

**UAB Gren Joniškis**

Nepriklausomo auditoriaus išvada,  
metinis pranešimas ir  
finansinės ataskaitos už metus,  
pasibaigusius 2021 m. gruodžio 31 d.

**TURINYS**

---

	<b>PUSLAPIS</b>
<b>NEPŘIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA</b>	<b>3 – 4</b>
<b>METINIS PRANEŠIMAS</b>	<b>5 – 11</b>
<b>FINANSINĖS ATASKAITOS:</b>	
<b>BALANSAS</b>	<b>12 – 13</b>
<b>PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA</b>	<b>14</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA</b>	<b>15 – 16</b>
<b>PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA</b>	<b>17 – 18</b>
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	<b>19 – 35</b>

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB Gren Joniškis akcininkams

### Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

#### Nuomonė

Mes atlikome UAB Gren Joniškis įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2021 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

#### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

#### Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

#### Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

UAB TaxLink auditas  
Įmonės audito pažymėjimo Nr. 001494



Mindaugas Dailys  
Atestuotas auditorius  
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000593

Vilnius, Lietuvos Respublika  
2022 m. kovo 10 d.

## UAB Gren Joniškis

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

### METINIS PRANEŠIMAS

2021 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

## 1. BENDRA INFORMACIJA

Įmonės pavadinimas – UAB Gren Joniškis (iki 2021 m. liepos 27 d. UAB „Fortum Joniškio energija“) (toliau – Įmonė). Įmonė yra ribotos civilinės atsakomybės privatus juridinis asmuo, turintis komercinį, ūkinį finansinį ir organizacinį savarankiškumą.

Įmonės buveinė yra Bažnyčios g. 4, Joniškis, Lietuvos Respublika.

Įmonės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir Įmonės vadovas. Stebėtojų taryba Įmonėje nesudaroma.

Įmonės valdyba sudaryta vadovaujantis 2020 m. balandžio 23 d. visuotinio UAB „Fortum Joniškio energija“ akcininkų susirinkimo sprendimu dėl naujos įmonės valdybos išrinkimo. Valdybą sudaro:

**Vitalijus Žuta**, valdybos pirmininkas, taip pat eina:

Valdybos pirmininko pareigas įmonėse:

- UAB Gren Lietuva (J. Jasinskio g. 16B, LT-03163, Vilnius, įmonės kodas 111679436);
- UAB Gren Švenčionys (Vilniaus g. 16A, LT-18123 Švenčionys įmonės kodas 178860251);
- UAB Gren Klaipėda, (Kretainio g. 3, Klaipėda, įmonės kodas 301276531).

Valdybos nario pareigas įmonėje:

- UAB „Kauno kogeneracinė jėgainė“ (Jėgainės g. 6, Biruliškių k., LT-54469 Kauno raj., Lietuva, įmonės kodas 303792888).

Stebėtojų tarybos pirmininkės pavaduotojo pareigas įmonėje:

- AB „Klaipėdos energija“ (Danės g. 8, LT-92109 Klaipėda, įmonės kodas 140249252).

Pagrindinė darbovietė:

- UAB Gren Lietuva (J. Jasinskio g. 16B, LT-03163, Vilnius, įmonės kodas 111679436) generalinis direktorius;

**Fiodor Kozliuk**, valdybos narys, taip pat eina:

Valdybos nario pareigas įmonėse:

- UAB Gren Lietuva (J. Jasinskio g. 16B, LT-03163, Vilnius, įmonės kodas 111679436);
- UAB Gren Švenčionys (Vilniaus g. 16A, LT-18123 Švenčionys įmonės kodas 178860251);
- UAB Gren Klaipėda, (Kretainio g. 3, Klaipėda, įmonės kodas 301276531).

Pagrindinė darbovietė:

- UAB Gren Lietuva (J. Jasinskio g. 16B, LT-03163, Vilnius, įmonės kodas 111679436) projektų vadovas;

**Aivaras Rudnickas**, valdybos narys, taip pat eina:

Valdybos pirmininko pareigas įmonėje:

- Joniškio miesto vietos veiklos grupė (Livonijos g.4, LT-84124 Joniškis, įmonės kodas 304074809).

Pagrindinė darbovietė:

- Joniškio rajono savivaldybės (Livonijos g. 4, LT-84124 Joniškis, įmonės kodas 288712070) administracijos direktoriaus pavaduotojas.

Įmonės generalinio direktoriaus pareigas eina Dainius Muižys.

Įmonės įstatinio kapitalo dydis yra 2 151 996 (du milijonai vienas šimtas penkiasdešimt vienas tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt šeši) Eur.

Įmonės įstatinis kapitalas yra padalintas į 77 (septyniasdešimt septynias) paprastąsias vardines akcijas. Vienos paprastosios vardinės akcijos nominali vertė 27 948 (dvidešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt aštuoni) Eur. Ataskaitiniu laikotarpiu Įmonė neįsigijo ir neturėjo įsigijusi savų akcijų.

Ataskaitiniu laikotarpiu Įmonės veiklos rūšys buvo: šilumos ir karšto vandens tiekimas, daugiabučių namų šilumos punktų priežiūra.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (iki 2019 m. liepos 1 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija) (toliau – „Taryba“) 2003 m. gruodžio 17 d., nutarimu Nr. 03 – 114 Įmonei išdavė šilumos tiekimo licenciją. Licencijos Nr. L4–ŠT–9 (Licencijos forma pakeista vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2007 m. kovo 14 d. nutarimu Nr. 03-22). Įmonė tiekia šilumą Joniškio rajono savivaldybėje.

**METINIS PRANEŠIMAS  
2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Įmonė eksploatuoja 7 katilines – penkias Joniškio, vieną Žagarės miestuose, vieną Gataučių kaime. Visų katilinių instaliuota galia sudaro – 22.42 MW. 2021 m. Įmonė pagamino 22.7 tūkst. MWh šilumos, t.sk. 18.9 tūkst. MWh (arba 83.3 proc.) panaudojant atsinaujinančius energijos šaltinius – medienos biokurą ir 3.8 tūkst. MWh (arba 16.7 proc.) gamtines dujas. Bendras termofikacinių tinklų ilgis – 10.977 km. Su nebalansiniais – 11.519 km. Renovuoti tinklai sudaro 83.4 proc.

2021 m. gruodžio 31 d. Įmonėje dirbo 22 – darbuotojai (2020 m. gruodžio 31 d. – 22 darbuotojai).

**2. PAGRINDINIŲ RIZIKOS RŪŠIŲ, SU KURIOMIS SUSIDURIA ĮMONĖ APIBŪDINIMAS**

Įmonė išskiria šias pagrindines rizikas, būdingas Įmonės veiklai:

<b>Komercinė rizika</b>	
Sutartys su šilumos vartotojais	Aukštas šilumos tarifas ir miesto infrastruktūra riboja centralizuoto šildymo plėtrą prijungiant naujus vartotojus. Todėl siekiant išlaikyti esančius vartotojus įmonė siekia savo tikslų modernizuoti šilumos tiekimo verslo sektorių bei išlikti konkurencingiems šilumos tiekimo rinkoje, mažinti šilumos gamybos, tiekimo ir pardavimo kaštus ir mažinti bendrą produkto savikainą, didinti parduodamos šilumos kiekį.
Apsirūpinimas kuru	Reikalingi biokuro išteklių gali būti nepakankami. Anksčiau atliktų galimybių studijų išvadose, nustatyta, kad regione esančios medienos išteklių yra pakankami, kad būtų patenkinti Įmonės biokuro katilinių poreikiai, tačiau energetinių išteklių biržoje atliekant pirkimus tiekėjai gali nepateikti pasiūlymo biokuro pirkimui. Esant nepalankioms oro sąlygoms (nuolatiniai lietūs, šiltėjanti žiema), didėjant biokuro paklausai šaltuoju periodu prekyba energetinių išteklių biržoje gali būti „iššaldyta“ dėl kuro stygiaus (sudėtingas įvažiavimas į miškus, menki resursai), todėl gali smarkiai išaugti biokuro kaina arba suprastėti kokybė. Viešųjų pirkimų sistema nėra lanksti, todėl kyla grėsmė galimybei laiku apsirūpinti biokuru.
Šilumos poreikis	Šilumos poreikis ir pardavimai gali būti mažesni nei numatyti dėl šių priežasčių: - per 2021 m. buvo pradėta renovuoti 7 daugiabučiai gyvenamieji namai iš kurių tik užbaigti iki metų pabaigos. Metų pabaigoje bendras tokių namų skaičius siekė - 73 vnt.; - renovacija mažina vartotojų šilumos poreikį, mažėja poreikis pačiai šilumos tiekimo sistemai, tuo pačiu didėja šilumos perdavimo tinklų nuostolių rodikliai; - šiltuoju metų periodu galimas šilumos kiekio karštam vandeniui ruošti poreikio sumažėjimas dėl alternatyvių energijos gamybos sistemų įdiegimų daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose (saulės, šilumos siurbiai). Dėl netinkamos daugiabučių gyvenamųjų namų šilumos punktų priežiūros gali būti bloginami šilumnešio techniniai parametrai.
Gamtinės sąlygos	Dėl klimato kaitos poveikio sudėtinga planuoti šilumos gamybos apimtis. Šiltėjantis klimatas neleidžia tiksliai prognozuoti ir pasiekti suplanuotos šilumos gamybos tikslų. Nors 2021 šaltojo periodo vidutinė oro temperatūra sudarė -1.34 laipsnių šalčio ir buvo 4.3 laipsnio žemesnė nei 2020 m., tačiau ankstesni metai buvo neįprastai šalti.
Kainų kitimo indeksas	Šilumos ūkio įstatymas ir kainų nustatymo metodika leidžia perskaičiuoti šilumos tarifus, vadovaujantis Tarybos nustatytais kainų koregavimo rodikliais ir metodikomis, atsižvelgiant į vartotojų kainų indeksą, kuro kainas, realizuotą šilumos kiekį bei į kitus veiksnių pokyčius. Šilumos kainų kitimo lygis yra problema, nes pajamos ir sąnaudos auga skirtingai. Taryba vėluoja laiku nustatyti šilumos bazines ir perskaičiuotas šilumos kainas.

<b>Techninė rizika</b>	
Įrangos kokybė	Įrangos kokybė gali neatitikti norimo kokybės lygio. Gali būti sudėtinga mažinti rizikas įsigyjant įrangą, pasirenkant rangovus ir tiekėjus, vadovaujantis mažiausios kainos kriterijumi. Sudarant sutartis, reikalauti kokybės garantijų ir įsipareigojimų.
Techninės įrangos dėvėjimasis	Įmonėje yra vykdomi techninės įrangos priežiūros ir aptarnavimo reikalavimai, tačiau galima rizika, kad techninė įranga nusidėvės greičiau nei planuojama, kadangi didžioji šilumos dalis pagaminama biokuro katilais – mechanškai sudėtinga įrengimų sistema. Todėl esant poreikiui bus reikalingos papildomos investicijos. Be to, skiriasi to paties ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai nustatyti LR pelno mokesčio įstatyme ir Tarybos nutarime „Dėl šilumos sektoriaus įmonių apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimų aprašo patvirtinimo“. Tarybos nutarime patvirtinti ilgesni naudingo tarnavimo laikotarpiai.
Geriamojo vandens kokybė	Ypatingai didelė kalcio ir deguonies koncentracija, naudojamame gamybai šaltame vandenyje lemia vartotojų objektų vidaus perdavimo vamzdinių užkalkėjimą, ankstyvą koroziją, o tai atsiliepia parduodamo karšto vandens kokybei ir įrengimų ilgaamžiškumui.
Vėlavimai	Infrastruktūros įrengimas gali vėluoti ir neatitikti numatytų investicijų grafiko.
<b>Politinė rizika</b>	
Energetiniai resursai	Pasaulinis politinis nestabilumas ir kritinės situacijos, Lietuvos Respublikos vykdomosios valdžios ir jos institucijų sprendimai tiesiogiai įtakoja šilumos gamybos reikmėms naudojamų energetinių resursų kainoms.
Ilgalaikės skolos	Įmonėje pagrindinę vartotojų įsiskolinimo dalį sudaro buitinių vartotojų skolos už šilumą. LR teisinėje sistemoje nėra efektyvių priemonių ir sprendinių skolų išieškojimui atlikti. Galiojantys

**METINIS PRANEŠIMAS  
2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	teisės aktai neleidžia skolininko atjungti nuo centralizuoto šildymo sistemos, todėl nėra galimybių stabilizuoti vartotojo įsiskolinimą. Naudojamos skolų išieškojimo priemonės iš kitose valstybėse gyvenančių ir ten dirbančių vartotojų nėra efektyvios.
Šildymo sezono pradžia ir pabaiga	Savivaldybės administracija nustatant šildymo sezono pradžią ir pabaigą gali neatsižvelgti į LR šilumos ūkio įstatyme ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytų reikalavimų, reglamentuojančių šildymo sezono pradžios ir pabaigos paskelbimo tvarką. Tuo gali būti pažeidžiamos vartotojų teisės į higieninių normų reikalavimus, o šilumos tiekėjas negauti pajamų.
Šilumos tarifai	Taryba reguliuoja ir nustato šilumos ir karšto vandens tiekimo kainas. Tai daro įtaką šilumos tiekimo verslo veiklos rezultatams.
Šilumos punktai	Nėra nustatyta tvarka, kuri užtikrintų investicijų į šilumos punktų įrengimą, jų modernizavimą sugražinimą.
Aptarnavimo mokesčiai	Daugiabučių namų šilumos punktų priežiūros, karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčius nustato Joniškio rajono savivaldybės taryba.
Aukštas nedarbo lygis	Aukštas nedarbo lygis Joniškio rajone (11.3 proc.), didina vartotojų nemokumą, todėl auga įsiskolinimai už vartotojams tiekiamą šilumą.
Migracija	Joniškio rajone nėra pramonės koncentracijos, ekonomikos skatinimui ir plėtrai sunku pritraukti investuotojus, vystyti infrastruktūrą ir kurti naujas darbo vietas. Todėl darbo neturintys arba geresnio atlygio siekiantys darbuotojai išvyksta į didmiesčius, užsienio šalis. Visuomenė sensta, jaunimas po studijų į gimtąjį miestą negrįžta. Vykstant šiems procesams ir dėl nepatrauklaus atlygio už darbą Lietuvos regionuose ateityje gali pritrūkti žmogiškųjų išteklių, ypač specialistų srities.
<b>Aplinkosaugos rizika</b>	
Aplinkosaugos rezultatai	Europos komisijos komunikate ES Tarybai ir Europos Parlamentui „Europos švaraus oro programa“ raginama imtis veiksmų siekiant kontroliuoti orą teršiančių medžiagų, išmetamų iš kūrų deginančių įrenginių kiekį ir taip užbaigti formuoti kūrų deginančių įrenginių sektoriaus reglamentavimo sistemą ir padidinti politinių oro taršos ir kovos su klimato kaita nuostatų sinergiją. Įmonės sukurta infrastruktūra gali nepasiekti numatomų aplinkosaugos reikalavimų, kurių įgyvendinimui gali būti reikalingos papildomos priemonės bei sąnaudos.
<b>Korona viruso (COVID-19) keliami rizika</b>	
Darbo organizavimo sutrikimai	Darbuotojų karantinas ir ligos.
Finansinių įsipareigojimų pažeidimai	Pareigos atsiskaityti už paslaugas, mokėti įmokas pažeidimai pagal šilumos tiekimo sutartis.

**3. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ**

**Ūkinės – finansinės veiklos rezultatai**

2021 m. Įmonė pagamino 22.7 tūkst. MWh šilumos, pardavimai vartotojams sudarė 19.5 tūkst. MWh. 2020 m. pagamino – 19.0 tūkst. MWh šilumos, pardavimai vartotojams sudarė 15.9 tūkst. MWh. Lyginant su 2020 m. pardavimai vartotojams didėjo 3.6 tūkst. MWh. Technologiniai nuostoliai 2021 m. siekė 3.2 tūkst. MWh arba 14.1 proc., 2020 m. technologiniai nuostoliai sudarė 3.1 tūkst. MWh arba 16.3 proc.

Įmonė 2021 m. uždirbo 1505.9 tūkst. Eur pajamų (2020 m. – 1170.5 tūkst. Eur), iš jų:

<b>Verslo pavadinimai</b>	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
- šilumos tiekimo veiklos pajamos	1 262.5	931.0
- karšto vandens tiekimo veiklos pajamos	209.1	204.3
- karšto vandens skaitiklių aptarnavimo pajamos	21.9	21.5
- šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros pajamos	3.5	3.4
- kitos veiklos pajamos	3.4	(6.0)
- finansinės-investicinės veiklos pajamos	3.4	4.3

2021 m. Įmonės grynas pelnas 42.5 tūkst. Eur (2020 m. – 31.1 tūkst. Eur).

2021 m. šilumos tiekimo veiklos pajamos 1262.5 tūkst. Eur, lyginant su 2020 m. yra didesnės 331.5 tūkst. Eur arba 35.6 proc. Tai įtakojo didesnis šilumos poreikis dėl žemesnės lauko oro temperatūros (2021 m. šildymo sezono vidutinė oro temperatūra sudarė 1.34 laipsnių šalčio, 2020 m. – 2,96 laipsnių šilumos). Dėl pakilusių kuro kainų didėjo vidutinė tiekiamos šilumos kaina. 2021 m. sudarė 7,02 ct/kWh t.y. 8.5 proc. didesnė, lyginant su 2020 m. (2020 m. - 6,47 ct/kWh).

2021 m. šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos rezultatas, įvertinus šioms veikloms priskirtas sąnaudas, 136.2 tūkst. Eur nuostolis (2020 m. nuostolis – 71.9 tūkst. Eur). Sąnaudos skaičiuotos vadovaujantis Tarybos 2018 m. gruodžio 31 d. nutarimu Nr. O3E-470 „Dėl šilumos sektoriaus įmonių apskaitos atskyrimo ir sąnaudų paskirstymo reikalavimų aprašo patvirtinimo“.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**METINIS PRANEŠIMAS  
2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonė vykdo atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimą. Karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo kainą 0,94 Eur/butui per mėn. be PVM, Joniškio rajono savivaldybės tarybos patvirtinta nuo 2019 m. spalio 31 d. sprendimu Nr. T-239.

Daugiabučių namų šilumos punktų priežiūrą vykdome 7 daugiabučių namų bendrijoms, kurios yra nepasirinkę šilumos punktų priežiūrėtojo.

Įmonė 2021 m. patyrė sąnaudų 1456.8 tūkst. Eur pajamų (2020 m. – 1131.7 tūkst. Eur), iš jų:

<b>Sąnaudų pavadinimai</b>	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
- kuras šilumai gaminti	528.8	297.0
- darbo užmokestis ir socialinis draudimas	389.4	372.1
- bendrosios ir administracinės sąnaudos	223.9	162.4
- nusidėvėjimas ir amortizacija	156.3	153.0
- kitos tiesioginės išlaidos (elektros energija, šaltas vanduo, kt.)	142.6	133.4
- kitos pardavimų sąnaudos	15.8	13.8

2021 m. Įmonės sąnaudos 1456,8 tūkst. Eur, lyginant su 2020 m. (sąnaudos 1131.7 tūkst. Eur) yra didesnės 325.1 tūkst. Eur arba 28,7 proc. Vien kuro sąnaudos 2021 m. padidėjo 231.8 tūkst. Eur. Tai lėmė išaugusios kuro kainos ir sunaudotas didesnis kuro kiekis. 2021 m. lyginant su 2020 m. biokuro kaina didėjo 2.0 Eur/MWh arba 20.0 proc. (2021 m. biokuro kaina 12.0 Eur/MWh, 2020 m. – 10.0 Eur/MWh), gamtinių dujų kaina didėjo 32.0 Eur/MWh arba 114.3 proc. (2021 m. dujų kaina 60.0 Eur/MWh, 2020 m. – 28.0 Eur/MWh). Kitos sąnaudos (elektros energija ir šaltas vanduo technologijai, darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai, nusidėvėjimo ir amortizacijos, kitos tiesioginės sąnaudos, pardavimo ir veiklos sąnaudos) didėjo 93.3 tūkst. Eur arba 11.1 proc., tai įtakoją augančios aptarnavimo, remontų, medžiagų ir kt. ūkinei veiklai vykdyti reikalingų priemonių kainas.

**Finansinės būklės rodikliai**

2021 m. ir 2020 m. Įmonės finansinės veiklos rezultatai:

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Finansinės būklės rodikliai</b>	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
<b>I.</b>	<b>Pajamų apsaugos rodikliai</b>		
1.	Veiklos pelningumas (R1)	3.3	3.2
2.	Grynasis pelningumas (R2)	2.8	2.7
3.	Turto pelningumas (graža) (R3)	6.2	6.0
4.	Nuosavybės (kapitalo) graža (R4)	1.8	1.3
<b>II.</b>	<b>Finansinio svorto rodikliai</b>		
5.	Įsiskolinimo koeficientas (R5)	9.4	6.5
6.	Skolos ir nuosavybės santykio (svorto) koeficientas (R6)	13.0	8.7
7.	Einamojo likvidumo koeficientas (R7)	3.2	3.6
<b>III.</b>	<b>Komercinio atkaklumo rodikliai</b>		
8.	Pirkėjų įsiskolinimo koeficientas (d.) (R9)	75	60

2021 m. ir 2020 m. pelningumo rodiklis yra žemas, nes šilumos ir karšto vandens kainas reguliuoja Taryba. Vadovaujantis šilumos kainų nustatymo metodika, bazinės šilumos kainos turi būti nustatomos kas 5 metai, o perskaičiuojamos kasmet dėl efektyvumo koeficiento įtakos, pagaminto ir realizuoto šilumos kiekio neatitikimo, nusidėvėjimo (amortizacijos) įtakos, dėl investicijų gražos, darbo užmokesčio sąnaudų pokyčio ir kt. veiksnių. Taryba vėluoja laiku nustatyti kainas.

**4. SU APLINKOS, DARBŲ SAUGOS IR PERSONALO KLAUSIMAIS SUSIJUSI INFORMACIJA**

Įmonėje skiriamas didelis dėmesys aplinkos apsaugai, darbuotojų saugai ir sveikatai.

Atliekami Pakluonių dujinės katilinės teritorijos poveikio požeminiam vandeniui tyrimo darbai pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos rekomendacijas parengtą aplinkos monitoringo programą.

Vykdomas teršalų išmetimo į aplinkos orą iš kūrų deginančių įrenginių normatyvų LAND 43-2013 reikalavimus, atliekami Centrinės, Žagarės ir Pakluonių biokuro katilinių į atmosferą išmetamų teršalų matavimai ir vykdomas teršalų emisijos monitoringas. Matavimo darbus atlieka UAB „Ekologas“. Aplinkos oro apsaugos metinės ataskaitos pateikiamos į AIVIKS informacinę sistemą.

Personalo mokymai, kvalifikacijos kėlimas ir seminarai.

Įmonės generalinis direktorius dalyvavo UAB „Confin“ rengiamoje metinėje konferencijoje, praktiniuose darbuotojų saugos ir sveikatos seminaruose, dalyvavo UAB "Verslo Aljansas", VŠĮ Energetikų mokymo centro rengiamuose mokymuose.



## UAB Gren Joniškis

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

### METINIS PRANEŠIMAS

2021 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Technikos direktorius išklausė VŠĮ Energetikų mokymo centro parengtas programas. UAB Gren Joniškis gamybos padalinio darbuotojai dalyvavo VŠĮ Energetikų mokymo centras mokymų programose. Įmonės inžinieriai dalyvavo UAB "Verslo Aljansas" organizuojamuose mokymuose.

Įmonės vadovai, padalinių vadovai, operatyvinio ir šilumos tinklų aptarnavimo personalas nuolat išklauso kvalifikacijos tobulinimo programas ir mokymus, kuriuos organizuoja Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija.

Įmonės finansininkai išklausė UAB „Mokesčių srautas“ vaizdo konsultacinius seminarus, konsultuojasi kasdieniais mokesčių klausimais VMI sistemoje, išklauso „Mokesčių suflerio“ transliuojamus seminarus.

Realizacijos ir prevencijos skyriaus darbuotojai nuolat seka norminius dokumentus susijusius su šilumos apskaita, efektyviu skolų valdymu. Administratorė nuolat domisi Lietuvos Respublikos Darbo kodekso straipsnių pakeitimais, dokumentų valdymo reikalavimų pakeitimais, jų rengimu, tvarkymu ir apskaita.

Įmonės viduje techninis personalas buvo apmokomas ir instruktuojamas DSS, ISO sertifikavimo ir aplinkosaugos srityse, dalyvavo Civilinės saugos mokymų programoje. Sprendžiant tarpusavio darbo patirties mainus, padalinių vadovai vykdė nuotolinius susitikimus su Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos nariais.

2007 m. Įmonė sertifikuota pagal kokybės, aplinkos apsaugos bei darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemos, atitinkančius LST EN ISO 9001:2008, LST EN ISO 14001:2005, LST 1977:2008 (BSI-OHSAS 18001:2007) standartų reikalavimus. Sertifikavimo sritis – Energetikos projektų diegimas ir valdymas, šilumos gamyba ir tiekimas.

2019 m. atliktas Fortum įmonių grupės standartų re-sertifikavimas, išduotas sertifikatas patvirtinantis vadybos sistemos atitiktį:

- ISO 9001:2015 (LST EN ISO 9001:2015);
- ISO 14001:2015 (LST EN ISO 14001:2015);
- ISO 45001:2018 (LST ISO 45001:2018)

Sertifikatas galioja iki 2022 m. lapkričio 30 d.

## 5. PAPILDOMI PAAIŠKINIMAI APIE FINANSINĖSE ATASKAITOSE PATEIKTUS DUOMENIS

Vartotojų įsiskolinimas už šiluminę energiją 2021 m. gruodžio 31 d. (be priskaitymų už 2021 m. gruodžio mėn.) buvo 98.8 tūkst. Eur (gyventojų skolos sudarė 89.0 tūkst. Eur, t. sk. savivaldybės butai – 8.6 tūkst. Eur, kitos įmonės – 1,2 tūkst. Eur).

Vartotojų įsiskolinimas už šiluminę energiją 2020 m. gruodžio 31 d. (be priskaitymų už 2020 m. gruodžio mėn.) buvo 92.7 tūkst. Eur. Lyginant 2021 m. gruodžio 31 d. vartotojų įsiskolinimą su 2020 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimu, skola padidėjo 6.1 tūkst. Eur. Didžiausią įtaką skolos augimui turėjo savivaldybės butų skolos padidėjimas. 2020 m. savivaldybės butai sudarė 2.8 tūkst. Eur skolos.

2021 m. šilumos energijos vartotojams, dėl susidariusių skolų, buvo išsiųsti 256 priminimai ir 131 įspėjimas, sudaryti 3 skolų mokėjimo grafikai 0.9 tūkst. Eur sumai. Skolininkai gavę įspėjimus dėl prievolės susidariusiai skolai apmokėti ir jos nevykdę, nesudarę skolos mokėjimo grafiko arba jį sudarius neatliko mokėjimų nurodytais terminais, buvo perduoti teismui. Per 2021 m. įmonės skolininkams buvo iškelta 20 teisminių bylų, priteista 7.5 tūkst. Eur. 2021 m. antstoliams perduota 17 vykdomųjų dokumentų, antstoliai išieškojo 20,6 tūkst. Eur. Valstybės įmonei Turto bankas per 2021 m. buvo perduoti du šeimininkiai butai.

Įmonė ir toliau įgyvendina skolų politiką, kuria siekiama, kad skolų išieškojimo procesas būtų vykdomas pagal aiškiai apibrėžtas procedūras ir kriterijus, t. y. įdėtas darbas skolų išieškojimui minimizuotų blogų skolų nurašymą bei būtų optimalus maksimizuojant verslo rezultatus.

## 6. INFORMACIJA APIE ĮMONĖS FILIALUS IR ATSTOVYBES

2021 m. ir 2020 m. Įmonė filialų ir atstovybių neturėjo.

## 7. SVARBIAUSI ĮVYKIAI PER 2021 METUS

Nuo 2021 m. liepos 5 d. „Fortum“ šildymo ir vėsinimo paslaugų verslo padalinį Baltijos šalyse perėmus privataus kapitalo investicinei bendrovei „Partners Group“, suformuota nauja Šiaurės Europos energetikos įmonė „Gren“, todėl nuo liepos 27 d. UAB „Fortum Joniškio energija“ pasikeitė į UAB Gren Joniškis. Įmonės akcininkai ir Valdyba nesikeitė. „Gren“ ir toliau tęsia visas savo paslaugas Baltijos šalyse, kurias anksčiau teikė „Fortum“.

2020 m. liepos mėn. Tarybai buvo pateiktas ketvirtiesiems šilumos bazinės kainos galiojimo metams dedamųjų perskaičiavimo projektas. Perskaičiuotos kainos turėjo įsigalioti nuo 2020 m. lapkričio 1 d. Tačiau įsigaliojo tik 2021 m. spalio 1 d.

2021 m. pagrindinė Įmonės veiklos sritis išliko šilumos tiekimas Joniškio rajono vartotojams. 2021 m. buvo išduotos 3 techninės sąlygos: 2 vnt. – daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) projektavimui, 1 vnt. pastato

## UAB Gren Joniškis

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

### METINIS PRANEŠIMAS

2021 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

šilumos įrenginių prijungimui. Prašymų išduoti technines sąlygas pastato atsijungimui nuo šilumos tiekimo tinklų gauta nebuvo.

Vadovaujantis LR Viešųjų pirkimo įstatymo nuostatomis per 2021 metus buvo atliktos 21 prekių darbų ir paslaugų pirkimų procedūros. Iš kurių: 1 pirkimai per CPO, 3 pirkimai per CVP IS ir 17 apklausos procedūrų. Pirkimų, atliktų per CPO vertė sudarė 22.81 proc., per CVP IS – 27.38 proc., apklausos procedūrų būdu – 49.81 proc. nuo visų pirkimų vertės.

2021 m. Pakluonių katilinės eksploatacijos metu prakiurus biokuro VŠK Nr.1 pirmojo trakto dūmų vamzdynui, buvo atlikti remonto darbų pirkimo procedūra ir katilo VŠK Nr.1 pirmojo trakto vamzdyno pakeitimo darbai. Darbų vertė – 15.8 tūkst. Eur. Darbai buvo suplanuoti ir atlikti šiltuoju sezono metu. Šildymo sezono pradžia katilinė buvo parengta darbei pilnu pajėgumu.

Pasibaigus 2020-2021 m. šildymo sezonui, vadovaujantis Pakluonių biokuro, Pakluonių dujinės ir Centrinės katilinių šilumos tiekimo tinklų apjungimo analize buvo atlikti Pakluonių biokuro ir Centrinės katilinių šilumos tiekimo tinklų sujungimo darbai, panaikinant skiriamąjį šilumokaitį Centrinėje katilinėje. Darbus įmonė atliko ūkio būdu. Darbų vertė – 4.4 tūkst. Eur.

2021 m. šiltuoju sezono metu įvykdžius darbų pirkimo procedūras buvo atliktas Žagarės katilinės termofikacinių tinklų remontas, pakeičiant senus susidėvėjusius vamzdynus į naujo tipo bekanalius, iš anksto izoliuotus ir prijungiant daugiabutį gyvenamąjį namą adresu Kęstučio g. 23B, Žagarė. Iš viso buvo paklota 205,74 m. iš anksto izoliuoto vamzdyno. Darbų vertė 19.4 tūkst. Eur.

Katilinių kuro įsigijimas buvo atliekamas naudojantis elektroninių prekybos sistemų „GET Baltic“ (gamtinės dujos) ir energijos išteklių biržos „BALTPOOL“ (biokuras) paslaugomis. 2021 metais per EPS „GET Baltic“ buvo įsigyta 98,73 proc., o per „BALTPOOL“ 99.82 proc. viso Įmonės katilinėms reikiamo kuro kiekio. Likusį kuro kiekį Įmonė įsigijo dvišalėmis sutartimis (0,18% biokuras) ir perkant balansavimo paslaugas (1.27% gamtinės dujos).

2021 m. birželio ir spalio mėn. Aplinkos apsaugos departamento prie LR aplinkos ministerijos Šiaulių valdybos Pakruojo aplinkos apsaugos inspekcija atliko planinius Pakluonių biokuro Centrinės ir Žagarės katilinių patikrinimus. Pažeidimų ar neatitikimų teisės aktų reikalavimams nenustatyta.

Vadovaujantis LR energijos vartojimo efektyvumo didinimo įstatymo 8 straipsnio nuostatomis ir Energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo susitarimų sudarymo tvarkos aprašu 2021 m. kovo 16 d. su LR EM buvo sudarytas susitarimas Nr. SD-103 dėl energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo švietėjiškos veiksmų programos 10 metų laikotarpiui. 2021 m. vasario 11 d. LR EM pateikta nustatytos formos ataskaita už 2020 m. atliktą vartotojų švietėjišką veiklą.

## 8. ĮMONĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2022 m. planuojama, kad pagrindinė Įmonės veiklos sritis išliks šilumos tiekimas Joniškio rajono vartotojams. Prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų planuojama prijungti vieną aštuonis butus turintį, gyvenamąjį namą Joniškio mieste. Atsijungimai nenumatyti.

Kaip ir praeitais metais operatyviam personalui išsikėlus į Pakluonių biokuro katilinę, tolesnį Centrinės katilinės biokuro katilo eksploatavimą numatoma atlikti nuotoliniu būdu, išskyrus atvejus susijusius su biokuro priėmimo, katilinės įrengimų remonto ar profilaktikos darbais. Centrinės katilinės biokuro katilą numatoma eksploatuoti pagalbinio šilumos gamybos režimu, pagrindinį gamybos pajėgumą perkeliant į Pakluonių katilinę. Centrinės katilinės dujinis katilas planuojamas palikti kaip rezervinis, su galimybe jį panaudoti biokuro katilų gedimo, remonto ar profilaktikos darbų metu, šaltuoju metų laiku dengiant šilumos pikų poreikius.

Iki 2021-2022 m. šildymo sezono pabaigos planuojama parengti ir atlikti kondensacinio dūmų ekonomizerio įrengimo Pakluonių biokuro katilinėje darbų pirkimo procedūrą. Įrengimų įsigijimas ir darbų atlikimas numatomas 2022 m. vasarą. Darbus užbaigti planuojama iki šildymo sezono pradžios.

Katilinių, kūrenamų biokuru aprūpinimas kuru nesikeičia – reikiamas kiekis bus įsigijamas per energijos išteklių biržą Baltpool, gamtinės dujos – per gamtinių dujų biržos elektroninę prekybos sistemą GET Baltic.

Labai svarbu toliau lieka vartotojų konsultavimas įvairiais su šilumos ūkiu susijusiais klausimais, informacijos pateikimas nurodytuose internetiniuose tinklalapiuose ir vietinėje žiniasklaidoje apie šilumos ir karšto vandens kainas, šilumos vartojimo daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose analizes, atliekamus darbus šilumos kainai stabilizuoti bei teikiamų paslaugų kokybei gerinti. Šilumos vartotojai turi galimybę prisijungus prie internetinio tinklalapio atsispausdinti sąskaitas už suteiktas paslaugas. Vadovaujantis Energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo susitarimu per metus pasirinktinai bus parengtos dešimties daugiabučių gyvenamųjų namų termovizinės analizės ataskaitas su išvadomis ir rekomendacijomis šilumos taupymui ir pateiktos namų atstovams.

Siekiant didinti vartotojų pasitenkinimą, bus stengiamasi dar operatyviau reaguoti į susidariusias problemines situacijas, laiku informuoti vartotojus apie šildymo ir karšto vandens tiekimo nutraukimą atliekant bandymus ir kitais atvejais. Vykdydysime vartotojų pasitenkinimo, DSS būklės gerinimo planus.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**METINIS PRANEŠIMAS****2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

---

Toliau teiksime pasiūlymus dėl šilumos ūkio modernizavimo bei nuostolių mažinimo, sprendžiant energetinius klausimus ar šilumos vartotojams iškilančias šilumos tiekimo problemas aktyviai bendradarbiausime su Joniškio rajono savivaldos administracija, jos specialistais, mūsų rajoną atstovaujančiais Seimo nariais. Organizuosime ir vykdysime susitikimus su įmonės teikiamų paslaugų vartotojais.

**9. INFORMACIJA APIE ĮMONĖS TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLĄ**


2022 m. numatomi vykdyti tyrimai:

- vartotojų pasitenkinimo apklausa;
- į atmosferą išmetamų teršalų koncentracijos monitoringas;
- Pakluonių katilinės aplinkos (poveikio požeminiam vandeniui) monitoringas.

**10. POATASKAITINIAI ĮVYKIAI**

Po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo, nebuvo jokių reikšmingų įvykių, kurie galėtų turėti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms.

Dainius Muižys  
Generalinis direktorius  
2022 m. kovo 10 d.  
Joniškis, Lietuva



**BALANSAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pasta- bos	2021 m.	2020 m.
<b>TURTAS</b>			
<b>A. ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>2 368 500</b>	<b>2 503 208</b>
<b>1. NEMATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>3</b>	<b>826</b>	<b>2 479</b>
1.1. Plėtros darbai		-	-
1.2. Prestižas		-	-
1.3. Programinė įranga		826	2 479
1.4. Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		-	-
1.5. Kitas nematerialusis turtas		-	-
1.6. Sumokėti avansai		-	-
<b>2. MATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>4</b>	<b>2 349 527</b>	<b>2 483 512</b>
2.1. Žemė		-	-
2.2. Pastatai ir statiniai		1 678 392	1 755 149
2.3. Mašinos ir įranga		593 703	637 798
2.4. Transporto priemonės		19 583	23 313
2.5. Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		56 080	67 252
2.6. Investicinis turtas		-	-
2.6.1. Žemė		-	-
2.6.2. Pastatai		-	-
2.7. Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		1 769	-
<b>3. FINANSINIS TURTAS</b>			
3.1. Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
3.2. Paskolos įmonių grupės įmonėms		-	-
3.3. Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos		-	-
3.4. Asocijuotųjų įmonių akcijos		-	-
3.5. Paskolos asocijuotosioms įmonėms		-	-
3.6. Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos		-	-
3.7. Ilgalaikės investicijos		-	-
3.8. Po vienu metų gautinos sumos		-	-
3.9. Kitas finansinis turtas		-	-
<b>4. KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>	<b>24</b>	<b>18 147</b>	<b>17 217</b>
4.1. Atidėtojo pelno mokesčio turtas		18 147	17 217
4.2. Biologinis turtas		-	-
4.3. Kitas turtas		-	-
<b>B. TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>911 996</b>	<b>678 218</b>
<b>1. ATSARGOS</b>		<b>103 000</b>	<b>61 143</b>
1.1. Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	<b>5</b>	60 023	48 704
1.2. Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		-	-
1.3. Produkcija		-	-
1.4. Pirktos prekės, skirtos perparduoti		-	-
1.5. Biologinis turtas		-	-
1.6. Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		-	-
1.7. Sumokėti avansai	<b>6</b>	42 977	12 439
<b>2. PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>		<b>313 305</b>	<b>195 647</b>
2.1. Pirkėjų skolos	<b>7</b>	313 063	194 903
2.2. Įmonių grupės įmonių skolos		242	744
2.3. Asocijuotųjų įmonių skolos		-	-
2.4. Kitos gautinos sumos		-	-
<b>3. TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS</b>			
3.1. Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
3.2. Kitos investicijos		-	-
4. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	<b>8</b>	495 691	421 428
<b>C. ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS</b>	<b>9</b>	<b>7 200</b>	<b>1 532</b>
<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>3 287 696</b>	<b>3 182 958</b>

(Tęsinys kitame puslapyje)

**BALANSAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pasta- bos	2021 m.	2020 m.
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>D. NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>2 479 768</b>	<b>2 437 265</b>
<b>1. KAPITALAS</b>		<b>2 151 996</b>	<b>2 151 996</b>
1.1. Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	10	2 151 996	2 151 996
1.2. Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		-	-
1.3. Savos akcijos, pajai (-)		-	-
<b>2. AKCIJŲ PRIEDAI</b>		-	-
<b>3. PERKAINOJIMO REZERVAS</b>		-	-
<b>4. REZERVAI</b>		<b>215 200</b>	<b>215 200</b>
4.1. Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	10	215 200	215 200
4.2. Savoms akcijoms įsigyti		-	-
4.3. Kiti rezervai		-	-
<b>5. NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>10</b>	<b>112 572</b>	<b>70 069</b>
5.1. Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		42 503	31 113
5.2. Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		70 069	38 956
<b>E. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>	<b>11</b>	<b>500 329</b>	<b>540 064</b>
<b>F. ATIDĖJINIAI</b>		<b>21 422</b>	<b>16 477</b>
1. Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	12	21 422	16 477
2. Mokesčių atidėjiniai		-	-
3. Kiti atidėjiniai		-	-
<b>G. MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>281 691</b>	<b>175 281</b>
1.1. Skoliniai įsipareigojimai		-	-
1.2. Skolos kredito įstaigoms		-	-
1.3. Gauti avansai		-	-
1.4. Skolos tiekėjams		-	-
1.5. Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		-	-
1.6. Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		-	-
1.7. Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		-	-
1.8. Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
<b>2. PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>281 691</b>	<b>175 281</b>
2.1. Skoliniai įsipareigojimai		-	-
2.2. Skolos kredito įstaigoms		-	-
2.3. Gauti avansai		2 364	24 419
2.4. Skolos tiekėjams	13	74 888	54 933
2.5. Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		-	-
2.6. Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos	23	98 219	16 640
2.7. Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		-	-
2.8. Pelno mokesčio įsipareigojimai		3 853	1 736
2.9. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	14	91 716	64 205
2.10. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	15	10 651	13 348
<b>H. SUKAUPTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS</b>	<b>16</b>	<b>4 486</b>	<b>13 871</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>3 287 696</b>	<b>3 182 958</b>

(Pabaiga)

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2022 m. kovo 10 d.:

Dainius Muižys  
Generalinis direktorius

Vilija Kakčiukienė  
Vyriausioji finansininkė

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**PELNO NUOSTOLIŲ ATASKAITA****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pasta-	2021 m.	2020 m.
	bos		
1. Pardavimo pajamos	17	1 497 029	1 160 245
2. Pardavimo savikaina	18	(1 030 350)	(777 953)
3. Biologinio turto tikrosios vertės pokytis		-	-
<b>4. BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>466 679</b>	<b>382 292</b>
5. Pardavimo sąnaudos	19	(44 267)	(43 190)
6. Bendrosios ir administracinės sąnaudos	20	(382 187)	(310 559)
7. Kitos veiklos rezultatai	21	3 221	4 358
8. Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos		-	-
9. Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		-	-
10. Kitos palūkanų ir panašios pajamos	22	5 460	4 254
11. Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas		-	-
12. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		-	-
<b>13. PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>48 906</b>	<b>37 155</b>
14. Pelno mokestis	24	(6 403)	(6 042)
<b>15. GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>42 503</b>	<b>31 113</b>

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2022 m. kovo 10 d.:

Dainius Muižys  
Generalinis direktorius

Vilija Kakčiukienė  
Vyriausioji finansininkė

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai				Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms išigyti	Kiti rezervai			
<b>1. Likutis už praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>2 151 996</b>	-	-	-	-	<b>212 688</b>	-	-	-	<b>41 468</b>	<b>2 406 152</b>
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Perskaiciuotas likutis už praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>2 151 996</b>	-	-	-	-	<b>212 688</b>	-	-	-	<b>41 468</b>	<b>2 406 152</b>
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 113	31 113
10. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	2 512	-	-	-	(2 512)	-
2. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>2 151 996</b>	-	-	-	-	<b>215 200</b>	-	-	-	<b>70 069</b>	<b>2 437 265</b>

(Tęsinys kitame puslapyje)

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai			Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms išigyti	Kiti rezervai		
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	42 503	42 503
23. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pačių gražinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	<b>2 151 996</b>	-	-	-	-	-	<b>215 200</b>	-	<b>112 572</b>	<b>2 479 768</b>

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2022 m. kovo 10 d.:

  
 Dainius Muižys  
 Generalinis direktorius

  
 Vilija Kakčiukienė  
 Vyriausioji finansininkė

(Pabaiga)



**PINIGŲ SRAUTO ATASKAITA****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
<b>1. Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		
1.1. Grynasis pelnas (nuostoliai)	42 503	31 113
1.2. Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	156 335	152 991
1.3. Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas	7	6
1.4. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	(5 460)	(4 254)
1.5. Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas	4 235	(3 506)
1.6. Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	-	-
1.7. Kitų po vienu metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	-	-
1.8. Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(930)	3 623
1.9. Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)	(11 319)	6 156
1.10. Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)	(30 538)	704
1.11. Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)	(122 395)	32 104
1.12. Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)	502	326
1.13. Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	-	58 843
1.14. Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)	-	-
1.15. Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)	(5 668)	5 976
1.16. Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)	4 945	1 201
1.17. Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)	-	-
1.18. Pagal vekselius ir čekius po vienu metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)	-	-
1.19. Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)	-	-
1.20. Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)	(2 100)	21 025
1.21. Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)	-	-
1.22. Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)	81 579	(2 487)
1.23. Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	2 117	33
1.24. Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	27 511	12 459
1.25. Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(2 697)	6 991
1.26. Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)	(9 385)	1 541
<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>129 242</b>	<b>324 845</b>
<b>2. Investicinės veiklos pinigų srautai</b>		
2.1. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas	(60 439)	(60 921)
2.2. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas	-	-
2.3. Ilgalaikių investicijų įsigijimas	-	-
2.4. Ilgalaikių investicijų perleidimas	-	-
2.5. Paskolų suteikimas	-	-
2.6. Paskolų susigrąžinimas	-	-
2.7. Gauti dividendai, palūkanos	5 460	4 254
2.8. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	-	-
2.9. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	-	-
<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(54 979)</b>	<b>(56 667)</b>

(Tęsinys kitame puslapyje)

**UAB Gten Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**PINIGŲ SRAUTO ATASKAITA****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**


(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)


	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
<b>3. Finansinės veiklos pinigų srautai</b>		
3.1. Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	-	-
3.1.1. Akcijų išleidimas	-	-
3.1.2. Savininkų įnašai nuostoliams padengti	-	-
3.1.3. Savų akcijų supirkimas	-	-
3.1.4. Dividendų išmokėjimas	-	-
3.2. Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	-	-
3.2.1. Finansinių skolų padidėjimas	-	-
3.2.1.1. Paskolų gavimas	-	-
3.2.1.2. Obligacijų išleidimas	-	-
3.2.2. Finansinių skolų sumažėjimas	-	-
3.2.2.1. Paskolų grąžinimas	-	-
3.2.2.2. Obligacijų supirkimas	-	-
3.2.2.3. Sumokėtos palūkanos	-	-
3.2.2.4. Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	-	-
3.2.3. Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas	-	-
3.2.4. Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas	-	-
3.2.5. Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	-	-
3.2.6. Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	-	-
<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4. Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5. Grynas pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>	<b>74 263</b>	<b>268 178</b>
<b>6. Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>	<b>421 428</b>	<b>153 250</b>
<b>7. Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>	<b>495 691</b>	<b>421 428</b>

(Pabaiga)

Toliau pateikiamas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2022 m. kovo 10 d.:


  
 Dainius Muižys  
 Generalinis direktorius


  
 Vilija Kakčiukienė  
 Vyriausioji finansininkė

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**1. Bendroji informacija**

UAB Gren Joniškis (toliau – Įmonė) įregistruota 2000 m. spalio 30 d., Įmonės kodas 157687636. Įmonės buveinės adresas Bažnyčios g. 4, Joniškis. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. Įmonės registravimo Nr. 034398.

2021 m. liepos 27 d. buvęs Įmonės pavadinimas UAB „Fortum Joniškio energija“, pakeistas į UAB Gren Joniškis. Įmonės akcininkai ir Valdybos nariai nesikeitė.

Nuo 2021 m. liepos 5 d. privataus kapitalo investicijų bendrovė „Partners Group“ įsigijo „Fortum“ šilumos ir vėsinimo paslaugų verslo padalinį Baltijos šalyse ir savo veiklą tęsia kaip Šiaurės Europos žaliosios energetikos bendrovė „Gren“. „Gren“ perėmė visą ūkinę veiklą ir paslaugas, kurias anksčiau teikė „Fortum“. Šis pasikeitimas niekaip nepaveikia klientų, partnerių bei kitų suinteresuotųjų šalių.

Įmonės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Įmonė priklauso Gren Lietuva įmonių grupei, kurios patronuojanti įmonė yra UAB Gren Lietuva, įmonės kodas 111679436, adresas J. Jasinskio g. 16B, Vilnius.

Per 2021 m. ir 2020 m. Įmonė filialų, atstovybių ir dukterinių įmonių neturėjo.

Įmonės pagrindinė veikla yra šilumos ir karšto vandens tiekimas. Šilumos tiekimo veiklai Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (iki 2019 m. liepos 1 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija) (toliau - Taryba) yra suteikusi licenciją.

Įmonės šiluminės energijos generavimo pajėgumus sudaro 7 katilinės, iš kurių 5 yra Joniškio mieste, 1 – Žagarės miestelyje ir 1 – Gataučių kaime. Visa instaliuota Įmonės šiluminės energijos generavimo galia yra 22.42 MW.

Šiluminės energijos gamyba, perdavimas, pardavimas:

Laikotarpis	Mato vnt.	Pateiktos šilumos į tinklą kiekis	Pateikta vartotojams	Technologiniai perdavimo nuostoliai
2021 m.	tūkst. MWh	22.7	19.5	3.2
2020 m.	tūkst. MWh	19.0	15.9	3.1

Centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens bazines kainas nustato Taryba.

2021 m. vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 22.1 (2020 m. – 22.4).

**2. Apskaltos politika****Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas**

Finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę reglamentuojančiais teisės aktais bei Lietuvos Verslo apskaitos standartais (VAS).

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis veiklos tęstinumo principu ir prielaida, kad Įmonė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Pateiktos finansinės ataskaitos yra pateikiamos Lietuvos teisėta atsiskaitymų ir mokėjimo priemone – euru (Eur).

Žemiau pateikta apskaitos politikos santrauka.

**Ilgalaikis nematerialusis turtas****Atskirai įsigytas nematerialusis turtas**

Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; Įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Atskirai įsigyjamas nematerialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo nuostolius. Amortizacija skaičiuojama tiesiniu būdu. Naudingo tarnavimo laikas ir amortizacijos metodas yra peržiūrimi kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, perspektyviai atliekant bet kokius pakeitimus apskaitiniame įvertinime.

Amortizacija skaičiuojama tiesiniu metodu. Likvidacinė vertė nenustatoma. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos pardavimo savikainai ir veiklos sąnaudoms.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

<b>Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė</b>	<b>Naudingo tarnavimo laikas</b>
Programinė įranga	4 metai
Kitas nematerialusis turtas	4 metai

Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Įmonės bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms.

Gautas pelnas ar patirti nuostoliai iš ilgalaikio nematerialiojo turto perleidimo yra pripažįstami tų metų pelno (nuostolių) ataskaitoje.

**Ilgalaikis materialusis turtas**

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio minimali vertė nustatyta:

- kompiuteriams ir kompiuterinei įrangai - 600,00 Eur;
- šilumos skaitikliams - 145 Eur;
- privalomam registruoti nekilnojamam turtui - 0 EUR;
- kitam ilgalaikiam turtui - 2000 EUR.

Ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu būdu. Likvidacinė vertė nustatoma ir yra lygi 0,29 Eur.

Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes:

<b>Ilgalaikio materialiojo turto grupė</b>	<b>Naudingo tarnavimo laikas</b>
Pastatai ir statiniai	8 - 50 metų
Mašinos ir įranga	5 - 16 metų
Transporto priemonės	6 - 10 metų
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	4 - 15 metų
Kitas materialusis turtas	3 - 10 metų

Kiekvienų metų pabaigoje Įmonė peržiūri ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius, likutinę vertę ir nusidėvėjimo metodus ir įvertina pakeitimo įtaką, jei tokia yra, kuri pripažįstama perspektyviai.

Remonto ir priežiūros išlaidos, susijusios su jau atiduotu į eksploataciją ilgalaikiu materialiuoju turtu, pridedamos prie apskaitinės ilgalaikio materialiojo turto vertės, jei jos pailgina turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina jo naudingąsias savybes. Visos kitos patirtos remonto išlaidos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Nebaigtos statybos straipsnyje apskaitomas statomas ilgalaikis materialusis turtas. Toks turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus įvertintus vertės sumažėjimo nuostolius. Įsigijimo savikaina apima projektavimo, statybos darbus, montavimui perduotus įrengimus ir įrangą bei kitas tiesiogines išlaidas. Nebaigta statyba perkeliama į atitinkamas ilgalaikio materialiojo turto grupes tuomet, kai ji yra parengta jos numatytam naudojimui.

Nuomojamo ir/ar pagal panaudos sutartis naudojamo turto remonto, kuris prailgina nuomojamo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina naudingąsias savybes, išlaidos yra priskiriamos turtui ir yra pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami Įmonės bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms.

Gautas pelnas ar patirti nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto perleidimo yra pripažįstami tų metų pelno (nuostolių) ataskaitoje.

**Turto vertės sumažėjimas**

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Įmonė peržiūri likutinę turto vertę, kad nustatytų, ar yra kokių nors požymių, kad šio turto vertė sumažėjo. Jei tokių požymių yra, Įmonė įvertina šio turto atsiperkamąją vertę tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą. Kai neįmanoma įvertinti turto atsiperkamosios vertės, Įmonė apskaičiuoja pajamas generuojančio turto grupės, kuriai šis turtas priklauso, atsiperkamąją vertę. Kai gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas, Įmonės turtas yra paskirstomas atskiriems pajamas generuojančio turto vienetams arba Įmonės turtas yra paskirstomas mažesnėms pajamas generuojančio turto vienetų grupėms, kurioms gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Atsiperkamoji vertė yra didesnė iš grynosios galimo pardavimo kainos, atėmus pardavimo sąnaudas, ir naudojimo vertės. Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini ateities pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant ikimokestinę diskonto normą, įvertintą pagal dabartines rinkos sąlygas, egzistuojančią pinigų laiko vertę bei su turto susijusią riziką, į kurią nebuvo atsižvelgta įvertinant ateities pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo iš karto pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, nuostoliai dėl vertės sumažėjimo yra apskaitomi kaip perkainojimo rezervo sumažėjimas.

Jei po nuostolio dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas nedelsiant pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje, nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, vertės sumažėjimo atstatymas yra apskaitomas kaip perkainojimo rezervo padidėjimas.

**Atsargos**

Atsargas sudaro žaliavos (medienos kuras, dyzelinis kuras, atsarginės dalys, medžiagos). Atsargos pirminio pripažinimo metu yra apskaitomos įsigijimo savikaina. Vėlesniais laikotarpiais atsargos yra apskaitomos grynąja galimo realizavimo verte arba įsigijimo savikaina – priklausomai nuo to, kuri yra mažesnė. Atsargų savikaina apima tiesiogines medžiagų, ir, jei taikoma, tas pridėtines išlaidas, kurios susidarė gabenant atsargas į dabartinę jų buvimo vietą ir suteikiant joms dabartinę būklę.

Grynoji realizacinė vertė yra įprastinėmis verslo sąlygomis numatoma pardavimo kaina, atėmus produkcijos užbaigimo savikainą ir pardavimų sąnaudas.

Savikaina apskaičiuojama taikant FIFO metodą (darant prielaidą, kad pirmiausia sunaudojamos anksčiau įsigytos atsargos).

**Finansinis turtas**

Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai apskaitomi balanse, kai įgyjama atitinkama teisė arba įsipareigojimas pagal pasirašytą finansinių priemonių sutartį.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje, pinigai kelyje ir pinigai bankų sąskaitose ir kitos trumpalaikės iki trijų mėnesių (nuo sutarties sudarymo datos) labai likvidžios investicijos, kurios gali būti lengvai iškeičiamos į aiškias pinigų sumas ir kurioms būdinga nereikšminga vertės pasikeitimo rizika.

Gautinos sumos

Gautinos sumos pirminio pripažinimo metu yra apskaitomos įsigijimo savikaina, vėlesniais laikotarpiais apskaitomos amortizuota savikaina, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą, atėmus bet kokius vertės sumažėjimo nuostolius. Gautinų sumų vertės sumažėjimas yra formuojamas ir pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje tada, kai yra objektyvių įrodymų, kad šio turto vertė yra sumažėjusi arba gautinų sumų apmokėjimo terminas yra daugiau, kaip 180 dienų.

Nuo 2018 m Įmonė gautinų sumų vertės sumažėjimą apskaičiuoja nustatytais procentais, atsižvelgiant į šiuos kriterijus: 1) vartotojų grupes; 2) Skolos vėlavimo terminą.

Vartotojų grupės	Nepradelsta	< 30 d.	31 - 60 d.	61 - 90 d.	91 - 180 d.	181 d. ir daugiau
Privatūs asmenys	3,31%	18,83%	29,96%	40,16%	54,74%	65,00%
Valstybės ir savivaldybės institucijos ir įmonės	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Verslo įmonės	0,58%	0,58%	45,00%	45,00%	75,00%	90,00%

Terminuoti indėliai

Terminuoti indėliai pirminio pripažinimo metu vertinami įsigijimo savikaina. Po pirminio pripažinimo terminuoti indėliai, apskaitomi amortizuota savikaina taikant efektyvios palūkanų normos metodą.

Finansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinės ataskaitos sudarymo datą finansinis turtas yra įvertinamas, ar yra kokių nors vertės sumažėjimo požymių. Yra laikoma, kad finansinio turto vertė sumažėja tada, kai yra objektyvių veiksnių, kaip vieno ar kelių įvykių, įvykusių po finansinio turto pirminio pripažinimo, pasekmė, kuri turėjo įtakos iš finansinio turto tikėtiniems ateities pinigų srautams.

Finansinio turto, apskaitomo amortizuota savikaina, vertės sumažėjimo nuostolio suma yra pripažįstama kaip skirtumas tarp finansinio turto apskaitinės vertės ir ateities pinigų srautų dabartinės vertės diskontuotų, naudojant pirminę finansinio turto efektyvią palūkanų normą.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Viso finansinio turto apskaitinė vertė yra tiesiogiai sumažinama įvertintais vertės sumažėjimo nuostoliais. Vėliau atgautomis, bet anksčiau nurašytomis sumomis yra atstatoma apskaitinė vertė. Apskaitinės vertės pasikeitimai dėl nuvertėjimo yra pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Jei vėlesniu periodu įvertintų vertės sumažėjimo nuostolių suma sumažėja ir šis sumažėjimas gali būti objektyviai susietas su įvykiu, kuris įvyko po vertės sumažėjimo nuostolių pripažinimo, tuomet šie anksčiau pripažinti vertės sumažėjimo nuostoliai yra atstatomi per pelną ar nuotolius, bet tik tiek, kad vertės sumažėjimo nuostolių atstatymo dieną investicijos apskaitinė vertė neviršytų amortizuotos savikainos, kuri būtų buvusi, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais laikotarpiais nebūtų buvę pripažinti.

sumažėjimo nuostoliai yra atstatomi per pelną ar nuotolius, bet tik tiek, kad vertės sumažėjimo nuostolių atstatymo dieną investicijos apskaitinė vertė neviršytų amortizuotos savikainos, kuri būtų buvusi, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais laikotarpiais nebūtų buvę pripažinti.

**Finansiniai įsipareigojimai**

Sutartiniai įsipareigojimai perduoti grynuosius pinigus ar kitą finansinį turtą yra klasifikuojami kaip finansiniai įsipareigojimai.

Vertindama finansinius įsipareigojimus Įmonė juos skirsto į šias grupes: susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

Finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro: paskolos bei prekybos mokėtinos sumos.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai apskaitomas amortizuota savikaina, naudojant apskaičiuotų palūkanų normą. Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi savikaina, kadangi apskaičiuotų palūkanų normos taikymo poveikis yra nereikšmingas.

**Apskaičiuotų palūkanų normos metodas**

Apskaičiuotų palūkanų normos metodas – tai finansinio turto ir įsipareigojimų amortizuotos savikainos skaičiavimo ir palūkanų pajamų ir sąnaudų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Apskaičiuotų palūkanų norma – tai palūkanų norma, kuri tiksliai diskontuoja įvertintus ateities pinigų srautus (įskaitant visus sumokėtus ar gautus mokesčius kurie yra neatskiriama apskaičiuotų palūkanų normos dalis, sandorio išlaidos ir kitas priemokas ar nuolaidas) iki grynosios pirminio pripažinimo apskaitinės vertės per numatytą finansinio turto ir įsipareigojimų laikotarpį arba (jei tinkama) per atitinkamą trumpesnį laikotarpį.

**Dotacijos**

Dotacijos apskaitomos kaupimo principu, tai yra gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu

Ilgalaikiu turtu ar ilgalaikiu turtui įsigyti skirtos dotacijos suma užregistruojama straipsnyje „Dotacijos, susijusios su turtu“. Dotacija pripažįstama panaudota proporcingai dalimis, t. y. mažinama balanso straipsnio „Dotacijos, subsidijos“ suma tiek, kiek to turto nudėvima (amortizuojama), perleidžiama, ar jo vertė sumažėja.

Su turtu susijusios dotacijos apskaitoje registruojamos nurodyta gauto turto verte arba tikrąja verte, jei šio turto vertė nebuvo nurodyta. Jei nurodyta gauto turto vertė reikšmingai viršija tikrąją jo vertę, gauta dotacija ir turto įsigijimo savikaina registruojama to turto tikrąja verte. Jeigu turto vertė nenurodyta ir jo tikrosios vertės nustatyti negalima, su turtu susijusios gautos dotacijos vertė yra nulis.

**Pajamų pripažinimas**

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už prekes ar paslaugas tikrąja verte. Pajamos yra mažinamos pridėtinės vertės mokesčiu ir nuolaidomis.

Pajamos iš prekių pardavimo pripažįstamos pristačius prekes ir perdavus riziką bei prekių nuosavybės teikiamą naudą.

Įmonė gyventojams ir kitiems šilumos ir karšto vandens vartotojams kiekvieną mėnesį pateikia sąskaitas už šilumą ir karštą vandenį, patiektą iki ataskaitinio mėnesio pabaigos, remdamasi mėnesiniais šilumos apskaitos prietaisų parodymais.

Delspinigiai ir palūkanos už pradelstus mokėjimus pripažįstami pajamomis tik juos gavus.

Palūkanų pajamos yra pripažįstamos kaupimo principu proporcingai per visą laikotarpį iki termino pabaigos, atsižvelgiant į gražintą pagrindinės paskolos dalies dydį ir galiojančią palūkanų normą.

## **UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

### **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

#### **UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

---

#### ***Sąnaudų pripažinimas***

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų sumokėjimo laiką.

#### ***Nuomos apskaita***

Nuoma yra pripažįstama finansine, kai pagal nuomos sąlygas perduodama iš esmės visa rizika ir nauda, susijusi su turto nuosavybe. Veiklos nuoma – tai į finansinės nuomos sąvoką neįeinanti nuoma.

#### ***Įmonė kaip nuomininkas***

Finansine nuoma nuomojamas turtas yra pripažįstamas kaip turtas vertė, lygia išsinuomoto turto tikrajai vertei nuomos pradžioje. Atitinkamas įsipareigojimas nuomotojui yra atvaizduojamas balanse kaip finansinės nuomos įsipareigojimas. Nuomos mokėjimai yra išskiriami į finansines sąnaudas ir finansinių įsipareigojimų mažinimą taip, kad būtų pasiekta įsipareigojimo likučio pastovi palūkanų norma. Finansinės sąnaudos yra pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Veiklos nuomos mokėjimai yra pripažįstami sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje tiesiogiai proporcingu metodu per visą nuomos laikotarpį. Nauda, gauta ar gautina kaip paskata sudaryti veiklos nuomos sutartį, yra paskirstoma tiesiogiai proporcingu metodu per visą nuomos laikotarpį.

#### ***Užsienio valiuta***

Operacijos užsienio valiuta atvaizduojamos kita valiuta nei eurais yra konvertuojamos į eurus, oficialiu Lietuvos banko skelbiamu valiutos santykiu operacijos atlikimo dieną, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, piniginiai vienetai denominuoti užsienio valiuta yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu.

Ne piniginiai vienetai, denominuoti užsienio valiuta apskaitomi tikrąja vertė, yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu, kurią buvo nustatyta tikroji vertė. Ne piniginiai vienetai, apskaitomi įsigijimo savikaina įvertinti užsienio valiuta nėra konvertuojami.

Piniginis turtas ir įsipareigojimai yra konvertuojami į eurus finansinių ataskaitų sudarymo datos kursu. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turtą ar įsipareigojimus į eurus, įtraukiamos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

#### ***Skolinimosi išlaidos***

Skolinimosi išlaidos pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje kaupimo principu, kai patiriamos.

#### ***Pelno mokesčiai***

Pelno mokesčio sąnaudos atspindi mokėtino einamųjų metų mokesčio ir atidėtojo pelno mokesčio sumą.

#### ***Einamųjų metų mokesčiai***

Einamųjų metų pelno mokesčiai yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį pelną už metus. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto pelno (nuostolių) ataskaitoje, nes jis neapima pajamų ar sąnaudų straipsnių, kurie kitais metais yra apmokestinami ar įskaitomi ir, be to, jis neapima straipsnių, kurie niekada neapmokestinami ar įskaitomi. Pelno mokesčiai apskaičiuojamos naudojant galiojusį ar iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos priimtą mokesčio tarifą. 2021 m. Įmonei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc. (2020: 15%).

#### ***Atidėtas pelno mokesčiai***

Atidėtas pelno mokesčiai (toliau – Atidėtas mokesčiai) yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesstinės bazės. Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtinai ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba jei sandorio metu (kito nei verslo jungimas) pripažįstamas turtas ar įsipareigojimai neįtakojama nei apmokestinamojo, nei finansinio pelno.

Atidėtojo mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinių ataskaitų sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad Įmonė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtinai ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinus skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių Įmonė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai yra teisiškai leidžiama sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus ir kai jie yra susiję su pelno mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų, ir Įmonė ketina sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus grynąja vertė.

#### ***Einamųjų metų ir atidėtas mokesčiai už laikotarpį***

Einamųjų metų ir atidėtas mokesčiai yra apskaitomi sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie

## UAB Gren Joniškis

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

susiję su straipsniais, pripažįstamais ne pelno (nuostolių) ataskaitoje (tiesiogiai nuosavybėje), tokiu atveju mokestis taip pat pripažįstamas ne pelno (nuostolių) ataskaitoje, arba jei jie atsirado verslo jungimo pirminio pripažinimo metu.

### Finansinės rizikos valdymo politika

#### Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama Įmonės finansinius nuostolius. Įmonė laikosi politikos sudaryti sandorius tik su patikimais partneriais ir gauti pakankamą užstatą, kur reikia, kaip nuostolių, kylančių iš finansinių įsipareigojimų nevykdymo, rizikos valdymo priemonę. Įmonė sandorius vykdo tik su patikimo ar geresnio finansinio lygio bendrovėmis. Ši informacija yra gaunama, jei įmanoma, iš nepriklausomų kredito reitingų agentūrų, o jei ji neprieinama, -

Kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra ribota, nes Įmonė atlieka operacijas su bankais, turinčiais gerus užsienio kredito reitingavimo agentūrų suteiktus kredito reitingus.

#### Likvidumo rizika

Įmonė valdo likvidumo riziką, išlaikydama pakankamus rezervus, bankininkystės paslaugas ir rezervines kredito priemones, nuolat stebėdama faktinius ir prognozuojamus pinigų srautus, ir derindama finansinio turto ir įsipareigojimų grąžinimo terminus.

Įmonės politika yra palaikyti pakankamą pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą atitinkamo kiekio kredito linijų pagalba, siekiant įvykdyti savo strateginiuose planuose numatytus įsipareigojimus.

#### Užsienio valiutos rizika

Didžioji dalis Įmonės sandorių, sudarytų per finansinius metus, pasibaigusius 2021 m. gruodžio 31 d. (ir 2020 m. gruodžio 31 d.), yra įvertinti eurais, todėl Įmonė išvengia reikšmingos užsienio valiutos keitimo rizikos.

### Atidėjiniai

Atidėjinys apskaitomas tada, kai dėl įvykio praeityje Įmonė turi įsipareigojimą (teisinį ar neatšaukiamą), ir tikėtina, kad jam įvykdyti Įmonei bus reikalingi ekonominę naudą teikiantys išteklių, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta.

Suma pripažinta atidėjiniu yra geriausias įvertinimas, reikalingas padengti dabartinius ataskaitinio laikotarpio įsipareigojimus, atsižvelgiant į rizikas ir neapibrėžtumus kylančius iš šio įsipareigojimo. Kai atidėjinys vertinamas naudojant numatomus pinigų srautus įsipareigojimui padengti, jo apskaitinė vertė yra dabartinė šių pinigų srautų vertė.

Kai yra tikimasi, kad dalis ar visa ekonominė nauda reikalinga padengti atidėjinį bus atgauta iš trečiosios šalies, gautina suma yra prižįstama turtu jei yra tikrai aišku, kad kompensacija bus gauta ir kad gautina suma gali būti patikimai įvertinta.

### Susijusios šalys

Susijęs asmuo - juridinis ir (ar) fizinis asmuo, kuris atitinka bent vieną iš žemiau nurodytų sąlygų:

- a) tiesiogiai ar netiesiogiai daro lemiamą poveikį Įmonei;
- b) gali daryti Įmonei reikšmingą poveikį;
- c) bendrai kontroliuoja jungtinės veiklos sutarties objektą;
- d) yra Įmonė, kuriai daro lemiamą poveikį ta pati patronuojanti Įmonė arba tas pats fizinis asmuo (jų grupė);
- e) yra asocijuotoji arba dukterinė Įmonė;
- f) yra pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojama Įmonė;
- g) yra vienas iš Įmonės arba patronuojančios Įmonės vadovų;
- h) yra vieno iš a), b), c) arba g) punktuose nurodytų asmenų artimas šeimos narys;
- i) yra Įmonė, kuriai daro lemiamą poveikį, ją bendrai kontroliuoja ar jai reikšmingą poveikį gali daryti bet kuris iš g) arba h) punktuose nurodytų asmenų;
- j) yra Įmonė, kaupianti ir, pasibaigus darbo santykiams, mokanti pensijas ir kitas išmokas Įmonės arba su ja susijusio juridinio asmens darbuotojams.

### Poataskaitiniai įvykiai

Poataskaitiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Įmonės padėtį finansinių ataskaitų sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Poataskaitiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka reikšminga.

### Svarbūs apskaitiniai įvertinimai ir pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai

Vadovybė, taikydama Įmonės apskaitos politikas, privalo atlikti įvertinimus, priimti sprendimus ir prielaidas dėl turto ir įsipareigojimų apskaitinių verčių, kurios nėra lengvai nustatomos naudojant kitus šaltinius. Įvertinimai ir susijusios prielaidos yra grindžiami praeities patirtimi bei kitais tiesiogiai susijusiais faktoriais. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo pateiktų įvertinimų.

Įvertinimai ir pagrindinės prielaidos yra nuolatos peržiūrimi. Apskaitinių įvertinimų peržiūros rezultatai yra pripažįstami tą laikotarpį, kuriame ši peržiūra buvo atlikta ir jos rezultatai turėjo įtakos jam arba peržiūros laikotarpiui ir ateities laikotarpiams, jei peržiūra turi įtakos einamajam ir būsimajam laikotarpiui.



**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

---

**Svarbūs įvertinimai ir pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai**

Žemiau yra pateikiamos pagrindinės su ateitimi susijusios prielaidos ir kiti pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, turintys reikšmingą turto ir įsipareigojimų balansinės vertės materialaus koregavimo riziką sekančiais finansiniais metais.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas

Įmonė, mažiausiai kartą per metus, įvertina, ar yra kokių nors požymių, kad nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų apskaitinė vertė yra sumažėjusi. Jei tokių požymių yra, įmonė atlieka vertės sumažėjimo testą. Pajamas generuojančios turto grupės atsiperkamoji vertė yra nustatoma, remiantis naudojimo vertės apskaičiavimu. 2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. nebuvo jokių požymių, rodančių, kad nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų apskaitinė vertė gali būti sumažėjusi.

Kitos prielaidos ir vertinimai

Prie kitų įvertinimų priskiriami nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų ir nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laiko trukmė, abejotinoms gautinoms pirkėjų skoloms, atidėjiniai. Vadovybės nuomone aukščiau paminėti įvertinimai neturėtų reikšmingai koreguoti finansines ataskaitas.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**  
 (visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

**3. Nematerialusis turtas**

Gruodžio 31 d. nematerialųjį turtą sudarė:

	<b>Programinė įranga</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Įsigijimo vertė</b>		
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>24 477</b>	<b>24 477</b>
- įsigijimai	-	-
- perleidimai ir nurašymai	(3 765)	(3 765)
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>20 712</b>	<b>20 712</b>
- įsigijimai	-	-
- perleidimai ir nurašymai	-	-
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>20 712</b>	<b>20 712</b>
<b>Sukaupta amortizacija</b>		
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>19 709</b>	<b>19 709</b>
- amortizacija	2 289	2 289
- perleidimai ir nurašymai	(3 765)	(3 765)
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>18 233</b>	<b>18 233</b>
- amortizacija	1 653	1 653
- perleidimai ir nurašymai	-	-
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>19 886</b>	<b>19 886</b>
<b>Likutinė vertė:</b>		
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>2 479</b>	<b>2 479</b>
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>826</b>	<b>826</b>

Įmonės nematerialųjį turtą sudaro buhalterinės ir klientų apskaitos programos, katilinių valdymo, techninių duomenų perdavimo programos.

2021 m. ir 2020 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo veikloje naudojamo nemokamai gauto nematerialiojo turto.

Įmonės ilgalaikio nematerialiojo turto amortizacija per 2021 m. sudarė 1 653 Eur (2020 m. – 2 289 Eur) ir buvo apskaityta pelno (nuostolių) ataskaitoje, bendrųjų ir administracinių sąnaudų straipsniuose.

Gruodžio 31 d. visiškai amortizuoto, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Programinė įranga	8 001	8 001
<b>Iš viso</b>	<b>8 001</b>	<b>8 001</b>

**UAB Gren Joniškis**  
 Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**UŽ METUS, PASIBAIGIUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**  
 (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

<b>4. Materialūs turtas</b>	<b>Pastatai ir statiniai</b>	<b>Mašinos ir įranga</b>	<b>Transporto priemonės</b>	<b>Kiti irenginiai, prietaisai ir įrankiai</b>	<b>Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai</b>	<b>Iš viso</b>
<b>4. Materialūs turtas</b>						
Gruodžio 31 d. materialųjį turtą sudarė:						
<b>Įsigijimo vertė</b>						
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 398 661</b>	<b>1 194 626</b>	<b>50 086</b>	<b>440 175</b>		<b>5 083 548</b>
- įsigijimai	7 640	39 650	-	13 631	-	60 921
- perleidimai ir nurašymai	-	(2 349)	(818)	(15 740)	-	(18 907)
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 406 301</b>	<b>1 231 927</b>	<b>49 268</b>	<b>438 066</b>		<b>5 125 562</b>
- įsigijimai	-	3 800	-	1 756	54 883	60 439
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	(24 358)	-	(24 358)
- perklasifikavimai	19 453	27 446	-	6 215	(53 114)	-
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 425 754</b>	<b>1 263 173</b>	<b>49 268</b>	<b>421 679</b>	<b>1 769</b>	<b>5 161 643</b>
<b>Vertės sumažėjimas</b>						
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>111 640</b>	-	-	-	-	<b>111 640</b>
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>111 640</b>	-	-	-	-	<b>111 640</b>
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>111 640</b>	-	-	-	-	<b>111 640</b>
<b>Sukauptas nusidėvėjimas</b>						
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 443 527</b>	<b>522 998</b>	<b>23 043</b>	<b>369 305</b>	-	<b>2 358 873</b>
- nusidėvėjimas	95 985	73 479	3 730	17 244	-	190 438
- perleidimai ir nurašymai	-	(2 348)	(818)	(15 735)	-	(18 901)
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 539 512</b>	<b>594 129</b>	<b>25 955</b>	<b>370 814</b>	-	<b>2 530 410</b>
- nusidėvėjimas	96 210	75 341	3 730	19 136	-	194 417
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	(24 351)	-	(24 351)
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 635 722</b>	<b>669 470</b>	<b>29 685</b>	<b>365 599</b>	-	<b>2 700 476</b>
<b>Likutinė vertė:</b>						
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 755 149</b>	<b>637 798</b>	<b>23 313</b>	<b>67 252</b>	-	<b>2 483 512</b>
<b>2021 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 678 392</b>	<b>593 703</b>	<b>19 583</b>	<b>56 080</b>	<b>1 769</b>	<b>2 349 527</b>

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės ilgalaikį materialų turą sudaro katilinių pastatai, administracinis pastatas, dūmtraukiai, aikštelės, tvoros, šilumos perdavimo vamzdynai, katilinių įrengimai, vandens šildymo katilai, siurbiai, šilumos punktai, šilumos apskaitos prietaisai, transporto priemonės ir kitas turtas.

Įmonės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas sudengus su dotacijai tenkančia dalimi per 2021 m. sudarė 154 681 Eur (2020 m. – 150 702 Eur) ir buvo apskaityta pelno (nuostolių) ataskaitoje, bendrųjų ir administracinių sąnaudų ir pardavimo savikainos straipsniuose.

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusio, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Pastatai ir statiniai	155 170	144 290
Mašinos ir įranga	211 812	106 896
Transporto priemonės	11 968	11 968
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	310 349	320 957
<b>Iš viso</b>	<b>689 299</b>	<b>584 111</b>

**5. Atsargos**

Gruodžio 31 d. atsargas sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Rezervinis kuras	24 418	23 026
Dyzelinis kuras	3 974	4 266
Medienos kuras	26 840	16 518
Kitos atsargos ir atsarginės dalys	4 791	4 894
<b>Iš viso</b>	<b>60 023</b>	<b>48 704</b>

Rezervinio kuro atsargos kasmet perskaičiuojamos šildymo sezono pradžia, pagal trejų praėjusių metų šaltojo laikotarpio 10 d. vidutinį suvartojimą. Rezervinio kuro (dyzelino) atsargos 2021 m. gruodžio 31 d. 12 474 Eur vertės (31.69 t) laikomos Centrinėje katilinėje, 10 844 Eur vertės (14.034 t) laikomos Žagarės katilinėje, rezervinio kuro (medienos) atsargos 1 100 Eur vertės (27.48 t) laikomos Pakluonių katilinėje; (2020 m. gruodžio 31 d. – 12 474 Eur vertės (31.69 t) atsargos Centrinėje katilinėje, 10 552 Eur vertės (13.91 t) atsargos Žagarės katilinėje).

**6. Sumokėti avansai**

Gruodžio 31 d. sumokėti avansai sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Gamtinių dujų tiekėjams	35 013	5 545
Medienos tiekėjams	7 643	6 276
Kitų paslaugų tiekėjams	321	618
<b>Iš viso</b>	<b>42 977</b>	<b>12 439</b>

**7. Pirkėjų skolos**

Gruodžio 31 d. pirkėjų skolas sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Pirkėjų skolos bendraja verte	375 291	252 896
Atimti: vertės sumažėjimas	(62 228)	(57 993)
<b>Iš viso</b>	<b>313 063</b>	<b>194 903</b>

Pirkėjų skolos, lyginant 2021 m. su 2020 m. išaugo 60.6 proc. Pardavimai didėjo 20.1 proc. dėl šaltesnio 2021 m. gruodžio mėn. (oro temperatūra 2021 m. gruodžio mėn. 3.7 laipsnio šalčio, 2020 m. gruodžio mėn. 0.4 laipsnio šilumos) ir didesnės parduodamos šilumos kainos - 27.2 proc.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Atidėjimų abejotinoms skoloms pasikeitimas per metus:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
<b>Sausio 1 d.</b>	<b>(57 993)</b>	<b>(61 499)</b>
Atidėjimų (sudarymas) atstatymas	(4 293)	1 983
Priskaičiuotų, bet negautų delspinigių sumažėjimas (padidėjimas)	58	65
Nurašytos beviltiškos skolos	-	1 458
<b>Gruodžio 31 d.</b>	<b>(62 228)</b>	<b>(57 993)</b>

**Pirkėjų skolos, kurių apmokėjimo laikotarpis jau praėjęs**

	<b>Pirkėjų skolos, kurių apmokėjimo laikotarpis nėra praėjęs</b>					<b>Iš viso</b>
	<b>mažiau kaip 30 d.</b>	<b>30–90 d.</b>	<b>90–180 d.</b>	<b>daugiau kaip 180 d.</b>		
2021 m.	276 495	11 922	6 146	3 015	77 713	375 291
2020 m.	159 770	9 815	4 610	2 590	76 111	252 896

Įmonė atidėjimus formuoja pagal valdybos patvirtintą skolų išieškojimo politiką:

- Skolininkams siunčiami priminimai apie susidariusią skolą;
- Registruotais laiškais siunčiami įspėjimai su nurodytais terminais, iki kurių jie privalo sumokėti visą įsiskolinimą arba atvykti sudaryti skolų grąžinimo sutartį. Priešingu atveju skola išieškoma per teismą;
- Jeigu skolininkas ir toliau neatsako, jis yra perduodamas teismui, o jeigu nereaguoja ir po teismo sprendimo, prašome, kad skolą išieškotų antstoliai.

Pagal istorinius duomenis yra įvertinta dalis pirkėjų skolų, kuri nebuvo apmokėta. Pagal šį įvertinimą formuojamas atidėjimas abejotinoms skoloms.

**8. Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

Gruodžio 31 d. pinigus ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Pinigai banke	492 001	419 063
Pinigai kelyje	3 377	2 248
Pinigai kasoje	313	117
<b>Iš viso</b>	<b>495 691</b>	<b>421 428</b>

**9. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos**

Gruodžio 31 d. ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptas pajamas sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Pastatų, statinių, įrengimų draudimas	378	1 413
Darbuotojų sveikatos, nelaimingų atsitikimų draudimas	6 822	119
<b>Iš viso</b>	<b>7 200</b>	<b>1 532</b>

**10. Nuosavas kapitalas****a) Įstatinis kapitalas**

2021 m. ir 2020 m. gruodžio 31 d. Įmonės įstatinį kapitalą sudarė 77 paprastosios akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė yra 27 948 Eur. Visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

2021 m. ir 2020 m. Įmonė savų akcijų neįsigijo ir nepelerdo.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Gruodžio 31 d. Įmonės akcininkus sudarė:

	2021 m.			2020 m.		
	Akcijų skaičius	Visų akcijų dalis, proc.	Balso teisę turinčių akcijų dalis, proc.	Akcijų skaičius	Visų akcijų dalis, proc.	Balso teisę turinčių akcijų dalis, proc.
UAB Gren Lietuva	51	66.2	66.2	51	66.2	66.2
Joniškio rajono savivaldybės administracija	26	33.8	33.8	26	33.8	33.8
<b>Iš viso</b>	<b>77</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>77</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>

**b) Privalomas rezervas**

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Į jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytino pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įstatinio kapitalo. Jis gali būti naudojamas vien tik būsimiems nuostoliams dengti.

Privalomas rezervas pilnai sukauptas.

2021 m. ir 2020 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudaro 215 200 Eur.

Pelno paskirstymo projektas

	<b>Suma</b>
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	70 069
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	42 503
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	112 572
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-
Pervedimai iš rezervų	-
Paskirstytinas pelnas	112 572
Pelno paskirstymas:	-
- į įstatymo numatytus rezervus	-
- dividendai	-
- į kitus rezervus	-
- kiti	-
<b>Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje</b>	<b>112 572</b>

**11. Dotacijos, subsidijos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., dotacijų ir subsidijų judėjimą sudarė:

	<b>Susijusių su ilgalaikio turto įsigijimai</b>	
	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
<b>Sausio 1 d.</b>	<b>540 064</b>	<b>579 800</b>
Per metus gautos dotacijos/subsidijos	-	-
Per metus pripažinta panaudota dotacijos dalis	(39 735)	(39 736)
<b>Gruodžio 31 d.</b>	<b>500 329</b>	<b>540 064</b>

Dotacijos panaudojimo suma mažinamos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos.

**12. Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjimai**

Gruodžio 31 d. sukauptos pensijų sąnaudos sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Pensijų sukaupimas	21 422	16 477
<b>Iš viso</b>	<b>21 422</b>	<b>16 477</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**13. Skolos tiekėjams**

Gruodžio 31 d. skolos tiekėjams sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Medienos tiekėjams	42 983	21 229
Šalto vandens tiekėjams	8 593	7 802
Gamtinių dujų tiekėjams	6 409	5 129
Elektros energijos tiekėjams	5 365	7 289
Kitų paslaugų tiekėjams	11 538	13 484
<b>Iš viso</b>	<b>74 888</b>	<b>54 933</b>

**14. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. su darbo santykiais susiję įsipareigojimai sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Sukaupti atostoginiai	43 886	39 517
Sukauptos premijos	37 570	16 238
Mokėtinas socialinis draudimas	6 849	6 801
Pensijų įsipareigojimai	3 411	1 561
Mokėtinas gyventojų pajamų mokestis	-	88
<b>Iš viso</b>	<b>91 716</b>	<b>64 205</b>

**15. Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. kitas mokėtinas sumas ir įsipareigojimus sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Nekilnojamojo turto ir žemės mokėtini mokesčiai	5 274	4 475
Mokėtinas PVM	2 950	6 458
Kitos	2 427	2 415
<b>Iš viso</b>	<b>10 651</b>	<b>13 348</b>

**16. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos**

Gruodžio 31 d. ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptas pajamas sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Audito sąnaudos	4 400	4 400
Kuro sąnaudos	-	9 228
Kitos sukauptos sąnaudos	86	243
<b>Iš viso</b>	<b>4 486</b>	<b>13 871</b>

**17. Pardavimo pajamos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo pajamas sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Šilumos pardavimo pajamos	1 262 508	930 979
Karšto vandens pardavimo pajamos	230 986	225 900
Šilumos punktų priežiūra	3 535	3 366
<b>Iš viso</b>	<b>1 497 029</b>	<b>1 160 245</b>

2021 m., lyginant su 2020 m., pardavimo pajamos didėjo 29.0 proc. Tai įtakojo didesnis šilumos poreikis 22.4 proc. dėl žemesnės lauko oro temperatūros ir padidėjusi vidutinė tiekiamos šilumos kaina 8.5 proc. dėl padidėjusių kuro kainų.

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**18. Pardavimo savikaina**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo savikainą sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Kuras	528 784	296 953
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	210 512	201 612
Nusidėvėjimas	148 479	146 020
Šaltas vanduo	73 156	70 395
Elektros energija	34 119	34 140
Gamybinių įrengimų remonto ir priežiūros išlaidos	5 001	4 638
Pelenų tvarkymo sąnaudos	794	863
Kitos sąnaudos	29 505	23 332
<b>Iš viso</b>	<b>1 030 350</b>	<b>777 953</b>

2021 m., lyginant su 2020 m., pardavimo savikaina didėjo 32.4 proc. Tai įtakojo sunaudotas didesnis kuro kiekis 22.3 proc. dėl išaugusio šilumos poreikio ir padidėjusios kuro kainos 45.6 proc.

**19. Pardavimo sąnaudos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d. bendrąsias ir administracines sąnaudas sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	28 479	28 774
Įmokų surinkimo sąnaudos	9 770	7 616
Informacinių technologijų aptarnavimo sąnaudos	2 565	2 865
Gautinų sumų vertės sumažėjimo pasikeitimas	(1 154)	(1 983)
Kitos	4 607	5 918
<b>Iš viso</b>	<b>44 267</b>	<b>43 190</b>

**20. Bendrosios ir administracinės sąnaudos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d. bendrąsias ir administracines sąnaudas sudarė:

	<b>2021 m.</b>	<b>2020 m.</b>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	150 446	141 730
Informacinių technologijų aptarnavimo sąnaudos	58 464	22 533
Kitos personalo valdymo sąnaudos	43 310	15 739
Mokesčių sąnaudos (išskyrus pelno mokesčių)	33 951	27 315
Teisinės ir kitos konsultacinės paslaugos	33 015	30 539
Materialiojo turto remonto sąnaudos	24 074	23 714
Transporto remonto, eksploataavimo ir nuomos sąnaudos	14 072	13 548
Administravimo išlaidos	-	10 389
Nusidėvėjimas ir amortizacija	7 855	6 336
Finansinių ataskaitų, ISO standartų audito sąnaudos	5 480	5 400
Draudimas	2 605	1 166
Kitos	8 915	12 150
<b>Iš viso</b>	<b>382 187</b>	<b>310 559</b>

Bendrosios ir administracinės sąnaudos 2021 m., lyginant su 2020 m., didėjo 23.1 proc., nes 2021 m. liepos mėn. investicijų bendrovei „Partners Group“ įsigijus „Fortum“ šilumos ir vėsinimo paslaugų verslo padalinį Baltijos šalyse ir atsijungus nuo Fortum sistemų, buvo patirtos didesnės personalo valdymo, informacinių technologijų (kuriama nauja IT platforma, tinklas, paštai, office aplikacijos, programos), draudimo, konsultacijų, mokesčių ir kitos sąnaudos.



**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**21. Kitos veiklos pajamos ir sąnaudos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., kitos veiklos pajamas sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
KITOS VEIKLOS PAJAMOS		
Kitų paslaugų pajamos	1 671	2 716
Atliktos paslaugos grupės įmonėms	1 636	2 980
Kiti pardavimai	114	267
<b>Viso</b>	<b>3 421</b>	<b>5 963</b>

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., kitos veiklos sąnaudas) sudarė:

KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS		
Kitos sąnaudos	(200)	(1 605)
<b>Viso</b>	<b>(200)</b>	<b>(1 605)</b>
<b>Kitos veiklos rezultatai</b>	<b>3 221</b>	<b>4 358</b>

**22. Kitos palūkanų ir panašios pajamos (sąnaudos)**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., kitas palūkanų ir panašias pajamas (sąnaudas) sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
KITOS PALŪKANŲ IR PANAŠIOS PAJAMOS		
Baudos ir delspinigiai	5 460	4 254
<b>Viso</b>	<b>5 460</b>	<b>4 254</b>

KITOS PALŪKANŲ IR PANAŠIOS SĄNAUDOS		
Baudos ir delspinigiai	-	-
<b>Viso</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**23. Susijusių šalių operacijos**

Žemiau pateikta lentelė atspindi operacijas su susijusiomis įmonėmis per laikotarpį pasibaigusį 2021 m. gruodžio 31 d.:

Susijusi šalis	<u>Gautinos sumos</u>	<u>Mokėtinos sumos</u>	<u>Prekių ir paslaugų pardavimai, dividendai</u>	<u>Prekių ir paslaugų pirkimai</u>
<i>Įmonių grupės įmonės</i>				
UAB Gren Lietuva	242	19 591	1 636	72 906
<i>Su grupės įmone susijusios įmonės:</i>				
UAB Gren Klaipėda	-	629	-	3 165
Fortum Oyj -	-	-	-	2 788
UAB Gren Švenčionys	-	154	-	1 524
<i>Gren Holdig Company</i>		77 844		77 844
<i>Mažumos akcininkas</i>				
Joniškio rajono savivaldybės administracija	33 807	14	139 402	163
<i>Su mažumos akcininku susijusios įmonės</i>	32 861	9 415	189 348	75 027
<b>Iš viso</b>	<b>66 910</b>	<b>107 647</b>	<b>330 386</b>	<b>233 417</b>

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Žemiau pateikta lentelė atspindi operacijas su susijusiomis įmonėmis per laikotarpį pasibaigusį 2020 m. gruodžio 31 d.:

Susijusi šalis	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos	Prekių ir paslaugų pardavimai, dividendai	Prekių ir paslaugų pirkimai
<i>Įmonių grupės įmonės</i>				
UAB „Fortum Heat Lietuva“	744	14 735	2 980	70 258
<i>Su grupės įmone susijusios įmonės:</i>				
UAB „Fortum Klaipėda“	-	962	-	2 787
Fortum Oyj -	-	789	-	5 002
Fortum Powear and Heat Oy	-	-	-	7 004
UAB „Fortum Švenčionių energija“	-	154	-	1 524
Fortum Sverige AB	-	-	-	3 385
<i>Mažumos akcininkas</i>				
Joniškio rajono savivaldybės administracija	14 162	14	86 999	165
Su mažumos akcininku susijusios įmonės	7 893	15 723	158 104	73 097
<b>Iš viso</b>	<b>22 799</b>	<b>32 377</b>	<b>248 083</b>	<b>163 222</b>

Finansiniai ryšiai su Įmonės vadovais pateikti žemiau:

	2021 m.	2020 m.	Likutis 2021 m. gruodžio 31 d.
Įmonės vadovams ir kitiems susijusiems asmenims priskaičiuotos sumos:			
- Su darbo santykiais susijusios sumos		121 771	44 503
- Išmokos akcijomis			
- Neatlygintinai perduotas turtas arba suteiktų paslaugų vertė			
- Kitos reikšmingos sumos			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	3	3	

**24. Pelno mokestis**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudų (pajamų) komponentai:

	2021 m.	2020 m.
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	7 329	2 532
Praėjusių ataskaitinių laikotarpių pelno mokesčio taisymai	4	(113)
Atidėtojo mokesčio sąnaudos (pajamos)	(930)	3 623
<b>Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>	<b>6 403</b>	<b>6 042</b>

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudas (pajamas) sudarė:

	2021 m.	2020 m.
Pelnas prieš apmokestinimą	48 906	37 155
Pelno mokesčio sąnaudos, taikant numatytą mokesčio tarifą	7 336	5 573
Sąnaudų, nemažinančių apmokestinamojo pelno, mokestinis efektas	2 069	1 787
Pajamų, nedidinančių apmokestinamojo pelno, mokestinis efektas	(2 076)	(1 996)
Atidėtojo mokesčio turto pasikeitimas po vertės sumažėjimo	(930)	3 623
Sukauptų nuostolių efektas	-	(2 832)
Praėjusių metų pelno mokesčio deklaracijų koregavimas	4	(113)
<b>Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>	<b>6 403</b>	<b>6 042</b>

**UAB Gren Joniškis**

Įmonės kodas 157687636, Bažnyčios g. 4, Joniškis

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2021 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Gruodžio 31 d. atidėtąjį mokesčio turta/(įsipareigojimus) sudarė:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
<b>Atidėtojo mokesčio turtas</b>		
Atidėjimai blogoms skoloms	9 330	8 686
Skirtumo tarp mokesčių ir apskaitos nusidėvėjimo normatyvų įtaka	4 978	5 722
Su darbuotojais susiję įsipareigojimai	3 839	2 809
<b>Atidėtojo mokesčio turtas iš viso</b>	<b>18 147</b>	<b>17 217</b>
Atimti: sumažėjimas po įvertinimo	-	-
<b>Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas</b>	-	-
<b>Atidėtasis mokesčio turtas grynąja verte</b>	<b>18 147</b>	<b>17 217</b>

**25. Galimi būsimų laikotarpių įsipareigojimai ir pasižadėjimai**

2021 m. ir 2020 m. Įmonė nedalyvavo jokiose teisminėse procedūrose, kurios, vadovybės nuomone, turėtų reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms.

Gruodžio 31 d. Įmonės automobilių nuomos būsimųjų laikotarpių mokėjimai buvo:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Per pirmus metus	11 043	7 997
Per antrus – penktus metus	16 097	8 802
Po penkerių metų	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>27 140</b>	<b>16 799</b>


Gruodžio 31 d. Įmonės žemės nuomos būsimųjų laikotarpių mokėjimai buvo:

	<u>2021 m.</u>	<u>2020 m.</u>
Per pirmus metus	1 042	993
Per antrus – penktus metus	4 169	3 970
Po penkerių metų	79 257	77 418
<b>Iš viso</b>	<b>84 468</b>	<b>82 381</b>

Tikimasi, kad pasibaigiančios nuomos sutartys bus atnaujintos arba bus sudarytos kitos nuomos sutartys.

**26. Poataskaitiniai įvykiai**

Po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo neįvyko jokių poataskaitinių įvykių, kurie turėtų įtakos šioms finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti.


  

  
 Dainius Muižys  
 Generalinis direktorius


  
 Vilija Kakčiukienė  
 Vyriausioji finansininkė