguma Pielikums Nr.3); un/vai
 - 7.3.6. ja *Būvuzņēmējs* bez *Pasūtītāja* iepriekšējas piekrišanas piesaistījis apakšuzņēmējus vai citādi nodevis *Darbu* vai to daļas izpildi trešajām personām.
- 7.4. *Būvuzņēmējs* ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstveidā paziņojot par to *Pasūtītājam*, ja:
 - 7.4.1. *Pasūtītājs* nepamatoti neveic Līguma noteikumus paredzētos maksājumus ilgāk par 15 (piecpadsmit) darba dienām skaitot no dienas, kad *Pasūtītājam* iestājas apmaksas termiņš, un nav pilnībā samaksājis savlaicīgi nesamaksāto naudas summu arī 10 (desmit) dienu laikā pēc *Būvuzņēmēja* rakstveida atgādinājuma saņemšanas;
 - 7.4.2. ja tiesa ir pasludinājusi *Pasūtītāja* maksātnespējas procesu.
- 7.5. Ja Līgums tiek izbeigts, *Būvuzņēmējs* 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma izbeigšanas Līguma 5.nodaļā noteiktajā kārtībā nodod *Pasūtītājam* uz Līguma izbeigšanas brīdi faktiski izpildītos *Darbus*. *Pasūtītājs* veic samaksu par uz Līguma izbeigšanas brīdi faktiski izpildītajiem un *Pasūtītāja* pieņemtajiem *Darbiem* 25 (divdesmit piecu) darba dienu laikā no *Pieņemšanas-nodošanas Akta* parakstīšanas un attiecīga rēķina saņemšanas. Šādā gadījumā Līguma 6.nodaļā noteiktās garantijas saistības *Būvuzņēmējam* ir saistošas attiecībā uz *Darbu* daļu, kas pabeigta līdz Līguma izbeigšanas brīdim.

8. GREN PIEGĀDĀTĀJU ĒTIKAS KODEKSS

Būvuzņēmēja pienākums ir vienmēr ievērot Gren Piegādātāju Ētikas kodeksu, kas pievienots Līguma Pielikumā Nr.3. *Būvuzņēmēja* pārstāvja pienākums ir nodrošināt, ka viss iesaistītais *Būvuzņēmēja* personāls ir iepazīstināts ar Gren Piegādātāju Ētikas kodeksu.

Būvuzņēmējs uz šī Līguma noslēgšanas dienu apliecina un apņemas sekojošo:

- a) ne *Būvuzņēmējs*, ne, saskaņā ar *Būvuzņēmēja* rīcībā labā ticībā esošo informāciju, kāds *Būvuzņēmēja* direktors, amatpersona, pārstāvis, darbinieks, saistītā persona vai persona, kura darbojas *Būvuzņēmēja* vārdā, nav iesaistīta jebkādās darbībās vai uzvedībā, kas varētu pārkāpt jebkādas piemērojamos kukuļošanas novēršanas un korupcijas novēršanas normatīvos aktus, un nav izmantojusi un neizmanto bērnu darbu vai piespiedu darbu saistībā ar šī Līguma izpildi;
- b) *Būvuzņēmējs* ir ieviesis un uztur noteikumus un procedūras, kas vērstas uz korupcijas un kukuļošanas novēršanu, bērnu darba un piespiedu darba izmantošanu *Būvuzņēmēja* uzņēmumā un uzņēmumos, kas ietilpst vienā grupā ar *Būvuzņēmēju* (turpmāk- "Grupa"), un no tādu personu puses, kuras ir saistītas ar *Būvuzņēmēju* vai Grupu;
- c) *Būvuzņēmējs* atbilst un pienācīgi ievēro Piegādātāju Ētikas kodeksu; un
- d) *Būvuzņēmējs* informēs *Pasūtītāju*, tiklīdz tiesiski iespējams, par jebkādam izmaiņām augstāk (a-c punktos) norādītajos jautājumos.

Neskatoties uz jebkādiem šī Līguma noteikumiem par pretējo, jebkāds *Būvuzņēmēja* pieļauts Piegādātāju Ētikas kodeksa pārkāpums vienmēr tiks uzskatīts par būtisku šī Līguma pārkāpumu, kas dod tiesības *Būvuzņēmējam* izbeigt Līgumu nekavējoties, bez jebkāda uzteikuma termiņa ievērošanas.

Būvuzņēmēja pienākums ir par saviem līdzekļiem pasargāt *Pasūtītāju* no:

- a) jebkādam izmaksām un izdevumiem, kas *Pasūtītājam* varētu rasties saistībā ar šī Līguma izbeigšanu;
- b) jebkādam papildus izmaksām un izdevumiem, kas rodas veicot aizstājošu pirkumu, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar iespējamo cenas starpību; un
- c) jebkādam sekām, atbildību, zaudējumiem un/vai izmaksām un izdevumiem, kas var rasties *Pasūtītājam* saistībā ar darbībām, apstākļiem un/vai notikumiem, kas veido Piegādātāju Ētikas kodeksa pārkāpumu.

Bez tam, nolūkā pārliecināties par šīs nodaļas noteikumu izpildi, *Pasūtītājs* Līguma spēkā esamības laikā ir tiesīgs (i) pārbaudīt vai (ii) pārbaudīt vai norīkot neatkarīgu auditoru pārbaudīt *Būvuzņēmēja* (vai, atkarībā no situācijas, tā apakšuzņēmēju) telpas, tādas ierakstus, kā arī tādas dokumentus, ko *Pasūtītājs* saprātīgi varētu pieprasīt. Šāds audits veicams saskaņā ar piemērojamo personas datu aizsardzības un konkurences likumu noteikumiem. Audits veicams par *Pasūtītāja* līdzekļiem, izņemot gadījumus, kad auditors konstatējis būtiskas atkāpes no Līguma noteikumiem, un šādā gadījumā audita izmaksas sedz *Būvuzņēmējs*, papildus jebkādam tiesībām, kas *Pasūtītājam* varētu rasties *Būvuzņēmēja* (vai, atkarībā no apstākļiem, apakšuzņēmēja) līgumisko pienākumu neizpildes rezultātā. Pusēm jāvienojas par audita veikšanas dienu un laiku.

Ja *Pasūtītājam* un/vai *Būvuzņēmējam* rodas aizdomas, ka Piegādātāju Ētikas kodeksa pārkāpumu pieļāvis *Būvuzņēmēja* apakšuzņēmējs, *Pasūtītājam*, ar *Būvuzņēmēja* līdzdalību, ja Puses tā vienojušās, ir tiesības veikt šāda apakšuzņēmēja auditu.

9. NEPĀRVARAMA VARA

- 9.1. *Puses* neatbild par savu saistību nepienācīgu izpildi, ja tāda notikusi nepārvaramas varas apstākļu dēļ. Par nepārvaramas varas apstākļiem tiks uzskatīti tādi Līguma slēgšanas brīdī nepastāvoši apstākļi, par kuru iestāšanos *Puses* nav atbildīgas, kurus *Puses* nav spējīgas ne pārvarēt, ne novērst ar saprātīgiem līdzekļiem, un kuri padara par neiespējamu *Pušu* pienākumu pienācīgu izpildi. Pie tādiem ārkārtas apstākļiem pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, kara darbība un citi apstākļi, kas atbilst šajā punktā uzskaitītajiem kritērijiem. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāmi meteoroloģiskie apstākļi (izņemot tādas ārkārtējus meteoroloģiskos apstākļus, kas ir

neraksturīgi un nevarēja tikt paredzēti pat pieliekot vislielākās pūles) un *Būvuzņēmēja* piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību neizpilde vai nepienācīga izpilde.

- 9.2. *Puse*, kuras saistību pienācīga izpilde kļuvusi neiespējama nepārvaramas varas apstākļu dēļ, paziņo par to otrai *Pusei* iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā trešajā dienā no brīža, kad nepārvaramas varas apstākļi kļuvuši zināmi. Ja kāda *Puse* nav ievērojusi šajā punktā paredzēto paziņošanas kārtību un termiņu, tā uzņemas pilnu atbildību par savu saistību nepienācīgas izpildes sekām un nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem.
- 9.3. Ja vien *Puses* nav vienojušās citādi, nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanas laikā *Puses* turpina pildīt saistības tādā apmērā, kādā to tieši neizslēdz nepārvaramas varas apstākļi, kā arī veic visas saprātīgi iespējamās darbības, lai mazinātu nepārvaramas varas apstākļu ietekmi uz Līguma izpildi. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā attiecīgo saistību, kuru izpildi tieši ietekmē iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, izpildes termiņš tiek pagarināts par laika periodu, kas atbilst nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanas ilgumam. Ja nepārvaramas varas apstākļi nepārtraukti pastāv ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, jebkura no *Pusēm* ir tiesīga vienpusēji izbeigt šo Līgumu, par to rakstveidā paziņojot otrai *Pusei*.

10. ATBILDĪBA

- 10.1. *Būvuzņēmējs* atbild par *Būvuzņēmēja* un ar to saistīto personu, darbinieku, apakšuzņēmēju un citādi nodarbināto personu darbības vai bezdarbības rezultātā *Pasūtītājam*, trešajām personām vai šo personu mantai nodarītajiem tiešajiem un netiešajiem zaudējumiem, neatkarīgi no tā, vai zaudējumi rodas izpildot Līgumā noteiktos *Darbus*, novēršot defektus un/vai trūkumus, vai veicot jebkādas citas darbības.
- 10.2. *Būvuzņēmēja* pienākums ir pilnībā pasargāt *Pasūtītāju* no jebkādiem trešo personu prasījumiem, kas izriet no vai ir saistīti ar *Darbiem* un/vai to izpildi, un/vai šī Līguma un tiesību aktu pārkāpumiem no *Būvuzņēmēja* vai tā piesaistīto personu puses, vai saistībā ar jebkādu citu vainojamu vai nevērīgu *Būvuzņēmēja* vai tā piesaistīto personu darbību vai bezdarbību, kā arī no jebkādam kompetentu iestāžu piemērotām sankcijām. *Būvuzņēmēja* pienākums ir nepieļaut *Pasūtītāja* iesaistīšanu šādos procesos un šādu prasījumu izvirzīšanu pret *Pasūtītāju*, bet, ja *Pasūtītājs* ticis iesaistīts šādos procesos un/vai pret *Pasūtītāju* vērsti šādi prasījumi un/vai piemērotas sankcijas, *Būvuzņēmējs* nekavējoties atlīdzina *Pasūtītājam* visus šajā sakarā radušos zaudējumus, samērīgus izdevumus un izmaksas, tostarp izdevumus par juridisko palīdzību pilnā apmērā.
- 10.3. Ja *Būvuzņēmējs* kavē šī Līguma 2.2. punktā noteikto *Darbu* pabeigšanas termiņu, *Pasūtītājs* ir tiesīgs pieprasīt no *Būvuzņēmēja* līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kopējās *Atlīdzības* summas par katru kavējuma dienu, bet kopsummā nepārsniedzot 10% (desmit procenti) no kopējās *Atlīdzības* summas.
- 10.4. Ja *Pasūtītājs* kavē šajā Līgumā noteikto rēķinu apmaksas termiņu, *Būvuzņēmējs* ir tiesīgs pieprasīt no *Pasūtītāja* līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no savlaicīgi nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no savlaicīgi nesamaksātās summas.
- 10.5. Ja *Pasūtītājs* konstatējis, ka *Būvuzņēmēja* vai tā apakšuzņēmēja darbinieki vai citādi piesaistītās personas pieļāvušas zemāk norādītos pārkāpumus, *Pasūtītājs* ir tiesīgs piemērot *Būvuzņēmējam* sekojošu līgumsodu:

Nr.	Pārkāpums	Līgumsods (EUR) par katru pārkāpuma gadījumu
1	<i>Pasūtītāja</i> atbildīgo personu norādījumu par veicamajiem darba drošības un ugunsdrošības pasākumiem nepildīšana vai nepienācīga izpildīšana	50,00
	Atkārtoti	Līdz 500,00
2	Atrašanās <i>Darbu</i> veikšanas zonā bez individuālās aizsardzības līdzekļiem	50,00

3	Drošības margu, norobežojumu neuzstādīšana bīstamām zonām/ vaļējiem atvērumiem vai patvaļīga to nojaukšana	50,00
4	<i>Darbu</i> veikšanas zonas vai tai pieguļošās teritorijas piegružošana, apstādījumu bojāšana, būvgružu nenovākšana vai novietošana tam neparedzētās vietās, sadzīves atkritumu novietošana tam neparedzētās vietās, nenovākšana.	50,00
5	Smēķēšana <i>Darbu</i> veikšanas zonā	100,00
6	Atrašanās <i>Darbu</i> veikšanas zonā alkohola vai citu apreibinošu vielu iedarbībā vai to lietošana <i>Darbu</i> veikšanas laikā * <i>Būvuzņēmēja</i> pienākums nodrošināt, ka attiecīgā persona neatrodas <i>Darbu</i> veikšanas zonā līdz pilnīgai <i>Darbu</i> pabeigšanai	1000,00*
7	Savlaicīga neziņošana <i>Pasūtītājam</i> par <i>Darbu</i> veikšanas zonā notikušo nelaimes gadījumu vai negadījumu	300,00
8	Citu Latvijas Republikas normatīvajos aktos, darba aizsardzības plānā, Līgumā un tā pielikumos noteikto darba drošības, ugunsdrošības noteikumu prasību nepildīšana vai nepienācīga izpilde	100,00-1000,00 (atkarībā no pārkāpuma smaguma un izdarīšanas apstākļiem)
	Ja tas kļuvis par cēloni nelaimes gadījumam, ugunsgrēkam vai ārkārtas situācijai	1000,00

10.6. Jebkura šajā Līgumā paredzētā līgumsoda samaksa neatbrīvo *Puses* no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes un zaudējumu atlīdzības, kā arī neliedz *Pusei* tiesības vienpusēji izbeigt šo Līgumu Līgumā paredzētajā kārtībā.

11. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 11.1. *Pasūtītājs* neatbild par *Būvuzņēmēja* saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām, lai nodrošinātu Līguma izpildi vai sakarā ar Līgumu. Jebkādas šāda veida saistības vai līgumi var kļūt saistoši *Pasūtītājam* tikai ar viņa tiešu un nepārprotamu rakstisku piekrišanu.
- 11.2. Līguma noteikumu sadaļu virsraksti ir paredzēti Līguma noteikumu labākai pārskatāmībai un nav izmantojami Līguma noteikumu tulkošanai.
- 11.3. *Būvuzņēmēja* pienākums ir ievērot konfidencialitāti un jebkādā veidā un formā tieši vai netieši neizpaust un nepadarīt pieejamu trešajām personām, kā arī pašam neizmantojot savās vai jebkuras trešās personas interesēs jebkādu *Būvuzņēmēja* tieši vai netieši iegūtu informāciju par šo Līgumu un no tā izrietošajām tiesībām un pienākumiem, *Darbiem*, kā arī jebkādu citu informāciju, ko *Būvuzņēmējs* iegūvis saistībā ar šī Līguma noslēgšanu vai izpildi un kas saprātīgi uzskatāma par neizpaužamu. Jebkāda informācijas izpaušana ir pieļaujama tikai ar *Pasūtītāja* iepriekšēju rakstveida piekrišanu vai gadījumos, kad šādu izpaušanu kā obligātu paredz normatīvie akti, tomēr arī šādos gadījumos izpaustajam informācijas apjomam jābūt pēc iespējas minimālam un par šādu izpaušanu *Būvuzņēmējam* ir pienākums iepriekš informēt *Pasūtītāju*. Jebkādu šaubu gadījumā par to, vai attiecīgā informācija uzskatāma par konfidenciālu, *Būvuzņēmēja* pienākums ir iepriekš konsultēties ar *Pasūtītāju* un ievērot *Pasūtītāja* norādījumus. *Būvuzņēmējs* nav tiesīgs bez *Pasūtītāja* iepriekšējas piekrišanas izplatīt jebkādas publiskus paziņojumus vai viedokli, sniegt intervijas vai komentārus saistībā ar šo Līgumu un to tā izrietošajām tiesībām un pienākumiem, *Pušu* attiecībām, *Darbiem* un to izpildi.
- 11.4. Jebkuri grozījumi un papildinājumi pie šī Līguma stājas spēkā ar brīdi, kad tos parakstījušas abas *Puses*, ja vien attiecīgajā dokumentā nav norādīts cits spēkā stāšanās brīdis.
- 11.5. Visi strīdi, domstarpības un jebkura rakstura jautājumi, kas rodas starp *Pusēm*, kā arī jebkuri strīdi, kas izriet no Līguma satura, vai strīdi, kas saistīti ar *Pušu* pienākumiem un atbildību, tiek risināti pārrunu ceļā, ja nepieciešams, papildinot vai grozot Līguma tekstu. Ja sarunu ceļā neizdodas rast risinājumu, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma,

- kas skar to vai attiecas uz tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiks galīgi izšķirta Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 11.6. Katra *Puse* nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā, paziņo otrai *Pusei* par bankas rekvizītu maiņu, kā arī juridiskās adreses maiņu.
- 11.7. *Puses* nav tiesīgas pilnīgi vai daļēji nodot šajā Līgumā noteiktās tiesības, pienākumus, saistības un prasījumus trešajām personām bez otras *Puses* rakstiskas piekrišanas. Minētais ierobežojums neliedz *Pasūtītājam* tiesību bez atsevišķas saskaņošanas ar *Būvuzņēmēju* nodot tiesības, pienākumus, saistības un prasījumus citam Gren grupas uzņēmumam. *Darbu* daļas izpildei saskaņā ar šī Līguma noteikumiem *Būvuzņēmējs* ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus, tikai tos iepriekš saskaņojot ar *Pasūtītāju*. Neatkarīgi no *Pasūtītāja* saskaņojuma saņemšanas apakšuzņēmēja piesaistīšanai, *Būvuzņēmējs* apņemas nodrošināt, ka apakšuzņēmējs ir atbilstoši kvalificēts un pieredzējis un nepieciešamības gadījumā attiecīgi licencēts, kā arī *Būvuzņēmēja* un apakšuzņēmēja starpā noslēgtie līgumi nevar tieši vai netieši radīt jebkādas saistības *Pasūtītājam*.
- 11.8. *Pasūtītāja* pilnvarotā persona ar Līguma izpildi saistītajos jautājumos ir Siltumapgādes servisa vadītājs Andrejs Dementjevs, tālrunis +371 25611239, e-pasts: andrejs.dementjevs@gren.com. Līguma spēkā esamības laikā *Pasūtītājs* ir tiesīgs rakstveidā paziņot par izmaiņām saistībā ar šajā Līguma punktā norādīto pārstāvi un/vai viņa kontaktinformāciju, un šāds paziņojums ir saistošs *Būvuzņēmējam* bez nepieciešamības izdarīt grozījumus šajā Līguma punktā. Izdarīt grozījumus Līgumā vai noslēgt papildus vienošanās pie šī Līguma *Pasūtītāja* vārdā ir tiesīgi tikai valdes locekļi un prokūristi, kā arī personas, kuras *Pasūtītājs* īpaši rakstveidā pilnvarojis šādu darbību veikšanai.
- 11.9. *Būvuzņēmēja* norīkotais darbu vadītājs un pilnvarotais pārstāvis ar Līguma izpildi saistītajos jautājumos ir _____, tālrunis _____, e-pasts: _____ . Līguma spēkā esamības laikā *Būvuzņēmējs* ir tiesīgs rakstveidā paziņot par izmaiņām saistībā ar šajā Līguma punktā norādīto pārstāvi un/vai viņa kontaktinformāciju, un šāds paziņojums ir saistošs *Pasūtītājam* bez nepieciešamības izdarīt grozījumus šajā Līguma punktā.
- 11.10. Parakstot šo Līgumu, abas *Puses* apliecina, ka ir iepazinušās ar šo Līgumu un tā pielikumiem, tā saturs tām ir pilnībā saprotams, un *Puses* apņemas to pildīt un ievērot, kā arī parakstot apliecina, ka Līgums ir *Pušu* brīvas gribas izpausme, tas nav slēgts viltus, maldības vai spaidu ietekmē.
- 11.11. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) vienādos eksemplāros latviešu valodā uz 12 (divpadsmit) lapām. Viens Līguma eksemplārs izsniegts *Pasūtītājam*, bet otrs – *Būvuzņēmējam*. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
- 11.12. Līgumam ir pievienoti šādi pielikumi, kas ir uzskatāmi par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu:
- 11.12.1. Pielikums Nr. 1 - Būvdarbu izmaksu tāme, kopsavilkuma aprēķins;
- 11.12.2. Pielikums Nr. 2 - Līguma izpildes laika grafiks;
- 11.12.3. Pielikums Nr. 3 - Gren Piegādātāju Ētikas kodekss;
- 11.12.4. Pielikums Nr. 4 - Darba Drošības un vides Aizsardzības prasības Darbuuzņēmējiem;
- 11.12.5. Pielikums Nr. 5 - Darbu atļauja/ Darbu zonas nodošanas-pieņemšanas akts.

PASŪTĪTĀJS:

SIA „Gren Jelgava”

Vienotais reģ. Nr.50003549231
 Pasta iela 47, Jelgava, LV-3001
 Konts Nr. FI78166030010530 35
 Banka: NORDEA BANK Abp
 Kods: NDEAFIHH

BŪVUZŅĒMĒJS:

 Vienotais reģ. Nr. _____
 Adrese: _____
 Konts Nr. _____
 Banka: _____
 Kods: _____

Gundars Pētersons

Vārds uzvārds

Ilona Goluboviča



Gren Piegādātāju ētikas kodekss

Gren izstrādā un nodrošināšana ilgtspējīgus enerģijas risinājumus, galvenokārt centralizēto siltumapgādi, izmantojot vietējos un atjaunojamos energoresursus. Gren pakalpojumi sniedz klientiem komfortu viņu ikdienas dzīvē un vienlaikus pozitīvi ietekmē apkārtējo vidi.

Gren ir apņēmis ievērot ilgtspējas principus visās savas darbības jomās un vēlas aktīvi iesaistīt visas ieinteresētās puses, lai pastāvīgi uzlabotu savu veikumu vides, sociālajā un ekonomiskajā jomā. Gren piegādātājiem ir svarīga loma mūsu ilgtspējīgas darbības principu ieviešanā.

Piegādātāju ētikas kodekss

Šis Piegādātāju ētikas kodekss (tālāk tekstā – Kodekss) attiecas uz visiem Gren darbības virzieniem visās pasaules daļās un uz visiem piegādātājiem, kuri piegādā Gren preces, sniedz pakalpojumus, veic darbus vai pilda citus uzdevumus.

Šī Kodeksa mērķis ir noteikt galvenās ilgtspējas prasības, kādas jāievēro Gren piegādātājiem. Kodeksa pamatā ir Apvienoto Nāciju Organizācijas Globālajā līgumā ietvertie principi, un tam ir četras sadaļas – uzņēmējdarbības principi, cilvēktiesības, darba tiesību normas un vides aizsardzība.

Gren piegādātāju pienākums ir savā darbībā ievērot šī Kodeksa principus. Turklāt piegādātājiem jāpilda arī līguma dokumentos iekļautās papildu prasības. Piegādātājiem jābūt ieviesušiem šī Kodeksa ieviešanai atbilstošas pārvaldības sistēmas, kas ir samērojamas ar konkrētā uzņēmuma lielumu, tā darbības sarežģītības pakāpi un attiecīgajiem riskiem. Piegādātājiem arī jānodrošina un jāuzrauga, lai viņu apakšpiegādātāji ievērotu šī Kodeksa principus.

Gren piegādātājiem jāapstiprina atbilstība šim Kodeksam, to pastāvīgi dokumentējot, pēc pieprasījuma sniedzot Gren informāciju un atļaujot Gren vai ārējai revīzijas iestādei, kura pārstāv Gren, veikt klātienē revīziju. Būtisku Kodeksa pārkāpumu gadījumā vai tad, ja piegādātājs atkārtoti atsakās sniegt pieprasīto informāciju, Gren var pārtraukt sadarbību ar konkrēto piegādātāju.

Gren piegādātājiem jāziņo par iespējamiem Kodeksa pārkāpumiem Gren kontaktpersonai, izmantojot Gren vietējo ziņošanas kanālu (ja tāds ir pieejams) vai ziņošanas vietni <https://gren.gurufield.com/>, kas ir pieejama visām iekšējām vai ārējām ieinteresētajām pusēm un, ja nepieciešams, to var izmantot anonīmi.

Uzņēmējdarbības principi

Gren piegādātājiem jāievēro visi piemērojami tiesību akti visās teritorijās, kurās tie veic uzņēmējdarbību. Papildus visu piemērojamo tiesību aktu un normatīvo aktu prasībām, piegādātājiem savā darbībā jāievēro arī visaugstākie biznesa ētikas standarti. Piegādātājiem jāizvairās no situācijām, kurās pastāv interešu konflikts starp piegādātāju un Gren, un jāinformē Gren par visiem iespējamiem vai faktiskiem interešu konfliktiem.

Informācijas precizitāte, konfidencialitāte un godīga konkurence

Piegādātāji apņemas rūpēties par Gren informācijas drošību, neizpaust konfidencialu informāciju un personas datus, kā arī citu datu apstrādē ievērot piemērojamos tiesību aktus un Gren pamatnostādnes. Piegādātājiem jāsniedz precīza un atbilstoša informācija par savu uzņēmuma finanšu rezultātiem un citiem darbības rādītājiem, jāsteno atbildīgs mārketinga un jārikojas godīgi un ētiski arī visos pārējos konkurences aspektos.

Korupcijas, kukuļošanas, ekonomisko sankciju un naudas atmazgāšanas, terorisma un ieroču izplatīšanas finansēšanas novēršana un izvairīšanās no sankcijām

Gren piegādātājiem, tostarp viņu apakšpiegādātājiem un citām struktūrām, kuras rīkojas piegādātāja vārdā, visās darbību attiecībās jāievēro visaugstākie ētikas standarti. Visu veidu izspiešana, kukuļošana vai korupcija, tostarp nelikumīgu maksājumu piedāvāšana darbiniekiem vai organizācijām, vai šādu piedāvājumu pieņemšana no tiem, ir aizliegta. Piegādātājiem jāizstrādā un jāsteno politikas un procedūras kukuļošanas un korupcijas novēršanai.

Piegādātāji nedrīkst pasniegt Gren pārstāvjiem dāvanas vai izrādīt tiem kādas viesmīlības izpausmes situācijās, kurās tas var ietekmēt vai šķietami ietekmēt šāda pārstāvja lēmumus attiecībā uz konkrēto piegādātāju.

Piegādātājiem jāievēro visas piemērojamas starptautiskās un vietējās sankcijas un viņi nedrīkst tieši vai netieši piedāvāt Gren materiālus vai produktus, kas iegūti no jebkuras valsts, uz kuru attiecas visaptverošas sankcijas, vai no personas vai organizācijas, uz kuru attiecas sankcijas, kuras administrē Apvienoto Nāciju Organizācija, Eiropas Savienība, Apvienotā Karaliste vai Amerikas Savienotajās Valstīs vai kādi citi piemērojami vietējie ierobežojumi.

Piegādātājiem jāievieš piesardzības pasākumi, lai (i) mazinātu risku, ka viņu saimnieciskā darbība tiek izmantota naudas atmazgāšanai, terorisma un ieroču izplatīšanas finansēšanai un (ii) jānodrošina atbilstība nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšanas, terorisma un ieroču izplatīšanas finansēšanas novēršanas likumiem un noteikumiem. Piegādātājiem jāievēro visi piemērojami tiesību akti attiecībā uz eksporta kontroli un eksporta ierobežojumiem, kā arī ES, ASV, Apvienotās Karalistes vai ANO noteiktās ekonomiskās sankcijas.

Cilvēktiesības

Gren piegādātājiem jāatbalsta un jāievēro starptautiski atzītās cilvēktiesības, kuras aprakstītas, piemēram, Starptautiskajā Cilvēktiesību hartā, un jānodrošina, lai viņi nebūtu iesaistīti nekādos cilvēktiesību pārkāpumos. Piegādātājiem jānoskaidro sava ietekme uz cilvēktiesību ieviešanu, ja nepieciešams, jāveic pasākumi šādas ietekmes korekcijai, bet cilvēktiesību pārkāpumu gadījumā – šādu pārkāpumu novēršanai.

Darba tiesību normas

Biedrošanās brīvība

Gren piegādātājiem jāatzīst un jāievēro darbinieku tiesības uz biedrošanās brīvību, kā arī tiesības brīvi izvēlēties savus pārstāvjus. Piegādātājiem jāatzīst arī darbinieku tiesības uz darba koplīguma slēgšanu. Piegādātāji nedrīkst nedz diskriminēt darbinieku pārstāvjus vai arodbiedrības biedrus, nedz arī ierobežot viņu iespējas pildīt savas pārstāvības funkcijas darba vietā.

Piespiedu darbs

Gren piegādātāji nedrīkst izmantot piespiedu darbu, un darbiniekiem ir tiesības brīvi pārtraukt darba attiecības, iepriekš brīdinot par to darba devēju termiņā, kāds noteikts valsts tiesību aktos vai darba līgumā. Nedrīkst pieprasīt, lai darbinieki iemaksātu darba devējam kādu noteiktu naudas summu vai nodotu viņam glabāšanā savus personu apliecinošos dokumentus.

Darba samaksa un darba laiks

Gren piegādātājiem jānodrošina, lai katrs darbinieks saņemtu skaidri saprotamu, rakstisku darba līgumu, kurā aprakstīti viņu nodarbinātības nosacījumi. Darba samaksai un tās izmaksas termiņiem jābūt taisnīgiem un saprātīgiem, un jāatbilst vismaz valsts tiesību aktos vai nozares standartos noteiktajam apmēram, atšķirību gadījumā izvēloties augstāko no šiem abiem apmēriem. Darba laika ilgums jānosaka saskaņā ar valsts tiesību aktiem. Darbiniekiem jānodrošina vismaz viena brīva diena septiņu dienu nedēļā.

Bērnu un jauniešu nodarbināšana

Gren piegādātāji nekādā gadījumā nedrīkst nodarbināt bērnus, kuri nav sasnieguši vecumu, no kura viņus drīkst likumīgi nodarbināt. Par minimālo darba uzsākšanas vecumu tiek uzskatīts vecums, kurā pabeigta obligātā izglītība, vai vismaz 15 gadi (vai 14 gadi valstīs, uz kurām kā jaunattīstības valstīm attiecas Starptautiskā Darba organizācijas konvencijā Nr. 138 paredzētais izņēmums). Bērnus un jauniešus, kuri ir sasnieguši minimālo darba uzsākšanas vecumu, bet nav sasnieguši 18 gadu vecumu, nedrīkst nodarbināt bīstamos darba apstākļos vai darbā, kas apdraud viņu veselību, drošību vai morālo stāju.

Diskriminācijas aizliegums

Gren piegādātājiem jāizturas pret saviem darbiniekiem ar cieņu. Jebkāda diskriminācija, kuras pamatā ir neobjektīva attieksme vai aizspriedumi, ir aizliegta. Tostarp ir aizliegta diskriminācija, balstoties uz etnisko piederību, dzimumu, seksuālo orientāciju, ģimenes stāvokli, grūtniecību, bērnu esamību vai neesamību, reliģisko piederību u. c. Piedraudēšana ar vardarbību, miesas sodi, fiziska vai mutiska vardarbība, vai nelikumīga aizskaršana kādā citā veidā ir stingri aizliegta.

Veselības aizsardzība un darba drošība

Gren piegādātājiem jānodrošina saviem darbiniekiem droši un veselībai nekaitīgi darba apstākļi atbilstoši visu piemērojamo tiesību aktu prasībām. Piegādātājiem jānodrošina, lai viņu darbinieki un apakšpiegādātāji būtu atbilstoši informēti par veselību un drošību darba vietā un saņemtu nepieciešamo apmācību un aizsarglīdzekļus.

Gren piegādātājiem jāievēro Gren vispārējās prasības par vides un veselības aizsardzību un darba drošību (EHS), ciktāl tās attiecas uz viņu darbību. Piegādātājiem jānodrošina savi darbinieki un apakšpiegādātāji vismaz ar dzeramo ūdeni, tīrām tualetēm, atbilstošu ventilāciju un temperatūru darba vietā, avārijas izejām, pietiekamu apgaismojumu un piekļuvi pirmās palīdzības aptieciņai vai citiem līdzekļiem medicīniskās palīdzības sniegšanai ārkārtējās situācijās darba vietā, kā arī piegādātāja nodrošinātajās dzīvojamajās telpās (ja tādas tiek nodrošinātas).

Aizliegums lietot alkoholu un narkotikas darba vietā

Gren ir darba vieta, kurā netiek lietots alkohols un narkotikas. Piegādātāju darbinieki un apakšpiegādātāji drīkst strādāt Gren telpās vienīgi tad, ja viņi nav lietojuši alkoholu vai narkotikas. Piegādātājiem jāveic piesardzības pasākumi, lai novērstu alkohola un narkotiku lietošanu. Ja valsts vai vietējie tiesību akti to pieļauj, reizēm var veikt alkohola vai narkotiku testus tiem piegādātāja darbiniekiem, kuri strādā Gren telpās.

Vides aizsardzība

Gren piegādātājiem jāatbalsta piesardzīga pieeja vides aizsardzības problēmām un jāīsteno iniciatīvas, lai veicinātu atbildīgāku attieksmi pret vidi. Piegādātājiem jānoskaidro, kāda ir viņu darbības ietekme uz vidi, un nepieciešamības gadījumā jāveic pasākumi, lai mazinātu šo ietekmi. Piegādātājiem savā darbībā pastāvīgi jācenšas mazināt enerģijas un ūdens patēriņu, atkritumu un izmešu daudzumu, kas nonāk gaisā, ūdenī un augsnē, kā arī ietekmi uz bioloģisko daudzveidību.

Piegādātājiem jāizvērtē savas darbības ietekme uz klimatu un iespēju robežās jāmazina siltumnīcefekta gāzu emisijas. Piegādātājiem ir jāveicina aprites ekonomika un jāpievērš uzmanība lietderīgai materiālu izmantošanai un ietekmei, kādu rada produktu dzīves cikls. Piegādātāji tiek mudināti izstrādāt un popularizēt videi draudzīgas tehnoloģijas. Piegādātājiem jāievēro vismaz tās prasības, kas noteiktas visos piemērojamajos tiesību aktos par vides aizsardzību.

Cerot uz veiksmīgu sadarbību, 

DARBA UN VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS DARBUZŅĒMĒJIEM

1.	<u>VSPĀRĪGIE JAUTĀJUMI</u>	1
2.	<u>LĪGUMATTIECĪBAS</u>	2
3.	<u>APAKŠUZŅĒMĒJI</u>	2
4.	<u>DARBINIEKU KOMPETENCE UN KVALIFIKĀCIJA</u>	2
5.	<u>NORĀDĪJUMI UN IEVADMĀCĪBAS</u>	3
6.	<u>DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS OBJEKTĀ</u>	3
7.	<u>DARBUZŅĒMĒJA DARBARĪKI, MAŠĪNAS UN APRĪKOJUMS</u>	6
8.	<u>VIDES AIZSARDZĪBA UN UZKOPŠANA</u>	7
9.	<u>DARBUZŅĒMĒJA ATSKAITES, NEGADĪJUMU IZSKATĪŠANA</u>	7
10.	<u>DARBUZŅĒMĒJA PIENĀKUMS VEIKT KONTROLI</u>	7
11.	<u>DARBUZŅĒMĒJA PIENĀKUMS PĀRSKATĪT NOTEIKUMUS</u>	8
12.	<u>DARBUZŅĒMĒJA PIENĀKUMU IZPILDES KONTROLE, DISCIPLINĀRATBILDĪBA</u>	8

1. VSPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

Definīcijas:

"Klients" ir Gren organizācija (persona) kas pērk pakalpojumu/pielikumu vai nolīgtais galvenais darbuuzņēmējs, kas pārstāv klientu.

"Darbuuzņēmējs" ir organizācija, kas sniedz pakalpojumu vai nodrošina piegādi.

Darbuuzņēmējs un visi tā apakšuzņēmēji ievēro visas normatīvajos aktos un noteikumos paredzētās prasības attiecībā uz darba un vides aizsardzību, strādājot klienta objektā.

Papildus darbuuzņēmējs un visi tā apakšuzņēmēji ievēro klienta darba un vides aizsardzības prasības un noteikumus, kuri ir paredzēti šajā un papildu dokumentos.

Darbuuzņēmējs sniedz visu informāciju, kuru klients pieprasa (vai nozīmētais galvenais darbuuzņēmējs, kas pārstāv klientu, turpmāk – "Klients") attiecībā uz vides, veselības un darba aizsardzības prasību ievērošanu un izpildi, kā arī veic auditus, lai nodrošinātu šo prasību ievērošanu. Arī klientam ir tiesības veikt šādus auditus.

Darbuuzņēmēja un tā apakšuzņēmēju pienākumi ievērot šeit minētās prasības ir iekļauti iepirkuma cenā.

2. LĪGUMATTIECĪBAS

Klients slēdz līgumu tikai ar darbuuzņēmēju un, tāpat, darbiniekiem (turpmāk – "Darbinieki"), kurus nodarbina darbuuzņēmējs vai tā apakšuzņēmēji, nav nekādu darba tiesisko attiecību ar klientu. Attiecībā uz darbiniekiem darbuuzņēmējs atbild par visām saistībām, kuras darba devējam ir jāuzņemas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, noteikumiem un līgumiem.

Darbuzņēmējs un apakšuzņēmēji apņemas ievērot savu darbinieku arodbiedrības vietējos kolektīvos darba līgumus un nodrošināt, ka darbinieki ievēro ar tiem noslēgtos līgumus. Situācijās, kurās biedrošanās brīvība un darba koplīgumi ir ierobežoti saskaņā ar normatīvajiem aktiem, jānodrošina citāda nodarbinātības noteikumu un nosacījumu saskaņošana un ievērošana.

Darbuzņēmējs atbild par savu un apakšuzņēmēju darba tiesisko attiecību ar darbiniekiem noteikumu un nosacījumu izskaidrošanu, ja klients to pieprasa. Ja pastāv šaubas par to, vai darbuzņēmējs pilda darba koplīgumā vai normatīvajos aktos paredzētās prasības, klientam ir tiesības pieprasīt skaidrojumus un pierādījumus.

VSPārējā darba koplīgumā paredzētās prasības attiecībā uz ārvalstu darbiniekiem piemēro saistībā ar darbalaiku, minimālo darba samaksu, veselību un darba aizsardzību. Darbuzņēmējs kontrolē, vai apakšuzņēmēji ievēro šīs prasības. Ja darbuzņēmējs vai apakšuzņēmēji klienta objektā nodarbina ārvalstu darbiniekus, tad pēc klienta pieprasījuma tam ir pienākums sniegt skaidrojumus par personas tiesībām uz darbu/darba atļauju.

Ja darbuzņēmējs vai tā apakšuzņēmēji neievēro normatīvos aktus vai spēkā esošo darba koplīgumu, klientam ir tiesības apturēt darbus un pārskatīt līguma turpmāko izpildi, savukārt darbuzņēmējam nav nekādu tiesību uz kompensāciju vai pretenzijām par izpildīto darbu.

Darbuzņēmējam un apakšuzņēmējiem ir pienākums ievērot arodveselības prasības, organizējot saviem darbiniekiem atbilstošas veselības pārbaudes un apdrošinot darbiniekus pret negadījumiem. Uzņēmumiem ir jāizstrādā arī noteikumi par alkoholisko dzērienu vai narkotisko vielu lietošanas novēršanu.

3. APAKŠUZŅĒMĒJI

Darbuzņēmējs veic nepieciešamo kontroli un uzņemas atbildību par apakšuzņēmēju darbu, normatīvo aktu, noteikumu un klienta prasību ievērošanu.

Darbuzņēmēja piesaistītajiem apakšuzņēmējiem ir pienākums nodrošināt tādas darba aizsardzības kultūras un prakses ievērošanu, kura veicina šajā vai papildu dokumentos izklāstīto prasību izpildi. Šā noteikuma izpildes nolūkā darbuzņēmēja piesaistītos apakšuzņēmējus vispirms apstiprina klients. Līguma slēgšanas laikā izstrādā apakšuzņēmēju pieaicināšanas plānu.

Darbuzņēmējs paziņo apakšuzņēmējiem attiecīgos norādījumus un prasības, kontrolē to ievērošanu.

4. DARBINIEKU KOMPETENCE UN KVALIFIKĀCIJA

Darbuzņēmējs piesaista tikai tādus darbiniekus un apakšuzņēmējus, kuriem ir normatīvo aktu prasībām, veicamā darba uzdevumiem un klienta prasībām atbilstoša kvalifikācija, prasmes un pieredze.

Darbuzņēmējs iesniedz apstiprināšanai darbu izpildes organizācijas plānu un galveno darbinieku sarakstu, ieskaitot darbinieku kvalifikāciju un prasmes apliecinošos dokumentus.

Visiem darbiniekiem izsniedz darba devēja identifikācijas kartes, kurās iekļautās ziņas atbilst vietējos normatīvajos aktos paredzētajām informācijas prasībām un „Gren” vietējai praksei. Parasti šādā kartē ir jābūt vārdam un uzvārdam, fotogrāfijai un uzņēmuma nosaukumam.

Turpmāk minēti daži darbu veidi, kuru veikšanai ir nepieciešama īpaša kvalifikācija, tostarp arī prasmju apliecība. Darbuzņēmējam ir pienākums ņemt to vērā pirms darbu izpildes uzticēšanas apakšuzņēmējiem.

- Torņa celtnis / pārvietojamais celtnis / dakšveida iekrāvējs / cilvēku pacelājs.

- Elektrotehniskie darbi.
- Ugunsbīstami darbi.
- Darbi ceļu tuvumā.
- Spridzināšanas darbi.
- Niršanas darbi.
- Darbi ar azbestu saturošiem materiāliem.

Darbuņēmējs nodrošina, ka darbiniekiem ir pietiekamas valodas zināšanas, lai sazinātos ar darbuņēmēja un apakšuzņēmēju organizācijām un klientu. Ja tas nav iespējams, darbuņēmējs nodrošina tulka klātbūtni darbu izpildes vietā uz visu darbu izpildes laiku.

Darbuņēmējs nodrošina pietiekamu darbinieku skaitu ar pirmās palīdzības sniegšanas iemaņām.

Darbuņēmējs nodrošina, ka darbiniekiem nav nekādu fiziskās vai garīgās veselības traucējumu vai saslimšanu, kuras var apdraudēt to darbību un darba aizsardzības prasību ievērošanu. Darbiniekiem veic veselības pārbaudes saskaņā ar attiecīgajā valstī spēkā esošajām juridiskajām prasībām.

5. NORĀDĪJUMI UN IEVADMĀCĪBAS

Klients atbild par vSPārējo darba un vides aizsardzības norādījumu sniegšanu darbuņēmējam darbu izpildes objektā. Darbuņēmējam ir pienākums ievērot šos norādījumus.

Klients organizē visiem darbiniekiem ievadmācības par kārtību, kāda ir jāievēro darbu izpildes objektā. Mācības organizē regulāri, ievērojot saskaņotu laika grafiku. Klients neizmaksā nekādu atsevišķu kompensāciju par laiku, kurā darbinieki apmeklē ievadmācības. Dalība ievadmācībās ir priekšnosacījums, lai darbinieks varētu uzsākt darbu objektā. Darbuņēmēja darbinieks apliecina dalību ievadmācībās ar savu parakstu.

Darbuņēmējs organizē saviem darbiniekiem mācības par darbu un uzdevumu izpildes kārtību un visiem piemērojamajiem vides, veselības un darba aizsardzības noteikumiem. Darbuņēmējs nodrošina, ka arī tā apakšuzņēmēji ievēro šos noteikumus.

6. DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS OBJEKTĀ

Klients norīko juridisko pārstāvi darba aizsardzības prasību ievērošanas koordinēšanai objektā.

Darbuņēmējs par saviem līdzekļiem piedalās klienta organizētajos darba aizsardzības pasākumos, piemēram, darba aizsardzības sapulcēs, iknedēļas darba aizsardzības pārbaudēs, darba aizsardzības apskatēs, riska novērtējumā, darba traumu negadījumu izmeklēšanā.

Darbuņēmējs saskaņā ar līgumu vai pasūtījuma dokumentāciju iesniedz klientam ar darbu izpildes plānošanu saistīto dokumentāciju, tostarp:

- Drošu darbu izpildes metodes aprakstu.
- Darba vides risku vērtējumu un riska novēršanas vai samazināšanas plānu.
- Informāciju par darbu izpildē izmatotajām ķīmiskajām vielām.
- Informāciju par plānu, konstrukciju u.c. izmaiņām.

Darbuņēmējs atbild par sava darba plānošanu, risku vadību un citiem organizatoriskajiem pasākumiem. "Gren" izvērtē, vai plānošana nodrošina atbilstošu vides, veselības un darba aizsardzības prasību ievērošanu. Darbuņēmēja pienākumi:

- Norīkot objektā par darba un vides aizsardzības prasību ievērošanu atbildīgo personu.
- Nodrošināt darbinieku iepazīstināšanu ar darba noteikumiem, kā arī nodrošināt darbinieku darbspēju.
- Nodrošināt risku un piesardzības pasākumu pienācīgu paziņošanu darbiniekiem pirms darbu uzsākšanas.
- Nodrošināt darbuzņēmēja mašīnu, iekārtu un darbarīku stāvokļa kontroli, pārbaudi un apstiprināšanu.
- Nodrošināt un kontrolēt atbilstošu individuālās aizsardzības līdzekļu pieejamību darbiniekiem.
- Sniegt attiecīgus darba aizsardzības norādījumus saviem un apakšuzņēmēju darbiniekiem.
- Nodrošināt darbu veikšanu objektā saskaņā ar līguma/pasūtījuma noteikumiem, darbu izpildes vietā spēkā esošajiem noteikumiem un norādījumiem.
- Darbu izpildes vietas norobežošanai, darbinieku un sabiedrības aizsardzībai izmanto brīdinājuma zīmes, žogus un pārsegus. Atveres, bedres vai izrakumus nosedz vai nodrošina cita veida aizsardzību pret iebrukšanu.

Sastatnes uzstāda, izvieta un uztur atbilstoši noteiktajām prasībām. Visas sastatnes pirms to izmantošanas pārbauda. Tās pārbauda regulāri un tostarp arī pēc katras pārkārtošanas. Pārbaudi veic kvalificēts personāls. Sastatnēm noformē sastatņu drošuma pasi.

Darbiniekiem ir tiesības ienākt tikai tajās zonās un darbu izpildes objektos, kuros tiem ir jāveic tiem uzticētie darbi. Avārijas situācijās ir jārikojas saskaņā ar objektā paredzētajiem noteikumiem vai atbilstoši noteikumiem, kuri ir atsevišķi saskaņoti ar klientu.

Darbinieki nedrīkst veikt tiem uzticētos darbus alkoholisko dzērienu, narkotisko vai citu apreibinošu vielu iespaidā. Darbuzņēmējs brīdina darbiniekus par šādas rīcības nepieļaujamību. Darbuzņēmējs arī brīdina savus darbiniekus, ka klients objektā var veikt pārbaudes, izmantojot alkometru.

6.1 Individuālie aizsardzības līdzekļi

Turpmāk minētie individuālie aizsardzības līdzekļi ir obligāti pašu darbiniekiem un darbuzņēmējiem lietošanai visās darbības zonās, tostarp būvlaukumos.

- Aizsargķivere ar zoda siksnu. Zoda sikсна obligāti jālieto būvlaukumos un darbos, kur pastāv nokrišanas risks. Darbības zonās un būvlaukumos izmantotajām ķiverēm jāatbilst Eiropas standartam EN 397 par rūpnieciskajām drošības ķiverēm.
- Aizsargbrilles, jāatbilst Eiropas standartam EN 166.
- Drošības apavi ar necaurduramu zoli un purngala aizsargplāksni. Drošības apaviem jāatbilst Eiropas standartam EN ISO 20345, klase S1P vai S3.
- Nedegošam darba apģērbam ar garām biksēm un garām piedurknēm jāatbilst vismaz standartam EN ISO 11612 (A1, B1, C1).
- Augstas redzamības darba apģērbs ir obligāts būvlaukumos un arī citiem darbiem, kur strādnieki atrodas braucošu transporta līdzekļu tuvumā vai strādā tumšās vietās. Jāatbilst EN ISO 20471 2. klases prasībām.
- Ausu aizsarglīdzekļiem jāatbilst Eiropas standartam EN 352 saskaņā ar nacionālajām prasībām vai ja trokšņa līmenis pārsniedz 85 dB.

- Aizsargcimdi saskaņā ar standartu EN 420. Kāda veida cimodus un kā izmantot konkrētu darbu laikā, ir jāizlemj saskaņā ar riska novērtējumu.
- Citi aizsardzība līdzekļi, piemēram, drošības iekārtre, ausu aizsargi, elpceļu aizsarglīdzekļi, aizsarglīdzekļi darbā ar elektrību (EN 50110-1) u. c., jālieto saskaņā ar darba prasībām un riskiem.

Būvlaukumu un ražošanas zonu drošības noteikumi par individuālo aizsardzības līdzekļu lietošanu attiecas arī uz autovadītājiem. Darba tehnikas vadītājiem jālieto iepriekš minētais aprīkojums, atrodoties ārpus transporta līdzekļa. Darba tehnika iekļauj, piemēram, degvielas piegādes automobiļus, traktoros, ceļamkrānus.

Vadot automobiļus un tehniku, mobilos tālruņus drīkst izmantot tikai tad, ja tiek lietota brīvroku ierīce. Mobilo tālruņu izmantošana citādi kā vien tālruņa zvaniem ir aizliegta.

Darbuzņēmējs vienmēr ievēro Gren noteiktās darba un vides aizsardzības prasības attiecībā uz individuālajiem aizsardzības līdzekļiem. Ja ir radusies nepieciešamība neizmantot kādu no noteiktajiem individuālās aizsardzības līdzekļiem, tad tas ir jāpamato ar rakstiski dokumentētu darba vides risku novērtējumu, ko apstiprinājis klients.

6.2 Darba atļauja, paaugstināta riska darbi

Uz visiem darbiem attiecas darba atļauju izsniegšanas prasības. Klients šīs prasības paziņo darbuzņēmējam.

Ja darbuzņēmējam saskaņā ar līgumu ir pienākums saņemt darba atļauju savu vai apakšuzņēmēja darbu izpildei, klients izskaidro šādas prasības, organizē mācības un sniedz atbalstu. Vietēja mēroga pasākumus organizē saskaņā ar „Gren” norādījumiem.

Noteikti darbi ir saistīti ar paaugstinātu risku. Šiem darbiem vienmēr ir nepieciešama rakstveida darba atļauja un tiem jāveic riska novērtējums, tāpat arī tos drīkst veikt tikai atbilstoši apmācītas personas:

- Darbi ar augstsprieguma aprīkojumu (> 1 kV).
- Darbi slēgtās telpās.
- Darbi, kuru veikšanas laikā pastāv nokrišanas risks.
- Darbi, kuru laikā pastāv noslīkšanas vai nosmakšanas risks.
- Ugunsbīstami darbi.
- Smagu kravu vai cilvēku celšanas darbi.
- Darbi radioaktīvā starojuma ietekmes zonās.
- Darba ar bīstamām ķīmikālijām.
- Darbs ar azbestu saturošiem materiāliem.

Bīstamiem celšanas darbiem izstrādā atsevišķu rakstveida darba aizsardzības plānu, ko saskaņo ar klientu.

Pirms darbu uzsākšanas pārbauda darba atļaujas esamību un darbu drošas izpildes iespējamību (izolācija, elektrotehniski drošs attālums utt.).

6.2.1 Ugunsbīstamie darbi

- Darbam ir atļauts izmantot tikai tādu leņķa slīpmašīnu, kas ir aprīkota ar drošības ierīcēm, tostarp papildu rokturiem, drošības aizsargu, pret atsietiena drošības sistēmu, aizsardzības slēdzi un atkārtotas iedarbošanās aizsardzību (prasība attiecas uz visiem jauniem instrumentiem, kas ir pirkti pēc 01.01.2017).

- Slēgta tipa aizsargbrilles – minimālā acu aizsardzības prasība, strādājot ar leņķa slīpmašīnu vai jebkuru citu instrumentu, kas rada dzirksteles slīpēšanas, zāģēšanas, skaldīšanas vai urbšanas laikā.
- Sejas vairogs/maska jālieto tikai kopā ar aizsargbrillēm ar sānu aizsardzību!
- Pret griešanu izturīgi cimdi (atbilstoši Eiropas standartam EN 388, 3. pakāpes aizsardzība pret iegriezumiem) jālieto vienmēr, izmantojot leņķa slīpmašīnas, nažus vai citus asus instrumentus.

6.3 Objektā noteiktās prasības

Katrā konkrētajā objektā paredzētās prasības ir noteiktas papildu pielikumos un katram objektam izstrādātajos norādījumos.

7. DARBUŅĒMĒJA DARBARĪKI, MAŠĪNAS UN APRĪKOJUMS

Darbarīki, mašīnas un aprīkojums, ko darbuņēmējs izmanto darbu izpildes vietā, atbilst normatīvajos aktos paredzētajām prasībām, nav bojāti un ir derīgi tiem paredzēto funkciju izpildei, ir pārbaudīti un kalibrēti atbilstoši noteiktajām prasībām. Darbuņēmēja mašīnas, aprīkojums un materiāli ir marķēti, lai būtu iespējams skaidri un vienkārši noteikt to īpašnieku un to, vai tie ir pārbaudīti. Darbuņēmējs veic sava aprīkojuma un darbarīku uzskaiti. Klientam ir tiesības pārbaudīt darbarīkus, mašīnas un aprīkojumu.

Visu celšanas aprīkojumu vai aprīkojumu, kas paredzēts karājošos kravu horizontālai pārvietošanai, ko izmanto darbuņēmējs, pirms pirmās izmantošanas reizes objektā pārbauda un apstiprina persona vai puse, kura ir pilnvarota veikt šādas pārbaudes un apstiprināšanu.

8. VIDES AIZSARDZĪBA UN UZKOPŠANA

Darbuņēmējs atbild par radīto atkritumu savākšanu un šķirošanu. Darbuņēmējam ir pienākums katru dienu uzņemt darbu izpildes vietu un izvest visus atkritumus. Visi ugunsgrēka risku radošie ugunsnedrošie un nevajadzīgie materiāli ir nekavējoties jāizved.

Nepieciešamības gadījumā, lai nodrošinātu atbilstošu uzkopšanu, klientam ir tiesības pieprasīt veikt papildu pasākumus, piemēram, noteikt atsevišķas uzkopšanas darbu veikšanas dienas. Darbuņēmējs piedalās šādos pasākumos par saviem līdzekļiem.

Darbuņēmējs informē par objektā izmantojamajām ķīmikālijām, un klients šādas ķīmikālijas apstiprina:

- Klientam iesniedz materiālu drošības datu lapu (DDL), un klientam ir tiesības atteikt tādu ķīmikāliju izmantošanu objektā, kuras ir bīstamas apkārtējai videi, veselībai vai ir ugunsnedrošas.
- DDL kopiju izvieto darbu izpildes vietā un par tajā paredzētajām prasībām informē darbiniekus.
- Ir stingri jāievēro visi DDL sniegtie norādījumi.
- Ķīmikāliju radītie riski ir jāapraksta darba risku novērtējumā.
- Uz visiem ķīmikāliju konteineriem ir jābūt atbilstošam marķējumam.

Darbuņēmējs veic nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu negadījumus un darbu izpildes vietā glabājamo eļļu, degvielu un ķīmikāliju noplūdes.

Darbuņēmējam ir visas ķīmikāliju lietošanai nepieciešamās atļaujas, tostarp transportēšanas un darba ar sprāgstvielām atļaujas.

9. DARBUŽŅĒMĒJA ATSKAITES, NEGADĪJUMU IZSKATĪŠANA

Darbužņēmējs paziņo klienta pārstāvim:

- Darbinieku sarakstu un to kvalifikāciju.
- Katrā dienā nodarbināto darbinieku skaitu, ja klients to pieprasa (darbinieku skaits).
- Katrā mēnesī nostrādāto stundu skaitu.
- Visus negadījumus, tostarp darba traumas, ugunsgrēkus un pēkšņas noplūdes (nekavējoties), kā arī visas iespējamās ārkārtas situācijas klienta objektā, cik vien ātri iespējams, taču ne vēlāk kā 24 stundu laikā.
- Darbu izpildes laikā konstatētos riskus un iespējamus uzlabojumus.

Minētais attiecas arī uz darbužņēmēja apakšuzņēmējiem.

Visus negadījumus un iespējamās avārijas situācijas izmeklē. Negadījumu un iespējamo avārijas situāciju izmeklēšanas rezultātus paziņo klienta pārstāvim. Izmeklēšanu var veikt arī sadarbībā ar klientu. Darbužņēmējam ir pienākums veikt atbilstošus novēršanas pasākumus un paziņot klientam par to izpildes pabeigšanu.

10. DARBUŽŅĒMĒJA PIENĀKUMS VEIKT KONTROLI

Darbužņēmējs kontrolē, lai darbužņēmējs un tā apakšuzņēmēji (tostarp pieaicinātais darbaspēks) ievērotu normatīvajos aktos paredzētās un klienta noteiktās prasības, kā arī darba līgumos un darba koplīgumos paredzētos darba tiesisko attiecību noteikumus.

11. DARBUŽŅĒMĒJA PIENĀKUMS PĀRSKATĪT NOTEIKUMUS

Darbužņēmējs izstrādā noteikumus, saskaņā ar kuriem pēc negadījuma iestāšanās darbiniekiem piedāvā pārskatītus nosacījumus. Šos noteikumus saskaņo darba devējs, darbinieki un medicīniskais personāls.

12. DARBUŽŅĒMĒJA PIENĀKUMU IZPILDES KONTROLE, DISCIPLINĀRATBILDĪBA

Darbužņēmēja pienākumu izpildi kontrolē gan darba izpildes laikā, gan arī pēc tā beigām. Darbu izpildes kvalitāti novērtē un šādu novērtējumu arī ņem vērā, slēdzot turpmākos līgumos. Ja izpildītie darbi neatbilst noteiktajām prasībām, pirms vienošanās par nākamo pasūtījumu saskaņo šādu neatbilstību novēršanas kārtību.

Ikviena pienākums ir apturēt objektā bīstamu darbu veikšanu.

Papildus līgumā noteiktajām sekām gadījumā, ja darbužņēmējs pārkāpj noteiktas darba un vides aizsardzības prasības, klientam ir tiesības piemērot brīdinājumu vai apturēt darbus, informēt darbu vadītāju, un nekavējoties pieprasīt visām personām pamest objektu, ja konkrētā persona pārkāpj darba aizsardzības prasības vai norādījumus vai kā citādi apdraud savu vai citu personu drošību. Ja darba aizsardzības prasību pārkāpums ir noticis atkārtoti vai ir ļoti smags, piekļuvi objektam liedz pilnībā.

Šaubu gadījumā klientam vienmēr ir tiesības pārbaudīt, vai kāda persona nav alkohola reibumā. Ja alkometra rādījums ir lielāks par 0,1 promili, par to informē šīs personas darba devēju un ierobežo šīs personas darba laiku vai pilnībā izbeidz darba tiesiskās attiecības. Atteikšanos no pārbaudes ar alkometru uzskata par pārkāpumu, kas ir līdzvērtīgs iepriekš minētās alkohola koncentrācijas pārsniegšanai. Ja attiecībā uz personu pastāv aizdomas par narkotisko vielu vai citu apreibinošu vielu lietošanu, to paziņo darbužņēmējam un šādai personai liedz iespēju turpināt darbu līdz izmeklēšanas beigām.

DARBU ATĻAUJA LĪGUMAM №. _____
DARBA ZONAS NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS AKTS

Mēs, apakšā parakstījušies,

Pasūtītājs: SIA "Gren Jelgava", reģ.Nr.50003549231, Pasta iela 47, Jelgava
(pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese)

un

Būvuzņēmējs: _____
(Būvuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese)

sastādām aktu 2022. gada ____ . _____, pulkt. _____ par sekojošo:

Pasūtītājs atļauj uzsākt darbus un izdala darbu veikšanas zonu:

"Siltumtrases posma un siltumpunkta izbūve Raiņa ielā 1, Jelgavā"

sekojošo darbu veikšanai:

(īss vSPārējs darba apraksts)

Darba vides risku vērtējums, iespējamie riska faktori darbu zonā:

<input type="checkbox"/> stress, termiņi, nakts darbs	<input type="checkbox"/> risks nokrist	<input type="checkbox"/> piespiedu poza
<input type="checkbox"/> elektrotraumas risks	<input type="checkbox"/> pakļupšanas risks	<input type="checkbox"/> vairāki paralēli darbi
<input type="checkbox"/> ugunsgrēka	<input type="checkbox"/> slēgta telpa	<input type="checkbox"/> krītoši objekti, materiāli
<input type="checkbox"/> putekļi	<input type="checkbox"/> smagumu celšana	<input type="checkbox"/> nepietiekams apgaismojums

Darba zonas izolēšana:

<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

Pievienotie dokumenti:

<input type="checkbox"/> Darbu zonas fotofiksācija	<input type="checkbox"/> Darbu zonas shēma	<input type="checkbox"/> Izolēšanas zonas shēma
--	--	---

Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis _____ Jānis Bērziņš
(paraksts, paraksta atšifrējums)

Būvuzņēmēja atbildīgais pārstāvis _____
(paraksts, paraksta atšifrējums)

Darbs pabeigts, darba zona ir sakopta, brigāde izvesta, akts nodots:

2022. gada ____ . _____, plkst. _____

Atlikti darbi: _____
(atlikto darbu nosaukums, apjoms)

Atlikto darbu pabeigšanas termiņš 2022. gada ____ . _____, plkst. _____

Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis _____
(paraksts, paraksta atšifrējums)

Būvuzņēmēja atbildīgais pārstāvis _____
(paraksts, paraksta atšifrējums)